

Protokoll

2022-02-17



Miljö- och byggnämnd

Plats och tid Sammanträdesrummet Gamla Apotekshuset kl. 15:00-15:50

Beslutande
Christer Stenmark (OR)
Jeroen Van Bussel (OR)
Oliver Persson (S)
Ingegärd Olsson (S)
Thor Millvik (OR)
Kenneth Henriksson (S)

Övriga
Louise Sjöholm, tf miljö- och byggchef
Anneli Svensson, miljö- och byggsekreterare
Ulrika Persson, alkoholhandläggare
Eric Zetterman, miljö- och hälsoskyddsinspektör
Sofia Kyman, miljö- och hälsoskyddsinspektör
Samuel Lindberg, bygginspektör

Plats och tid för justering Miljö- och byggkontoret 2022-02-18

Avser paragrafer § 1 - § 10

Sekreterare
Anneli Svensson

Ordförande
Christer Stenmark

Justerande
Ingegärd Olsson

Protokoll

2022-02-17

Miljö- och byggnämnd



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö- och byggnämnd
Sammanträdesdatum	2022-02-17
Datum då anslaget sätts upp	2022-02-18
Datum då anslaget tas ned	2022-03-14
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggkontoret

Anneli Svensson

Protokoll

2022-02-17

Miljö- och byggnämnd



Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 1 - Anmälan om jäv.....	4
§ 2 - Verksamhetsplan för miljö- och byggnämnden år 2022.....	5
§ 3 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus, Sunnemo 5:1 (blivande Sunnemo 5:4).....	6
§ 4 - Ansökan om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad, Hagfors 2:61	8
§ 5 - Ansökan om bygglov för ändrad användning av industribyggnad, Maskinisten 3.....	10
§ 6 - Kontrollplan för livsmedelskontrollen i Hagfors kommun 2022-2024	12
§ 7 - Delegeringsordning inom livsmedelslagstiftningen	13
§ 8 - Revidering av taxa inom livsmedelslagstiftningen.....	14
§ 9 - Delegeringsbeslut	15
§ 10 - För nämndens kännedom.....	16

Protokoll

2022-02-17

Miljö- och byggnämnd



Dnr

§ 1 - Anmälan om jäv

Ingen ledamot anmäler jäv.

Protokoll

2022-02-17

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2022:11

§ 2 - Verksamhetsplan för miljö- och byggnämnden år 2022

Miljö- och byggkontoret har arbetat fram ett förslag till verksamhetsplan för år 2022.

Vid full bemanning finns 9 heltidstjänster på miljö- och byggkontoret, men på grund av vakanser beräknas kontoret förfoga över ca 1 500 arbetsdagar motsvarande ca 7,5 tjänst under året.

Handlingar i ärendet

Förslag till verksamhetsplan för år 2022.

Miljö- och byggkontorets skrivelse 2022-02-10.

Beslut

Miljö- och byggnämndens resurser under 2022 fördelas enligt miljö- och byggkontorets förslag till verksamhetsplan.

Protokoll

2022-02-17

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2022:5

§ 3 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus, Sunnemo 5:1 (blivande Sunnemo 5:4)

Jonas Claesson har kommit in med en ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och tillhörande komplementbyggnad på fastigheten Sunnemo 5:1 (lantmäteriförrättning pågår efter vilken fastigheten kommer heta Sunnemo 5:4). Förhandsbesked för ett enbostadshus och komplementbyggnad beviljades 2021-03-18 och även om byggnadernas placering på fastigheten inte är helt densamma anser miljö- och byggnämnden att ansökan är i enlighet med beviljat förhandsbesked. Det rör sig om en förflyttning av främst bostadshuset ca 15 meter norr ut. Miljö- och byggnämnden anser inte att det påverkar ärendet på ett betydande sätt. Berörda grannars medgivande har inhämtats av sökande själva. Gestaltningen av själva byggnaderna är i enlighet med bestämmelserna i 1 § 8 kapitlet, plan- och bygglagen där det står:

”En byggnad ska

1. vara lämplig för sitt ändamål,
2. ha en god form-, färg- och materialverkan, och
3. vara tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.”

