

# Protokoll

2016-08-25



## Miljö- och byggnämnden

Plats och tid	Sammanträdesrummet, Gamla Apotekshuset i Hagfors kl 15:00–16:00
Beslutande	Ingemar Tönnerberg (S) Thordis Stålhandske (S) Anna-Karin Berglund (C) Jan Bergqvist (S)
Övriga	Anneli Svensson, miljö- och byggsekreterare Tihomir Jerkovic, miljö- och byggchef Samuel Lindberg, bygginspektör
Plats och tid för justering	Miljö- och byggavdelningen 2016-08-29
Avser paragrafer	46 - 53
Sekreterare	Anneli Svensson
Ordförande	Ingemar Tönnerberg
Justerande	Thordis Stålhandske

# Protokoll

2016-08-25

Miljö- och byggnämnden



## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö- och byggnämnden
Sammanträdesdatum	2016-08-25
Datum då anslaget sätts upp	2016-08-29
Datum då anslaget tas ned	2016-09-20
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggavdelningen

Anneli Svensson

# Protokoll

2016-08-25

Miljö- och byggnämnden



## Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 46 Anmälan om jäv .....	4
§ 47 Budgetuppföljning januari - juli 2016 .....	5
§ 48 Ansökan om bygglov för ändrad användning av tvåfamiljshus till HVB-hem, Stjärn 1:396.....	6
§ 49 Ansökan om bygglov för anläggande av parkeringsplats, Hyttan 1 .....	8
§ 50 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av produktionslokal och nybyggnad av panncentral, Råda 1:48 10	
§ 51 Ansökan om tidsbegränsat bygglov för uppställning av skolpaviljong, Hagfors 2:53 .....	13
§ 52 Delegeringsbeslut .....	15
§ 53 För nämndens kännedom.....	16

# Protokoll

2016-08-25

Miljö- och byggnämnden



## § 46 Anmälan om jäv

Ingen ledamot anmäler jäv.

\_\_\_\_\_

# Protokoll

2016-08-25

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2016/56

## § 47 Budgetuppföljning januari - juli 2016

Den positiva avvikelsen beror till största delen på föräldraledighet, lång deltidssjukskrivning och ökade intäkter. I dagsläget är prognosen att budgeten är i balans.

### Handlingar i ärendet

Verksamhetsuppföljning januari – juli 2016.  
Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2016-08-16.

### Beslut

Rapporten godkänns.

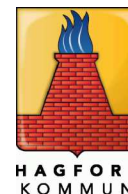
---

Beslutet skickas till  
Kommunstyrelsen

# Protokoll

2016-08-25

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2016/30

## § 48 Ansökan om bygglov för ändrad användning av tvåfamiljshus till HVB-hem, Stjärn 1:396

Donald Tait har kommit in med en ansökan om bygglov för ändrad användning av tvåfamiljshus till HVB-verksamhet på fastigheten Stjärn 1:396. Åtgärden utförs enligt handlingarna i ärendet.

Planförhållanden:

I den kommunomfattande översiktsplanen, Översiktsplan 2000 som antogs av kommunfullmäktige 2002-02-26, är området upptaget som trafiknära landsbygd.

Yttrande:

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Erinran har framförts.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2016-02-04.

Planritningar 2016-02-04.

Miljö- och bygghandlingens skrivelse 2016-08-18.

### Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 beviljas bygglov för ändrad användning av tvåfamiljshus på fastigheten Stjärn 1:396.

Avgiften för bygglovet är 35 897 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas.

Allmänna regler:

Om avlopp skall anordnas skall tillstånd sökas hos miljö- och byggnämnden. (Kapitel 9 § 6 miljöbalken).

Upplysningar om beslutet:

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Härmed kallas sökande till sammanträde för tekniskt samråd. Tid för detta bokas när sökande har tagit fram dokumentation enligt nedan.

# Protokoll

2016-08-25



## Miljö- och byggnämnden

Om samrådet försenas på grund av att handlingar inte tagits fram riskerar också byggstarten att försenas.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Byggherren skall lämna förslag till kontrollplan senast vid tekniskt samråd.

