



# LAGAKRAFTBEVIS

## Detaljplan för - Ändring genom tillägg för DETALJPLAN FÖR METANOLFABRIK, Hagfors kommun, Värmlands län

Diarienummer: KS/2024:172.

Kommunfullmäktige i Hagfors kommun beslutade den 16 december 2024 § 95 att anta antagandehandlingar tillhörande rubricerade plan, upprättad 2024-11-01.

Kommunfullmäktiges protokoll har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla den 18 december 2024 och anslaget har tagits ned den 9 januari 2025.

Hagfors kommun har emottagit Länsstyrelsens beslut daterat 2024-12-27, att prövning av kommunens antagandebeslut ej ska ske.

Beslutet att anta detaljplanen hade vid överklagandetidens utgång inte överklagats.

Registrator för diariet har meddelat att inga skriftliga överklaganden av kommunfullmäktiges beslut hade inkommit till Hagfors kommun inom den överklagningsbara tiden.

**Beslutet har till följd av detta vunnit laga kraft den 9 januari 2025.**

Meddelande med länkplats till de lagakraftvunna handlingarna (fullständiga planhandlingar) och Lagakraftbevis samt digital version av plankarta (dwg/CAD eller shape-fil) skickas till:

- Länsstyrelsen Värmland, 651 86 Karlstad. E-post: varmland@lansstyrelsen.se
- Lantmäteriet, Plan, Box 1111, 462 28 Vänersborg. E-post: plan@lm.se
- Miljö- och byggkontoret Hagfors kommun. E-post: miljo.bygg@hagfors.se

Övriga berörda meddelas enligt sändlista.

SAMHÄLLSBYGGNADSAVDELNINGEN HAGFORS KOMMUN 2025-01-15.

Ricardo Archer, samhällsplanerare, planhandläggare

# Protokollsutdrag

2024-12-16

Kommunfullmäktige



Dnr KS/2024:172

## 95 - Beslut att anta Ändring genom tillägg för Detaljplan för metanolfabrik, Hagfors kommun, Värmlands län

### Bakgrund

Kommunledningsutskottet beslutade i § 53, 2024-08-20 att lämna positivt planbesked till Värmlands Metanol AB för förlängning av genomförandetiden med fem (5) år för DETALJPLAN FÖR METANOLFABRIK I HAGFORS. Vidare beslutade utskottet i § 75, 2024-10-01, att godkänna förslag till samrådshandling och ge samhällsbyggnadsavdelningen i uppdrag att genomföra samråd.

Förlängningen av genomförandetiden har lagstöd enligt plan- och bygglagen kap 4 § 24 som lyder *“Innan genomförandetiden har gått ut får den förlängas med högst fem (5) år i sänder”*.

Ändringen av planens genomförandetid har utförts genom tillägg till DETALJPLAN FÖR METANOLFABRIK. Hänvisning till detaljplan 1783-P10/1, laga kraftdatum 2010-02-19 som sedan förlängts 2020-02-19.

När beslutet vunnit laga kraft kommer de antagna planhandlingarna att gälla jämte gällande detaljplan 1783-P10/1 (antagandedatum 2010-01-25 respektive 2020-01-27). Den nya genomförandetiden gäller fem (5) år från nuvarande genomförandetidens utgång 2025-02-19, det vill säga en förlängning fram till och med 2030-02-19, förutsatt att beslutet om ändring kan vinna laga kraft.

### Samråd

Hagfors kommun har genomfört ett förenklat samråd enligt plan- och bygglagen kap 5 § 38 a, (Att ändra och upphäva detaljplaner) och enligt § 11, (Samråd och kungörelse).

Förslaget har varit ute på samråd under perioden 2024-10-02 till 2024-10-23. Samrådet har skett med utgångspunkt från gällande plan 1783-P10/1 antagen 2010 samt tillägg om genomförandetid 2020.

