

Protokoll

2020-01-27

Kommunfullmäktige



Dnr KS 2009/309-21

**§ 3 Beslut att anta Ändring genom tillägg
för DETALJPLAN FÖR METANOLFABRIK, Hagfors
kommun, Värmlands län****BAKGRUND**

Hagfors kommun beslutade i § 91, 2019-10-29 att ge positivt planbesked till Värmlandsmetanol AB för förlängning av genomförandetiden med fem (5) år för DETALJPLAN FÖR METANOLFABRIK I HAGFORS samt att genomföra samråd.

Förlängningen av genomförandetiden har lagstöd enligt plan- och bygglagen kap 4 § 24 som lyder "Innan genomförandetiden har gått ut får den förlängas med högst fem (5) år i sänder".

Hagfors kommun har genomfört ett förenklat samråd enligt plan- och bygglagen kap 5 § 38 a (Att ändra och upphäva detaljplaner) och enligt § 11 (Samråd och kungörelse).

Förslaget har genomgått samråd under tiden 2019-12-02 till 2019-12-15 med lantmäterimyndigheten och kända sakägare inom det berörda området. Hänvisning till Fastighetsförteckning med Utpekad samrådsrets på kartbilaga och Underrättelse om samråd daterade 2019-11-28. Samrådet har skett med utgångspunkt från gällande plan 1783-P10/1 som vann laga kraft 2010-02-19. Genomförandetiden har omnämnts i Underrättelsen om samråd.

Hagfors kommun har upprättat en samrådsredogörelse som redovisar resultatet av samrådet. (Det finns inget lagkrav på samrådsredogörelser vid förenklade samråd men det underlättar hanteringen av planärendet). Hänvisning till Samrådsredogörelse 2019-12-18, i vilken de inkomna synpunkterna redovisas åtföljda av Hagfors kommuns svar och kommentarer med anledning av de synpunkter och frågor som inkom under samrådstiden. I bilaga 1, 2 och 3 redovisas Hagfors kommuns konkreta svar på frågor som berör närmsta grannfastighet Hagfors 2:165. I bilaga 4 har Värmlandsmetanol AB getts möjlighet att bemöta synpunkterna i ett separat svarsyttrande.

Lantmäteriets synpunkt har föranlett att Hagfors kommun låtit Klara Arkitekter AB upprätta antagandehandlingar - Ändring genom tillägg för Detaljplan för Metanolfabrik, dels Tillägg till planbeskrivningen daterad 2019-12-18 och dels Tillägg till planbestämmelserna (Antagandehandling) som har införts på plankartan.

KOMMUNENS BEDÖMNING

Hagfors kommuns bedömning är att inga av de inkomna synpunkterna från samrådet föranleder att kommunfullmäktige inte kommer att kunna fatta ett beslut att anta antagandehandlingarna - Ändring genom tillägg för DETALJPLAN FÖR

Telefon

0563-185 00

Besöksadress

Dalavägen 10

Postadress

683 80 Hagfors

E-post

kommun@hagfors.se

Org.nr

212000-1884

PÅ

TM DD

Protokoll

2020-01-27

Kommunfullmäktige



METANOLFABRIK i Hagfors kommun, Värmlands län, med syfte att förlänga genomförandetiden med fem (5) år.

Den nya genomförandetiden gäller från det att beslutet vinner laga kraft.

Kommunfullmäktiges beslut att anta antagandehandlingarna innebär att detaljplanens genomförandetid kan förlängas fem år, förutsatt att beslutet kan vinna laga kraft. Antagandehandlingarna (*Ändring genom tillägg för DETALJPLAN FÖR METANOLFABRIK i Hagfors kommun, Värmlands län*), kommer att gälla jämte gällande plan 1783-P10/1.

I samrådsredogörelsen omnämns *Avtal gällande trafiklösning för Metanolfabrik i Hagfors kommun*. Det behöver uppdateras avseende datum för att överensstämma med den förlängda genomförandetiden för detaljplanen, vilket hanteras separat.