Planförhållanden

I den kommunomfattande översiktsplanen, Översiktsplan 2000 som antogs av kommunfullmäktige 2002-02-26, är området upptaget som trafiknära landsbygd. Området är inte detaljplanelagt.

Yttrande

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Inga invändningar har framförts.

Handlingar i ärendet

Ansökan 2022-01-03.
Situationsplan 2022-02-02.
Planritning/sektion 2022-02-02.
Fasadritning 2022-02-02.
Plan- och fasadritning garage 2021-12-27.
Miljö- och byggkontorets skrivelse 2022-02-07.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 beviljas bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Sunnemo 5:1

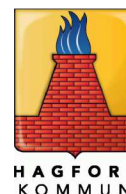
För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: Håkan Fallqvist, Lundsberg Höjden 1 Storfors.

Den kontrollansvariga är certifierat kontrollansvarig enligt gällande plan- och bygglagen.

Protokoll

2022-02-17

Miljö- och byggnämnd



Avgiften för bygglovet är 15 337 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas

Allmänna regler:

Om avlopp skall anordnas skall tillstånd sökas hos miljö- och byggnämnden. (Kapitel 9 § 6 miljöbalken).

Upplysningar om beslutet

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Härmed kallas ni till tekniskt samråd. Kontakta miljö- och byggkontoret för att boka en tid som passar er.

Om samrådet försenas på grund av att handlingar inte tagits fram riskerar också byggstarten att försenas.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Byggherren skall lämna förslag till kontrollplan senast vid tekniskt samrådet.

Krav på sökandens redovisning i samband med tekniskt samrådet:

Innan samråd kan hållas skall byggherren ta fram handlingar m.m. enligt nedan:

Redogöra för val av konstruktioner (utifrån beräkningar av bärförmåga och stadga).

Redogöra för värme och ventilation (hälsa och hygien).

Energibehovsberäkning

Redovisa i förekommande fall eldstäder och rökkanaler (t ex typgodkännande och miljögodkännande).

Redovisa hur vattenförsörjningen kommer att anordnas, och hur omhändertagande av spillvatten samt dagvatten kommer att lösas.

Beslutet skickas till:

Sökande

Bifogas:

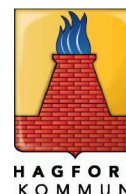
Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

Protokoll

2022-02-17

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2022:6

§ 4 - Ansökan om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad, Hagfors 2:61

Uddeholms AB har kommit in med en ansökan om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad på fastigheten Hagfors 2:61. Tillbyggnaden med en area á 740 m² byggs i syfte att vara en bullerdämpande konstruktion för att minska det buller ut mot Hagfors som stålverket genererar. Byggnaden påverkar inte byggnadens brandskydd enligt räddningstjänsten Hagfors och kommer inte vara uppvärmd. Åtgärden är planenlig.

Planförhållanden

Fastigheten omfattas Hagfors Stadsplan, 17-HAG-17. Planen anger att området är planlagt för Jernverket.

Handlingar i ärendet

Ansökan 2022-01-13.
Förslag till kontrollplan 2022-02-03.
Teknisk beskrivning 2022-01-13.
Planritning 2022-01-13.
Fasadritning 2022-01-13.
Sektion 2022-01-13.
Situationsplan 2022-01-13.
Miljö- och byggkontorets skrivelse 2022-02-07.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 30 beviljas bygglov för tillbyggnad av industribyggnad på fastigheten HAGFORS 2:61

Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av plan- och bygglagen kapitel 10 § 23. Tekniskt samråd krävs inte i detta ärende. Härmed fastställs kontrollplanen.

Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden som underlag för slutbesked:

Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: Ulf Larsson, Tallbacken 5, Karlstad. Den kontrollansvariga är certifierat kontrollansvarig enligt gällande plan- och bygglagen.

Avgiften för bygglovet är 13 308 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Protokoll

2022-02-17

Miljö- och byggnämnd



Beslutet kan överklagas

Upplysningar om beslutet

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Beslutet skickas till:

Sökande

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

Protokoll

2022-02-17

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2022:7

§ 5 - Ansökan om bygglov för ändrad användning av industribyggnad, Maskinisten 3

Hermansson I Hagfors Fastigheter AB har kommit in med en ansökan om bygglov för ändrad användning av del av industribyggnad på fastigheten Maskinisten 3. Sökande vill inreda en del av lokalen till en frisersalong.

Planförhållanden

Fastigheten omfattas av detaljplan 1783-P12/3, upprättad 2012. Planen anger att området är avsett för icke störande småindustri och hantverk samt kontor.

Yttrande

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Inga invändningar har framförts.

Handlingar i ärendet

Ansökan 2021-11-24.
Förslag till kontrollplan 2021-11-24.
Ritning/beskrivning ventilation 2021-11-24.
Fasadritning 2021-11-24.
Planritning 2021-11-24.
Situationsplan 2021-11-24.
Brandskyddsbeskrivning 2021-12-15.
Miljö- och byggkontorets skrivelse 2022-02-07.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 b beviljas bygglov för ändrad användning av del av industribyggnad på fastigheten Maskinisten 3.

Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av plan- och bygglagen kapitel 10 § 23. Tekniskt samråd och en certifierad kontrollansvarig krävs inte i detta ärende. Härmed fastställs kontrollplanen.

Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden som underlag för slutbesked:

Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Brandskyddsdokumentation.

Besiktningsskildring ventilation.

Avgiften för bygglovet är 9 259 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas

Upplysningar om beslutet

Telefon

0563-185 00

Besöksadress

Dalavägen 10

Postadress

683 80 Hagfors

E-post

kommun@hagfors.se

Org.nr

212000-1884

Protokoll

2022-02-17



Miljö- och byggnämnd

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Bakgrund

Miljö- och byggkontoret anser att avvikelserna från detaljplanen som åtgärden innebär är liten och förenlig med bestämmelserna i plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 b. Dels eftersom salongen, som kommer inrymmas på 70 m², är en så liten del av byggnadens totala area. Dels eftersom verksamheten, om än inte planerlig, så bör verksamheten ses som närliggande till karaktären som den hantverksverksamhet som planen medger. Dessutom är den del av byggnaden som ska inrymma salongen mycket lämplig sett ur ett avgränsningsperspektiv. Parkering kan ordnas helt separat från snickeriverksamheten som pågår söder ut i byggnaden. Parkering och tillträde till salongen via egen entré norrut kommer att ske norr och väst om byggnaden och alltså inte alls ha någon kontakt med snickeriverksamheten.

Beslutet skickas till:

Sökande

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

Protokoll

2022-02-17

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2022:8

§ 6 - Kontrollplan för livsmedelskontrollen i Hagfors kommun 2022-2024

Miljö- och byggkontoret har arbetat fram en kontrollplan för hur livsmedelskontrollen i kommunen bör se ut.

Handlingar i ärendet

Kontrollplan för livsmedelskontrollen i Hagfors kommun 2022-2024.

Tillsynsplan.

Tillsynsplanering.

Miljö- och byggkontorets skrivelse 2022-02-08.

Beslut

Nämnden antar ”Kontrollplan för livsmedelskontroll i Hagfors kommun”.

Protokoll

2022-02-17

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2022:10

§ 7 - Delegeringsordning inom livsmedelslagstiftningen

En uppdaterad och aktuell delegeringsordning möjliggör effektiv handläggning och effektivt beslutsfattande. Miljö- och byggkontoret har uppdaterat delegeringsordningen med anledning av länsstyrelsens påpekanden vid revisionen i maj 2021.

