

# Protokoll

2023-05-25



## Miljö- och byggnämnd

Plats och tid Sammanträdesrummet, Gamla Apotekshuset, Dalavägen 12, Hagfors kl.  
15:00-15:45

Beslutande  
Christer Stenmark (OR)  
Maria Bertelsen (OR)  
Jeroen Van Bussel (OR)  
Gunnar Björk (OR)  
Anders Johansson (S)  
Margret Bergkvist (S)  
Ingegärd Olsson (S)

## Övriga

Tomas Pettersson (S)  
Ludwig Hülphers (OR)  
Håkan Jonsson (S)  
Thor Millvik (OR)  
Michael Kjellstrand OR  
Ida Säker (S)  
Anneli Svensson, sekreterare  
Ulrika Fahlstad, miljö- och byggchef  
Peter Eriksson, alkoholhandläggare, kl 15:00-15:10, §§ 27-28  
Maja Hallberg, bygglovsingenjör

Plats och tid för justering Digitalt

Avser paragrafer § 27 - § 33

## Sekreterare

Anneli Svensson

## Ordförande

Christer Stenmark

## Justerande

Anders Johansson

**Telefon**  
0563-185 00

**Besöksadress**  
Dalavägen 10

**Postadress**  
683 80 Hagfors

**E-post**  
kommun@hagfors.se

**Org.nr**  
212000-1884

# Protokoll

2023-05-25

Miljö- och byggnämnd



## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö- och byggnämnd
Sammanträdesdatum	2023-05-25
Datum då anslaget sätts upp	2023-05-31
Datum då anslaget tas ned	2023-06-22
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggkontoret

Anneli Svensson

# Protokoll

2023-05-25

Miljö- och byggnämnd



## Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 27 - Anmälan om jäv.....	4
§ 28 - Åtgärd avseende tillstånd för försäljning av tobaksvaror - detaljhandel.....	5
§ 29 - Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av garage, Södra Skoga 1:144.....	7
§ 30 - Ansökan om förhandsbesked, Norra Skoga 1:53.....	9
§ 31 - Ansökan om bygglov för om- och tillbyggnad av fritidshus, Haftersbol 1:43.....	11
§ 32 - Delegeringsbeslut.....	13
§ 33 - För nämndens kännedom.....	14

**Telefon**  
0563-185 00

**Besöksadress**  
Dalavägen 10

**Postadress**  
683 80 Hagfors

**E-post**  
kommun@hagfors.se

**Org.nr**  
212000-1884

# Protokoll

2023-05-25

Miljö- och byggnämnd



Dnr

## § 27 - Anmälan om jäv

Ingen ledamot anmäler jäv.

# Protokoll

2023-05-25

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2023:20

## § 28 - Åtgärd avseende tillstånd för försäljning av tobaksvaror - detaljhandel

Styckförpackningar till tobaksvaror ska förses med en unik identitetsmärkning och en säkerhetsmärkning enligt 3 kap 7 §, Lag om tobak och liknande produkter (2018:2088).

Ett tillsynsbesök utfördes 2022-10-06 vid Coop Värmland, Sunnemo. Vid besöket hittades i hyllan med cigaretter ovanför kassan ett paket cigaretter av märket Vit Blend som saknade identitets- och säkerhetsmärkning.

Vid ett tidigare tillsynsbesök som gjordes 2021-02-23 hittades flera förpackningar med cigaretter av märket Vit Blend som saknade identitets- och säkerhetsmärkning. De felmärkta förpackningarna togs bort vid besöket och en anmärkning gavs i tillsynsrapporten.

Tillståndshavaren har även vid tidigare tillsynsbesök informerats om att identitets- och säkerhetsmärkning krävs på cigaretter och rulltobak och att felmärkta eller omärkta tobaksprodukter inte får säljas på den svenska marknaden.

I försäljningsställets egenkontrollprogram över tobaksförsäljningen framgår att bolaget har skriftliga rutiner för att kontrollera identitets- och säkerhetsmärkning.

