Detaljplan för bryggan i Uvån
(delar av Hagfors 2:1 och 2:161)

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

HANDLINGAR

- Behovsbedömning
- Grundkarta (separat kartblad)
- Fastighetsförteckning
- Plankarta med bestämmelser (separat kartblad)
- Planbeskrivning
- **Samrådsredogörelse**
- Utlåtande (efter granskning)

Ett detaljplaneförslag har upprättats med normalt planförfarande för bryggan i Uvån i Hagfors kommun.

Planförslaget har varit föremål för samråd under tiden 5 februari till och med 5 mars 2014. Under samrådstiden fanns planförslaget tillgängligt på kommunens hemsida och kommunens anslagstavla.

Samråd har skett med länsstyrelsen, fastighetsbildningsmyndigheten, övriga myndigheter, sakägare och andra som bedömts ha väsentligt intresse av förslaget.

Yttranden som kommit in under samrådsskedet och kommunens kommentarer till dessa framgår av **bilaga 1**.

Inkomna synpunkter har inte föranlett någon ändring av planförslaget

SAMMANSTÄLLNING AV INKOMNA YTTRANDEN UNDER PLANSAMRÅDSSKEDET

Länsstyrelsen
Värmland

Samhällsbyggnad
Magnus Ahlstrand

YTTRANDE samråd

Sida
1(2)

Datum
2014-03-10

Ref
Dnr.402-785-2014

Hagfors kommun
Samhällsbyggnadsutskottet
683 80 HAGFORS

HAGFORS KOMMUN
KOMMUNSTYRELSEN
Samhällsbyggnadsutskottet
2014 -03- 12
Pnr
Dnr
Dpl

Detaljplan för bryggan i Uvån, Hagfors kommun.

Lst dossiernr. D53a

Ärendet

Rubricerat detaljplaneförslag, upprättat den 12 december 2013, har översänts för samråd enligt 5 kap 11 § plan- och bygglagen (PBL). Planförslaget har behandlats i samråd med företrädare för Trafikverket samt berörda enheter inom Länsstyrelsen vid plan-beredning den 27 februari 2014.

Syfte

Att bekräfta pågående restaurangverksamhet och samtidigt säkerställa möjligheten till centrumnära strandpromenader med anknytning till rekreations- och fritidsverksamheter.

Tidigare ställningstaganden

I kommunens översiktsplan (ÖP) antagen 2002-02-26, är det aktuella området utpekat som en del av Hagfors tätort utan närmare precisering.

I den fördjupade översiktsplanen för Hagfors stad antagen 1998-02-24 utgör det aktuella området en del av Norra centrum utan närmare precisering. En generell målsättning är bl.a att skapa ett levande och innehållsrikt centrum.

Planförslaget får anses ha stöd i gällande ÖP och fördjupning.

Planområdet berör två äldre stadsplaner från 70-talet. Planerna anger parkmark och vattenområden för berörda delar.

Länsstyrelsens roll

Länsstyrelsen ska enligt 5 kap.14§ PBL vid samråd särskilt:

- ta till vara och samordna statens intressen,
- ge råd om tillämpningen av 2 kap.,
- verka för att riksintressen enligt 3 och 4 kap. miljöbalken (MB) tillgodoses,
- att miljökvalitetsnormer enligt 5 kap. MB följs,
- att strandskydd enligt 7 kap. MB inte upphävs i strid med gällande bestämmelser, samt att

---

- verka för att sådana frågor om användningen av mark- och vatten-områden som angår två eller flera kommuner samordnas på ett lämpligt sätt, och
- verka för att en bebyggelse eller byggnadsverk inte blir olämpligt med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

Råd enligt PBL

Risk och säkerhet

Planförslaget innebär att restaurangverksamhet m.m. äger rum på en flytande plattform i Uvån som är ett starkt strömmande vattendrag. De säkerhetsmässiga aspekterna kopplade till detta bör belysas ytterligare i det fortsatta planarbetet.

Prövningsgrundande synpunkter

Länsstyrelsen kan med stöd av 11 kap. 10§ Plan- och bygglagen PBL ta in en detaljplan för prövning. Länsstyrelsen kan av planförslaget och av i dagsläget kända förhållanden inte se att de föreslagna åtgärderna kommer att föranleda någon prövning.