Inom ramen för samrådet har ett yttrande inkommit från Lantmäteriet. Hagfors kommun har upprättat en samrådsredogörelse som redovisar resultatet av samrådet. Hagfors kommun har mot bakgrund av Lantmäteriets yttrande ändrat begreppet «administrativ bestämmelse» till «egenskapsbestämmelse» på plankartan. I övrigt bedöms yttrandet inte medföra några behov av ändringar. Inga synpunkterna har inkommit som medför hinder för kommunfullmäktige att kunna fatta beslut att anta antagandehandlingarna – Ändring genom tillägg för

# Protokollsutdrag

2024-12-16



## Kommunfullmäktige

DETALJPLAN FÖR METANOLFABRIK i Hagfors kommun, Värmlands län, med syfte att förlänga genomförandetiden med fem (5) år från nuvarande genomförandetidens utgång.

Den nya genomförandetiden gäller från det att beslutet vinner laga kraft.

Kommunfullmäktiges beslut att godkänna antagandehandlingarna innebär att detaljplanens genomförandetid förlängs med fem år förutsatt att beslutet kan vinna laga kraft.

### Överensstämmelse med Hagforsstrategin

En förlängning av genomförandetiden är förenlig med Hagfors kommuns översiktsplan 2000 och den fördjupade översiktsplanen för Hagfors stad 1998. Översiktsplanen är i vissa stycken föråldrad och en ny översiktsplan är under framtagande. Detaljplanen bidrar till att uppfylla det nationella miljömålet "God bebyggd miljö" och i förlängningen även till målet om "Giftfri miljö". Följande två prioriterade områden i Hagforsstrategin berörs och gynnas: "En god grön kommun" och "Stärkt näringsliv".

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens protokoll, 2024-12-02 § 182

Kommunledningsutskottets protokoll, 2024-11-19 § 95

#### Antagandehandlingar:

- Tjänsteskrivelse 2024-11-13 Förslag till beslut med tillhörande besvärshänvisning.
- *Ändring genom tillägg för DETALJPLAN FÖR METANOLFABRIK i Hagfors kommun, Värmlands län:*
  - TILLÄGG TILL PLANBESKRIVNING, upprättad 2024-11-01.
  - SAMRÅDSREDOGÖRELSE, upprättad 2024-10-30
  - TILLÄGG TILL DETALJPLAN – PLANKARTA MED TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER (antagandehandling införd på plankartan).
  - Fastighetsförteckning (med utpekad samrådsrets och Underrättelse om samråd) daterade 2024-09-10

#### Övriga beslutsunderlag

- Gällande plan (1783-P10/1)
- Planbeskrivning, upprättad 2019-12-21, antagen 2020-01-27 § 3.
- Genomförandebeskrivning upprättad 2019, antagen 2020-01-27
- Plankarta, upprättad 2019-12-21, antagen 2020-01-27.
- Miljökonsekvensbeskrivning, upprättad 20 mars 2009, antagen 2010-01-25.
- Trafikanalys rev 2009-12-08, antagen 2010-01-25.

# Protokollsutdrag

2024-12-16



## Kommunfullmäktige

- Avtal gällande trafiklösning (2009) antaget 2010-01-25 samt förlängt 2020-01-27.
- Utlåtande (år 2009), antaget 2010-01-25 samt nytt beslut 2020-01-27
- Övriga beslutande handlingar som tillhör och ingår i planen (kan begäras ut på beställning).

### Tidigare beslut:

- Beslut att anta Detaljplan för metanolfabrik i Hagfors, § 1 KF, 2010-01-25.
- Revidering av Avtal gällande trafiklösning för Metanolfabrik i Hagfors kommun, besluta § 2 KF 2010-01-25.
- Beslut om planbesked och samråd KLU § 91, 2019-10-29.
- Beslut att anta Detaljplan för metanolfabrik i Hagfors, § 3 KF 2020-01-27.
- Revidering av Avtal gällande trafiklösning för Metanolfabrik i Hagfors kommun, beslutat av KF § 2, 2020-01-27.
- Beslut om planbesked och samråd KLU § 53, 2024-08-20 och § 75, 2024-10-01.