Krav på sökandens redovisning i samband med tekniskt samråd:

Innan samråd kan hållas skall byggherren (sökanden) ta fram handlingar m.m. enligt nedan:

Redogöra för värme och ventilation (hälsa och hygien).

Brandskyddsbeskrivning.

Redovisa hur omhändertagande av spillvatten kommer att lösas.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till

Donald Tait, Stjärnsfors Herrgård, 683 40 Uddeholm

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

# Protokoll

2016-08-25

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2016/54

## § 49 Ansökan om bygglov för anläggande av parkeringsplats, Hyttan 1

HSB:s i Hagfors bostadsrättsförening Hyttsmeden har kommit in med en ansökan om bygglov för anläggande av parkeringsplatser samt uppförande av stödmurar på fastigheten Hyttan 1 (Storgatan 10A).

Planförhållanden:

Området omfattas av ”Ändring av stadsplanen för Kv Gjuteriet, Hyttan, Järndragaren, Rostugnen, Skräddaren, Valsverket och Verkstaden samt del av Kv. Centrum” upprättad 1963. Planen anger bl.a. att området är avsett för bostadsändamål (BIII).

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2016-06-23.

Situationsplaner 2016-06-23.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2016-08-18.

### Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 30 beviljas bygglov för anläggande av parkeringsplatser och stödmurar på fastigheten Hyttan 1 (Storgatan 10A).

Avgiften för bygglovet är 3 200 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas.

Upplýsningar om beslutet:

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.



# Protokoll

2016-08-25



## Miljö- och byggnämnden

Byggherren skall lämna förslag till kontrollplan samt redogöra för omhändertagande av dagvatten innan startbesked kan beviljas.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till

HSB:s i Hagfors Brf Hyttsmeden, Storgatan 10, 683 31 HAGFORS

Expediering via brev

Bifogas:

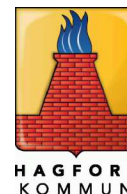
Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

# Protokoll

2016-08-25

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2016/55

## § 50 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av produktionslokal och nybyggnad av panncentral, Råda 1:48

Bergvik Skog Plantor AB ansöker om bygglov för tillbyggnad av produktionslokal och nybyggnad av panncentral på fastigheten Råda 1:48 (Sjögränd 10). Åtgärden utförs enligt handlingarna i ärendet.

Planförhållanden:

I den kommunomfattande översiktsplanen, Översiktsplan 2000 som antogs av kommunfullmäktige 2002-02-26, är området upptaget som trafiknära landsbygd.

Yttrande:

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Inga invändningar har framförts.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2016-07-05.

Situationsplan 2016-07-05.

Planritningar 2016-07-05.

Fasadritning 2016-07-05.

Fasad- och sektionsritning 2016-07-05.

Vy 2016-07-05.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2016-08-18.

### Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 beviljas bygglov för tillbyggnad av produktionslokal och nybyggnad av panncentral på fastigheten Råda 1:48 (Sjögränd 10).

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: Mats Larsson.

Den kontrollansvariga är certifierat kontrollansvarig enligt gällande plan- och bygglagen.

Avgiften för bygglovet är 23 298 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

# Protokoll

2016-08-25



## Miljö- och byggnämnden

Beslutet kan överklagas.

Allmänna regler:

Om avlopp skall anordnas skall tillstånd sökas hos miljö- och byggnämnden. (Kapitel 9 § 6 miljöbalken).

Upplysningar om beslutet:

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Sökande kontaktar miljö- och byggkontoret och bokar en tid som passar.

Om samrådet försenas på grund av att handlingar inte tagits fram riskerar också byggstarten att försenas.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Byggherren skall lämna förslag till kontrollplan senast vid tekniskt samrådet.

Krav på sökandens redovisning i samband med tekniskt samrådet:

Innan samråd kan hållas skall byggherren (sökanden) ta fram handlingar m.m. enligt nedan:

Redogöra för val av konstruktioner (utifrån beräkningar av bärförmåga och stadga).