Beslut i ärendet har fattats av planhandläggare Kester Gibson efter föredragning av plan- och bostadssamordnare Magnus Ahlstrand.

Kester Gibson

Magnus Ahlstrand

Lst kod: **ST000**

Planförslaget har inte bedömts leda till några förändringar jämfört med nuvarande situation. Information om gällande lagstiftning och allmänna råd i ämnet förs in i planbeskrivningen under rubriken TEKNISKA FRÅGOR.

LANTMÄTERIET

KOMMUNSTYRELSEN
Samhällsbyggnadsutskottet
2014 -03- 05

Yttrande
2014-03-04
Diarienummer
404-2014/736
Handläggare
Katarina Eklundh

Hagfors kommun
Samhällsbyggnadsutskottet

683 80 HAGFORS

Objekt Detaljplan för bryggan i Uvån, del av Hagfors 2:1 och 2:161.

Kommun: Hagfors Värmlands län

Yttrande enligt underrättelse 2014-02-06 om samråd.

Syftet med planförslaget är att bekräfta pågående restaurangverksamhet och att säkerställa möjligheten till centrumnära strandpromenader ned anknytning till rekreations- och fritidsverksamheter.

Lantmäterimyndigheten har inget att erinra mot planen eller principen för dess genomförande.

För Lantmäterimyndigheten

Katarina Eklundh

Katarina Eklundh

LANTMÄTERIET DIVISION FASTIGHETSBILDNING
HANTVERKAREGATAN 1, 685 30 TORSBY TFN VÄXEL: 0771-63 63 63 TFN DIREKT: 0560-165 71 FAX: 0560-144 26
E-POST: katarina.eklundh@lm.se INTERNET: www.lantmateriet.se

TRAFIKVERKET

Hagfors kommun
Samhällsbyggnadsutskottet
683 80 Hagfors

Trafikverkets Dnr: TRV 2014/10452

Kopia
Länsstyrelsen Värmland
Samhällsplanering
651 86 Karlstad

Lena Löfvenholm SVÄt

Till Trafikverket Diariet för avslut

Trafikverkets yttrande över detaljplan för bryggan i Uvån, Hagfors kommun - SAMRÅD

Ärende

Syftet med planen är att bekräfta pågående restaurangverksamhet och samtidigt säkerställa möjligheten till centrumnära strandpromenader med anknytning till rekreations- och fritidsverksamhet.

Förslaget har stöd både i gällande översiktsplan och i fördjupad översiktsplan för Hagfors stad.

Planområdet ligger centralt i Hagfors och försörjs med trafik från väg 924 där Kommunen är huvudman. Inom planområdet finns inga parkeringsplatser knutna till centrumverksamheten.

Synpunkter

Trafikverket har inga synpunkter i ärendet och ser positivt på att Hagfors Kommun arbetar mot målbilden att skapa ett levande och innehållsrikt centrum.

Med vänlig hälsning

Carina Gottfridsson /Stefan Ekström

Samhällsplanerare

Datum
2014-05-14

Dnr
MB 2014/2-190

Till: Kenneth Eriksson
Hagfors Kommun/Tekniska
683 80 Hagfors

Yttrande angående Detaljplan för Bryggan i Uvån

Hagfors räddningstjänst har framställts begäran om yttrande i fråga gällande ansvar för säkerheten inom det ovan planerade detaljplaneområdet. Hagfors räddningstjänst yttrande sker utifrån inkomna handlingar i ärendet, samt besök på aktuell plats.

Räddningstjänsten har tittat på vilka olyckor som troligen kan inträffa i området, och anser att drunkningstillbud är den största risken. Brandtillbud är även en risk som man måste beakta. Brand gäller främst de byggnader som befinner sig inom området. Byggnader finns i form av flytbrygga med servering och dansbana i älven. Vidare finns toaletter, kiosk för bangolf och glassförsäljning. I området finns även gång och cykelvägar där tillbud kan inträffa.