### Övriga dokument:

- Hagfors kommuns översiktsplan 2000 och fördjupad översiktsplan för Hagfors stad 1998.
- Hagfors kommuns Trafiknätsanalys beslutad i KS § 28, 2000-03-14.

### **Bilagor**

- Samrådsredogörelse 2024-11-04
- Antagandehandling, *Ändring genom tillägg för DETALJPLAN FÖR METANOLFABRIK i Hagfors kommun, Värmlands län, 2024-11-01*
- Plankarta 2024-11-01

### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna upprättad samrådsredogörelse daterad 2024-11-04.

Vidare beslutar kommunfullmäktige att anta föreslagen ändring av detaljplan i syfte att förlänga genomförandetiden med 5 år och godkänner härmed upprättat förslag till antagandehandlingar

- *Ändring genom tillägg för DETALJPLAN FÖR METANOLFABRIK i Hagfors kommun, Värmlands län upprättad 2024-11-01.*
- *TILLÄGG TILL PLANBESKRIVNING, upprättad 2024-11-01, SAMRÅDSREDOGÖRELSE, upprättad 2024-10-30,*
- *TILLÄGG TILL DETALJPLAN– PLANKARTA MED TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER*

# Protokollsutdrag

2024-12-16

Kommunfullmäktige



Beslutet skickas till:

Samhällsbyggnadschef: [lousie.sjoholm@hagfors.se](mailto:lousie.sjoholm@hagfors.se)

Beställare: Björn Gillberg, VD VärmlandsMetanol [info@varmlandsmetanol.se](mailto:info@varmlandsmetanol.se)

Konsult: [axel@klara.se](mailto:axel@klara.se)

GVA-chef, [emil.florell@hagfors.se](mailto:emil.florell@hagfors.se)

Miljö och byggkontoret: [miljo.bygg@hagfors.se](mailto:miljo.bygg@hagfors.se)

Räddningstjänsten: [hakan.finnkvist@hagfors.se](mailto:hakan.finnkvist@hagfors.se)

Ricardo Archer, [ricardo.archer@hagfors.se](mailto:ricardo.archer@hagfors.se)

Annika Ekblom, [annika.ekblom@hagfors.se](mailto:annika.ekblom@hagfors.se)

Berörda sakägare och myndigheter enligt upprättad fastighetsförteckning 2024-09-06

# Protokollsutdrag

2024-12-16

Kommunfullmäktige



Dnr KS/2024:328

## 94 - Revidering av avtal om trafiklösning mellan Hagfors kommun och VärmlandsMetanol AB

Hagfors kommun har avtal med Trafikverket avseende trafiklösning och ny anslutning till väg 246 vid metanolfabriken i Vågbacken. En förutsättning för att avtalet mellan Hagfors kommun och Trafikverket skall vara giltigt är att det finns ett gällande avtal om trafiklösning med exploatören. Mellan Hagfors kommun och VärmlandsMetanol AB finns därför ett separat avtal avseende trafiklösning och ny anslutning till väg 246 vid metanolfabriken i Vågbacken.

Avtalet upprättades ursprungligen 2010-01-25 och stadgade då att vägbyggnation skulle påbörjas under 2012. Då exploateringen har försenats har även avtalet om trafiklösning förlängts vid två tillfällen tidigare, 2017 respektive 2019.

Då det nu gällande avtalet mellan Hagfors kommun och Värmlandsmetanol AB löper ut 2025-02-19 föreslås därför att avtalet förlängs ytterligare fem år fram till och med 2030-02-19.