Handlingar i ärendet

Förslag till delegeringsordning 2022-02-01.

Miljö- och byggkontorets skrivelse 2022-02-08.

Beslut

Med stöd av 6 kapitlet 37 § kommunallagen fastställs förslaget till delegeringsordning för offentlig kontroll inom livsmedelsområdet att gälla från och med 2022-03-01.

Miljö- och byggnämndens beslut 2019-11-21, § 62, Delegeringsordning inom livsmedelslagstiftningen med anledning av EU:s nya kontrollförfordning 2017/625, upphör att gälla 2022-02-28.

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen

Protokoll

2022-02-17

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2022:9

§ 8 - Revidering av taxa inom livsmedelslagstiftningen

Utredning har gjorts för att se om nämndens kostnader motsvarar intäkterna inom livsmedelskontrollen. Miljö- och byggkontoret har uppdaterat taxan med anledning av Länsstyrelsen påpekanden vid revisionen i maj 2021.

Handlingar i ärendet

Förslag till taxa 2022-02-01.

Uträkning av taxa.

Miljö- och byggkontorets skrivelse 2022-02-08.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta taxa för offentlig kontroll inom livsmedelsområdet. Taxan gäller från och med 2022-03-01.

Tidigare antagen taxa 2019-12-16 § 134, upphör att gälla 2022-02-28.

Beslutet skickas till:

Miljö- och byggkontoret

Protokoll

2022-02-17

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2022:2

§ 9 - Delegeringsbeslut

Delegeringsbeslut bygglov 2021-12-08 till och med 2022-02-08, miljö- och hälsoskydd 2021-12-08 till och med 2022-02-08, räddningstjänsten 2021-12-01 till och med 2022-01-31 och alkoholhandläggaren 2021-12-08 till och med 2022-02-08 redovisas för nämnden.

Handlingar i ärendet

Delegeringslista bygglov 2022-02-08.

Delegeringslista miljö- och hälsoskydd 2022-02-08.

Delegeringslista räddningstjänsten 2022-02-07.

Delegeringslista alkoholhandläggaren 2022-02-08.

Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.

Protokoll

2022-02-17

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2022:4

§ 10 - För nämndens kännedom

Länsstyrelsens bedömning av åtgärdsplan efter genomförd livsmedelsrevision.
Dnr 2021:21-6.

Länsstyrelsens uppföljning av miljöbalkstillsynen i Hagfors kommun. Dnr 2021:31.

Länsstyrelsens information om livsmedelsrevisioner av kommuner. Dnr 2022:4-10.

Länsstyrelsens beslut efter tillsyn enligt alkohollagen och lagen om tobak och liknande produkter. Dnr 2022:4-3.

Utbetalning av medel till kommunerna för arbete med tillsyn av tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen. Dnr 2022:4-5.

Överenskommelse mellan SKR och regeringen kring Säker digital kommunikation. Dnr 2022:4-6.

Förvaltningsrättens dom, utdömande av vite. Dnr 2018:56-8.

Mark- och miljödomstolens dom, avslag på överklagande angående strandskyddsdispens Västra Tönnet 1:91. Dnr 2021-24.

Mark- och miljödomstolens dom, avslag på överklagande angående strandskyddsdispens Gustavaskogen 1:56. Dnr 2020-320.

Översiktlig verksamhetsuppföljning år 2021. Dnr 2022:4-4.

Reviderad handlingsplan vid akuta händelser avseende livsmedel och dricksvatten i Hagfors kommun.

Tf miljö- och byggchef Louise Sjöholm informerade nämnden om att Ulrika Fahlstad tillträder tjänsten som miljö- och byggchef 2022-03-01.

Bokslutskommittén sammanträder 2022-02-21.

Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.