Som beslutsunderlag till antagandehandlingarna bifogas Hagfors kommuns utlåtande daterat 2019-12-18.

Handlingar i ärendet

Antagandehandlingar:

- Kommunstyrelsens protokoll, 2020-01-13 § 4
- Tjänsteskrivelse 2019-12-18 Förslag till beslut med tillhörande Besvärshänvisning.
- *Ändring genom tillägg för DETALJPLAN FÖR METANOLFABRIK, Hagfors kommun, Värmlands län:*
 - *TILLÄGG TILL PLANBESKRIVNING*, upprättad 2019-12-18,
 - *SAMRÅDSREDOGÖRELSE*, upprättad 2019-12-18,
 - *TILLÄGG TILL DETALJPLAN - PLANBESTÄMMELSER* (antagandehandling införd på plankartan).
 - *Fastighetsförteckning* (med utpekad samrådsrets och Underrättelse om samråd) daterade 2019-11-28.
- *Hagfors kommuns utlåtande*, upprättad 2019-12-18.

Övriga beslutsunderlag:

- Gällande plan (1783-P10/1):
 - Planbeskrivning, upprättad 2009-12-21, antagen 2010-01-25.
 - Genomförandebeskrivning upprättad 2009-12-21, antagen 2010-01-25.
 - Plankarta, upprättad 2009-12-21, antagen 2010-01-25.
 - Miljökonsekvensbeskrivning, upprättad 20 mars 2009, antagen 2010-01-25.
 - Trafikanalys rev 2009-12-08, antagen 2010-01-25,
 - Avtal (2009) antagen 2010-01-25,
 - Utlåtande (år 2009), antagen 2010-01-25, samt.
- Övriga beslutade handlingar som tillhör och ingår i planen (kan begäras ut på beställning).

Tidigare beslut:

- Beslut om planbesked och samråd kommunledningsutskottet § 91, 2019-10-29.
- Beslut att anta Detaljplan för metanolfabrik i Hagfors, kf 2010-01-25 § 1.

Protokoll

2020-01-27

Kommunfullmäktige

- Revidering av Avtal gällande trafiklösning för Metanolfabrik i Hagfors kommun, beslutat av kommunfullmäktige 2010-01-25 § 2.

Övriga dokument:

Hagfors kommuns översiktsplan 2000 och Fördjupad översiktsplan för Hagfors stad 1998.

Hagfors kommuns Trafiknätsanalys beslutad i ks § 28, 2000-03-14.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna Hagfors kommuns utlåtande 2019-12-18 samt att anta antagandehandlingar tillhörande *Ändring genom tillägg för DETALJPLAN FÖR METANOLFABRIK, Hagfors kommun, Värmlands län, upprättad 2019-12-18. (TILLÄGG TILL PLANBESKRIVNING, upprättad 2019-12-18, SAMRÅDSREDOGÖRELSE, upprättad 2019-12-18, TILLÄGG TILL DETALJPLAN - PLANBESTÄMMELSER (på plankartan) samt Fastighetsförteckning (med utpekad samrådsrets och Underrättelse om samråd) daterade 2019-11-28.*

Beslutet skickas till:

Beställare: bjorn.gillberg@varmlandsmetanol.se

Berörd sakägare: jorgen.finnkvist@feroma.se

Trafikverket: trafikverket@trafikverket.se

lars.c.olsson@trafikverket.se, peter.thorn@trafikverket.se

Ellevio: magnus.fredriksson@trafikverket.se

Lantmäteriet: registrator@lm.se

Länsstyrelsen: varmland@lansstyrelsen.se, plan@lansstyrelsen.se

Konsult Klara arkitekter AB: johans@klara.se

Miljö och bygg: miljo.bygg@hagfors.se

GVA-chef: emil.florell@hagfors.se

Vattenförvaltare: johannes.ainergren@hagfors.se

Samhällsbyggnadschef: louise.sjoholm@hagfors.se

GIS-samordnare: erling.johansson@hagfors.se

Planarkitekt: annika.ekblom@hagfors.se

PA
TH OD