### Handlingar i ärendet

- Kommunstyrelsens protokoll, 2024-12-02 § 180
- Kommunledningsutskottets protokoll, 2024-11-19 § 94
- 1. Samhällsbyggnadschefens tjänsteskrivelse 2024-11-13
- 2. Beslut om Avtal trafiklösning vid Vågbacken med Vägverket, Kommunstyrelsens arbetsutskott § 113 2009-12-21
- 3. Avtal Hagfors Kommun och Trafikverket 2010
- 4. Beslut om Avtal med Värmlandsmetanol gällande trafiklösning vid Vågbacken KF § 2, 2010-01-25
- 5. Avtal mellan Hagfors Kommun och Värmlandsmetanol
- 6. Beslut Revidering av avtal om trafiklösning vid Vågbacken för metanolfabrik, KF § 41, 2017-06-26
- 7. Beslut om att tidsmässigt förlänga Avtal gällande trafiklösning för metanolfabrik i Hagfors kommun, KF § 4, 2020-01-27

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att revidera avtalstiden i upprättat avtal om trafiklösning mellan Hagfors kommun och Värmlandsmetanol AB och därmed förlänga avtalet till och med 2030-02-19.

# Protokollsutdrag

2024-12-16

Kommunfullmäktige



Beslutet skickas till:

Samhällsbyggnadschef: [lousie.sjoholm@hagfors.se](mailto:lousie.sjoholm@hagfors.se)

Beställare: Björn Gillberg, VD VärmlandsMetanol [info@varmlandsmetanol.se](mailto:info@varmlandsmetanol.se)

Trafikverket: [trafikverket@trafikverket.se](mailto:trafikverket@trafikverket.se)

GVA-chef, [emil.florell@hagfors.se](mailto:emil.florell@hagfors.se)

Samhällsplanerare Ricardo Archer, [ricardo.archer@hagfors.se](mailto:ricardo.archer@hagfors.se)

Planarkitekt Annika Ekblom, [annika.ekblom@hagfors.se](mailto:annika.ekblom@hagfors.se)



Hagfors kommun  
kommun@hagfors.se

## Antagen ändring genom tillägg av detaljplan för Metanolfabrik, Hagfors kommun

### Beslut

Länsstyrelsen beslutar att inte överpröva kommunens beslut att anta detaljplanen.

### Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige i Hagfors kommun har den 16 december 2024 beslutat att anta ändring av detaljplanen för Metanolfabrik. Syfte med ändring av detaljplanen är att förlänga genomförandetiden med fem (5) år från nuvarande genomförandetidens utgång. Detaljplanen har handlagts med förenklat förfarande. Länsstyrelsen fick den 23 december 2024 meddelande om att detaljplanen antagits.

### Motivering till beslutet

När Länsstyrelsen har fått ett meddelande om att en detaljplan har antagits, ändrats eller upphävts av kommunen, ska Länsstyrelsen inom tre veckor besluta om kommunens beslut ska överprövas eller inte.

Länsstyrelsen ska överpröva kommunens beslut, om beslutet kan antas innebära att

1. ett riksintresse enligt 3 eller 4 kap. miljöbalken inte tillgodoses,
2. regleringen av sådana frågor om användningen av mark- och vattenområden som angår flera kommuner inte samordnas på ett lämpligt sätt,
3. en miljökvalitetsnorm enligt 5 kap. miljöbalken inte följs,
4. strandskydd enligt 7 kap. miljöbalken upphävs i strid med gällande bestämmelser, eller



5. en bebyggelse blir olämplig eller ett byggnadsverk olämpligt med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

Enligt Länsstyrelsens bedömning saknas skäl för överprövning enligt punkt 1–5.

## Bestämmelser som beslutet grundas på

Bestämmelser som har legat till grund för detta beslut:

- 11 kap. 10 § plan- och bygglagen (2010:900, PBL).
- 13 kap. 4 § PBL.

## Information

Länsstyrelsen erinrar om bestämmelserna i 5 kap. 32 § PBL angående kommunens skyldighet att underrätta Länsstyrelsen när planen har fått laga kraft.

Detta beslut får inte överklagas.

## De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av enhetschef samhällsbyggnad Anna Nordlander med planhandläggare Jonas Meyerdahl som föredragande.