Redogöra för värme och ventilation (hälsa och hygien).

Redogöra för brandskydd.

Redogöra för energihushållning.

Redovisa hur vattenförsörjningen kommer att anordnas, och hur omhändertagande av spillvatten samt dagvatten kommer att lösas.

# Protokoll

2016-08-25

Miljö- och byggnämnden



---

Beslutet skickas till

Bergvik Skog, Plantor AB, Sjögränd 10, 683 40 Uddeholm

Bifogas:

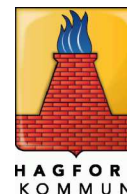
Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

# Protokoll

2016-08-25

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2016/53

## § 51 Ansökan om tidsbegränsat bygglov för uppställning av skolpaviljong, Hagfors 2:53

Hagfors Kommun har kommit in med en ansökan om tidsbegränsat bygglov för uppställning av skolpaviljong på fastigheten Hagfors 2:53. Åtgärden utförs enligt handlingar i ärendet.

Planförhållanden:

Fastigheten omfattas av detaljplan Kv. Älvstranden beslutad 1971. Planen anger bl.a. att området är avsett för allmänt ändamål (A).

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2016-06-29.

Situationsplan 2016-06-29.

Fasadritningar 2016-06-29.

Planritning 2016-06-29.

Grundritning 2016-06-29.

Sektion 2016-06-29.

Teknisk beskrivning 2016-06-29.

Förslag till kontrollplan 2016-08-17.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2016-08-17.

### Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 33 beviljas tidsbegränsat bygglov för uppställning av skolpaviljong på fastigheten Hagfors 2:53.

Tidsbegränsat bygglov gäller till och med 2021-06-30. Marken ska då vara återställd.

Avgiften för tidsbegränsat bygglov är 19 488 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas.

Skäl till beslut:

Flyktingsituationen i Hagfors kommun kräver mera resurser och flera lokaler inom barn- och bildningsavdelningen. Hagfors kommun vill erbjuda skoleleverna en bra arbetsmiljö under tiden de vistas i kommunen och man vill därför bygga en tillfällig skolpaviljong. När antalet elever minskar kommer Hagfors kommun

# Protokoll

2016-08-25



## Miljö- och byggnämnden

avveckla skolpaviljongen på Älvstrandsgymnasiet.

Upplysningar om beslutet:

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Krav på sökandens redovisning inför startbesked:

Innan samråd kan hållas skall byggherren (sökanden) ta fram handlingar m.m. enligt nedan:

Lämna in brandskyddbeskrivning.

Redovisa hur vattenförsörjningen kommer att anordnas och hur omhändertagande av avloppsvatten samt dagvatten kommer att lösas.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till

Hagfors kommun, 683 80 Hagfors

Underrättelse om beslutet per brev.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

# Protokoll

2016-08-25

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2016/2

## § 52 Delegeringsbeslut

Delegeringsbeslut nr 2016/2-248 till och med nr 2016/2-306 redovisas för nämnden.

### Handlingar i ärendet

Delegeringslista 2016-08-17.

### Beslut

Nämnden godkänner redovisningen av ovan nämnda delegeringsbeslut.

---

# Protokoll

2016-08-25



## Miljö- och byggnämnden

Dnr MB 2016/19

### § 53 För nämndens kännedom

Verksamhetsuppföljning 2016-01-01 till och med 2016-06-30. Dnr 2016/19-36.

Länsstyrelsens beslut angående tidsbegränsat bygglov för ändrad användning från enbostadshus till HVB-hem, Stjärn 1:414. Dnr 2016/26-13.

Överklagan av bygglov och startbesked för ändrad användning av enbostadshus till HVB-hem. Dnr 2016/26-14.

Länsstyrelsens beslut angående bygglov för ändrad användning från bostad till HVB-verksamhet, Stjärn 1:396. Dnr 2016/30-9.

Uppdatering av ”Handlingsplan vid akuta händelser avseende livsmedel och dricksvatten i Hagfors kommun”.

### Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.

---