### Handlingar i ärendet

Utredning 2023-04-18.

Miljö- och byggkontorets skrivelse 2023-05-16.

### Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att meddela en varning till Coop Värmland ek. förening, 773200-2089 tillståndshavare för Coop Värmland ekonomiska förening, Lillhem i Sunnemo med stöd av 7 kap. 11 § lag om tobak och liknande produkter (2018:2088).

Miljö och byggnämnden utfärdar en varning till Coop Sunnemo med anledning av att bolaget har salufört felmärkt tobak.

Beslutet kan överklagas.

Beslutet skickas till:

Coop Värmland ekonomisk förening

Länsstyrelsen Värmland

Polismyndigheten Värmland

**Telefon**

0563-185 00

**Besöksadress**

Dalavägen 10

**Postadress**

683 80 Hagfors

**E-post**

kommun@hagfors.se

**Org.nr**

212000-1884

# Protokoll

2023-05-25

Miljö- och byggnämnd



Folkhälsomyndigheten

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

# Protokoll

2023-05-25

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2023:23

## § 29 - Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av garage, Södra Skoga 1:144

Sökanden ansöker om strandskyddsdispens för att bygga ett nytt garage på fastigheten Södra Skoga 1:144. Byggnaden kommer att få en area på 24 m<sup>2</sup>. Strandskyddet i området är 200 meter. Miljö- och byggkontoret inspekterade platsen 2023-05-08.

Plan- och fastighetsförhållanden:

Området omfattas inte av några särskilda bestämmelser.

Bedömning:

Fastigheten ligger enligt intill Klarälvens västra strand. På platsen finns idag ett fritidshus och några mindre komplementbyggnader. Husen bildar en liten gårdsplan och garagets placering skulle bli i västra delen av tomten ca 30 m sydväst om huvudbyggnaden och ca 65 m från Klarälven. Garaget placeras längre från vattnet än övriga byggnader. Tomten utnyttjas i sin helhet och består av klippta ytor. Garaget skulle komplettera tomtplatsen och förstärka gårdsbilden.

Miljö- och byggnämnden bedömer att fastigheten är ianspråktagen i den utsträckning som markeringen på kartan utgör tomtplatsavgränsningen. Den sökta åtgärden motverkar inte strandskyddets syften. Området är redan ianspråktaget och den planerade åtgärden ryms inom hemfridszon. Påverkan på växt- och djurliv bedöms vara försumbar.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2023-04-25.

Situationsplan 2023-04-25.

Fotografier 2023-04-25, 2023-05-08.

Miljö- och byggkontorets skrivelse 2023-05-17.

### Beslut

Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) kapitel 7, § 18c punkt 1 beviljas strandskyddsdispens för sökt åtgärd.

Med stöd av kapitel 7, § 18f anges tomtplatsen genom markerad avgränsningslinje på bifogad karta.

Avgift för prövningen av dispensärendet är 4 400 kronor i enlighet med kommunfullmäktiges taxa 2015-10-26, § 79. Faktura skickas separat.

Giltighetstid:

Telefon  
0563-185 00

Besöksadress  
Dalavägen 10

Postadress  
683 80 Hagfors

E-post  
kommun@hagfors.se

Org.nr  
212000-1884

# Protokoll

2023-05-25

## Miljö- och byggnämnd



Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Beslutet kan överklagas.

### Information:

Länsstyrelsen i Värmland kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Tiden för överprövning – tre veckor – räknas från den dag dispensbeslutet kommit in till länsstyrelsen i Värmland.

Bygglov krävs.

För att utföra ett planerat arbete som beviljats strandskyddsdispens ska man ha mark- och vattenägarens tillstånd. Prövningen av strandskyddsdispens görs endast mot allmänna intressen i strandskyddsbestämmelserna. Sökanden och/eller fastighetsägaren uppmanas att själv informera grannar m.fl. som kan beröras av åtgärden.