Ansvaret för att förebygga olyckor och minimera följder av inträffade olyckor styrs i

- Lagen om skydd mot olyckor(LSO2003:778)
- LSO 2003:778 2 kap, § 2 anger följande:

> **2 §** *Ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader eller andra anläggningar skall i skälig omfattning hålla utrustning för släckning av brand och för livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förebygga brand och för att hindra eller begränsa skador till följd av brand.*

Utifrån LSO 2003:778 skall ansvaret bedömmas och räddningstjänsten har tittat på de allmänna råd (SRVFS 2007:5) som finns för områden med gång och cykelvägar nära vattendrag. I Uvån får man ta med i bedömningen att vattnet kan strömma kraftigt vid återkommande tillfällen. Oftast är vattenströmmen svag till måttlig. Vintertid är isbeläggningen förrädisk, och i närheten finns kommunens största skola, Älvstranden bildningscenter, med barn från förskola till gymnasieungdom. Fritidsanläggning finns används året runt inom samma byggnad som skolan. Gångstråken i det nämnda området används dagligen därför av många människor.

Byggnader inom området skall uppfylla de krav som ställs enligt LSO 2003:778, kap 2, § 2 samt de krav som ställs enligt boverkets byggregler (BBR 20 kap 5, Brandskydd).

För kommentarer, se nästa sida.

Datum 2014-05-14 Dnr MB 2014/2-190

Kommunen har enligt LSO 2003:778 kap 5, §1 ansvaret för att utöva tillsyn för efterlevnaden av denna lag. Hagfors räddningstjänst är tillsynsmyndighet för Hagfors kommun i dessa frågor.

Hagfors räddningstjänst yttrar sig följande angående säkerhetsansvar inom området:

- Gångstråk längs Uvån på östra sidan från dammluckorna i söder och upp till " Nya bron" vid rondellen i Ängfallheden, samt västra sidan från damluckorna i söder upp till "gångbron"och västra sidan. Även kanalen fram till intag för Fortums kraftstation. Här åligger det Hagfors kommun att uppfylla allmänna råd SRVFS 2007:5 där livräddningsutrustning i form av livboj, Hansa-krans skall finnas lämpligt placerade. Högst 200 meter mellan utrustningarna. Utemiljö inom området som detaljplaneras bedöms åligga Hagfors kommun även i detta avseende.

- Byggnader inom detaljplanerat område så som "Bryggan, toaletter och bangolfboden skall uppfylla kraven enligt LSO 2003:778 kap 2 § 2 och räddningstjänsten har genomfört tillsyn på "Bryggan". Ansvaret som ställts på "Bryggan" finns dokumenterat hos räddningstjänsten och gäller krav på brandskydd, vattensäkerhet och personantal som får vistas på bryggan. Alla verksamheter skall bedriva ett systematiskt brandskydds arbete och dokumentera detta. I denna dokumentation skall ansvarsfördelning mellan ägaren och nyttjanderättshavaren vara klarlagt enligt LSO 2003:778 kap 2 § 2. I de fall ägaren och nyttjanderättshavaren är den samma behövs ingen ansvarsfördelning. Flera verksamheter kan vara aktuella på en och samma ägare, ansvarsfördelning skall då sättas mellan samtliga. Räddningstjänstens yttrande beträffande "Bryggans" ansvarsområde enligt LSO 2003:778 kap 2 § 2, bör omfatta inhägnat område som planskiss visar. Ansvaret gäller all säkerhet inom området.

- Om så bedöms kan ansvarsfördelning om ansvaret för säkerheten utom inhägnat område dokumenteras för att undvika tvist då bägge parter, Hagfors Kommun och nyttjanderättshavare till "Bryggan" med sin verksamhet använder och påverkar användandet av platsen.

Hagfors Räddningstjänst 20140514

Håkan Finnkvist
Räddningschef

Yttrandet innehåller information om hantering av riskfrågor av den typen som hanteras i efterföljande skede. Denna typ av riskfrågor är reglerad i annan lagstiftning vilket generellt gör dem olämpliga att formulera som planbestämmelser.

Planbeskrivningen kompletteras med information om Lagen om skydd mot olyckor (LSO 2003:778) och de i yttrandet nämnda allmänna råden.

2014-05-19

Kenneth Eriksson

samhällsbyggnadschef