Beslutet skickas till:

Sökande

Länsstyrelsen i Värmland, 651 86 Karlstad

Bifogas:

Hur man överklagar

Handlingar i ärendet



# Protokoll

2023-05-25

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2023:24

## § 30 - Ansökan om förhandsbesked, Norra Skoga 1:53

Sökanden har kommit in med en ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Norra Skoga 1:53.

Planförhållanden:

I den kommunomfattande översiktsplanen, Översiktsplan 2000 som antogs av kommunfullmäktige 2002-02-26, är området upptaget som glesbygd.

Yttrande:

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Inga invändningar har framförts.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2023-04-18.

Karta 2023-04-18.

Beskrivning 2023-04-18.

Miljö- och byggkontorets skrivelse 2023-05-17.

### Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 17 beviljas positivt förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Norra Skoga 1:53.

Avgiften för förhandsbeskedet är 7 638 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet fattas med stöd av 9 kapitlet 17 § och 2 kapitlet 2 och 5 §§ plan- och bygglagen.

Beslutet kan överklagas.

Upplysningar om beslutet:

Förhandsbesked är bindande för kommunen i två år efter att beslutet vunnit laga kraft.

Positivt förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas. Tillstånd att starta åtgärden fås via startbesked efter att bygglov har beviljats.

Bakgrund:

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus. Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område. Övriga bestämmelser för fastigheten saknas. Placeringen av huset sker på skogsmark, cirka 230 m från närmaste grusväg. Området ligger på bergssidan av Hinnershöjden, väster om Busjön. Närmaste bostadshus ligger en kilometer öster ut, fågelvägen.

Sökanden har för avsikt att sätta upp ett fritidshus på cirka 30 m<sup>2</sup> och ett litet förråd på 10 m<sup>2</sup>. Det kommer byggas av trä, eventuellt timmer. Solceller skall

Telefon  
0563-185 00

Besöksadress  
Dalavägen 10

Postadress  
683 80 Hagfors

E-post  
kommun@hagfors.se

Org.nr  
212000-1884

# Protokoll

2023-05-25



## Miljö- och byggnämnd

förse huset med el. Ett utedass eller ask/kemtoalett kommer byggas. Uppvärmningen skall ske via vedspis eller täljstenskamin. Intill huset kommer lite mark användas för odling, resten av de 4,5 ha skall användas för vedtag. Grusväg för personbil kommer att anläggas.

Bedömningen av den aktuella platsens lämplighet för bebyggelse sker utifrån de förutsättningar som gäller på platsen.

Grannar har getts möjlighet att komma in med synpunkter på förslaget. Ingen granne har inkommit med synpunkter.

Förhandsbesked bör kunna lämnas med hänvisning till 9 kapitlet 17 § och 2 kapitlet 2 och 5 §§ plan- och bygglagen.

Beslutet skickas till:

Sökanden

Post- och Inrikes Tidningar

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

# Protokoll

2023-05-25

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2023:25

## § 31 - Ansökan om bygglov för om- och tillbyggnad av fritidshus, Haftersbol 1:43

Sökanden har kommit in med en ansökan om bygglov för om- och tillbyggnad av fritidshus på fastigheten Haftersbol 1:43.

Planförhållanden:

För området gäller Byggnadsplan för Haftersbol, upprättad 1963. Området är planlagt för bostadsändamål.

Yttrande:

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Ett yttrande har inkommit. Synpunkten avser huvudbyggnadens nockhöjd. Enligt ritningarna skall taket byggas om genom att centreras över befintlig byggnad. Med en taklutning på 27° kommernocken bli 0,9 m högre än nuvarande nockhöjd. Efter att synpunkten framförts till sökanden kommer taklutningen minska så att ny taklutning på 20° ger en nockhöjd som blir 0,3 m högre än vad den är i dag.

### Handlingar i ärendet

Ansökan om bygglov 2023-04-12.  
Situationsplan 2023-04-12.  
Planritning 2023-04-12.  
Fasadritningar 2023-05-16.  
Sektionsritning 2023-05-16.  
Grannyttranden t o m 2023-05-11.  
Miljö- och byggkontorets skrivelse 2023-05-17.

### Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 b beviljas bygglov med liten avvikelsetillbyggnad av fritidshus på fastigheten Haftersbol 1:43.

Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden som underlag för startbesked:

- Förslag till kontrollplan
- Konstruktionshandlingar

Avgiften för bygglovet är 9 108 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas.

Upplysningar om beslutet:

Telefon  
0563-185 00

Besöksadress  
Dalavägen 10

Postadress  
683 80 Hagfors

E-post  
kommun@hagfors.se

Org.nr  
212000-1884

# Protokoll

2023-05-25

## Miljö- och byggnämnd



Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

### Bakgrund:

Sökanden ansöker om lov för att bygga om befintligt fritidshus samt bygga till med ett inglasat uterum. Ombyggnaden avser ny takkonstruktion, där nocken centreras över befintlig byggnad. Det ger en ny hall och ett nytt sovrum. Tillbyggnaden är ett nytt inglasat uterum om 33 m<sup>2</sup>.

För området gäller en byggnadsplan från 1963. Den medger bostad upp till 75 m<sup>2</sup> och en maximal byggnadshöjd på 3 m. Ansökan avser en total byggnadsyta på 105 m<sup>2</sup>. Det betyder en avvikelse från gällande plan. Avvikelsen uppgår till 30 m<sup>2</sup>. Bedömningen är att avvikelsen kan medges. Den faktiska avvikelsen är 15 m<sup>2</sup>, då huvudbyggnad kan byggas till med 15 m<sup>2</sup> som en bygglovbefriad åtgärd, Attefalltillbyggnad. Avvikelsen bedöms vara liten och är förenlig med planens syften. I området finns huvudbyggnader i storlek med den sökta åtgärden.

Grannar har hörts i området och en erinran har inkommit. Synpunkten avsåg nockhöjden. Den är inte reglerad i planen. Sökanden har inte för avsikt att höja huset mer än befintlig byggnad. Nya ritningar har lämnats in. De visar en höjning av nocken på 0,3 m från marknivå. På grund av takets konstruktion och dimensioner bör taklutningen vara 20°, som då ger en höjning med 0,3 m.

### Beslutet skickas till:

Sökanden  
Post- och Inrikes Tidningar  
Fastighetsägare av Haftersbol 1:39

### Bifogas:

Handlingar i ärendet  
Hur man överklagar

# Protokoll

2023-05-25

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2023:2

## § 32 - Delegeringsbeslut

Delegeringsbeslut bygglov 2023-04-12 till och med 2023-05-15, miljö- och hälsoskydd 2023-04-12 till och med 2023-05-15, alkoholhandläggare 2023-04-12 till och med 2023-05-17 och räddningstjänsten 2023-04-01 till och med 2023-04-30.

### Handlingar i ärendet

Delegeringslista bygglov 2023-05-16.

Delegeringslista miljö- och hälsoskydd 2023-05-16.

Delegeringslista alkoholhandläggare 2023-05-17.

Delegeringslista räddningstjänsten 2023-04-28.

### Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.

# Protokoll

2023-05-25

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2023:3

## § 33 - För nämndens kännedom

Kommunledningsutskottets beslut, 2023-05-02, § 23 om utökning av tjänst som miljöinspektör.

Information om inställt sammanträde i augusti.

### Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.

# UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Rune Joel Christer Stenmark  
DATUM & TID: 2023-05-29 15:50:52 +02:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_06d66bac4f45b9611079fb52b27a1a68f0



NAMN: Erik Anders Johansson  
DATUM & TID: 2023-05-31 11:11:58 +02:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_08036fe378ed81f5d3fda50931cae2552e



NAMN: ANNELI SVENSSON  
DATUM & TID: 2023-05-31 11:37:53 +02:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_0612bcb619b3b491be35b11c004d6e8226



Certifierad av Comfact Signature  
Accepterad av alla undertecknare  
2023-05-31 11:37:59 +02:00  
Ref: 78929SE  
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)