

Protokoll

2019-10-01



Kommunledningsutskottet

Plats och tid Kommunalrådets tjänsterum, Hagfors Stadshus kl. 13:15–15:40

Beslutande Jens Fischer (OR)
Tomas Pettersson (S) utsedd justerare
Peter Åkerström (OR)
Stellan Andersson (C)
Margot Karlsson (S)

Övriga Boo Westlund (OR)
Christina Axelsson (OR)
Erik Fröjel (S)
Anna-Karin Berglund (C)
Louise Sjöholm, samhällsbyggnadschef, kl. 14:30-15:40
Ingela Axelsson, sekreterare, kl. 14:30-15:40
Jan Lilja, kommunchef
Håkan Finnkvist, räddningschef, kl. 13:15-14:30
Håkan Bengtsson, stf. räddningschef, kl. 13:15-14:30

Plats och tid för justering Stadshuset 2019-10-02

Avser paragrafer 72 – 84

Sekreterare
Ingela Axelsson

Ordförande
Jens Fischer

Justerande
Tomas Pettersson

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Kommunledningsutskottet
Sammanträdesdatum	2019-10-01
Datum då anslaget sätts upp	2019-10-02
Datum då anslaget tas ned	2019-10-24
Förvaringsplats för protokollet	Administrativa enheten

Ingela Axelsson

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 72 Information: Räddningsorganisation Bergslagen	4
§ 73 Förslag till att omdisponera medel från investeringsbudget 2019 avseende samhällsbyggnadsavdelningen	5
§ 74 Slutredovisningar investeringsprojekt, samhällsbyggnadsavdelningen 2019	7
§ 75 Bidrag till reparation av larvband på pistmaskin i Ekesbergets skidbacke.....	9
§ 76 Ansökan om samarbetsavtal Hagfors kommun och Hagfors Innebandyörening	10
§ 77 Ansökan om samarbetsavtal Hagfors kommun och Hagfors Innebandysällskap	11
§ 78 Riktlinjer och mål för nationella minoriteter och minoritetsspråk	12
§ 79 Förslag till beslut om planuppdrag - för att upprätta Förslag till detaljplan för utvidgning av skolområdet ABC inom Norra Gärdet (kv. Spettet, Hackan och Niten) i Hagfors, Hagfors kommun.	13
§ 80 Planuppdrag för att upprätta ny detaljplan inom Filaren, kvarteret Smältaren 2 (och del av 1, 3 och 4) i Hagfors	22
§ 81 Ansökan om planbesked till lägenheter, Geijersholm 1:9, gamla Gustavagården	27
§ 82 Svar på medborgarförslag om Stängning av Enlunds väg i södra änden.....	34
§ 83 Anmälningärenden kommunledningsutskottet 2019-10-01	35
§ 84 Information	42

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



§ 72 Information: Räddningsorganisation Bergslagen

Räddningschef Håkan Finnkvist och stf. räddningschef Håkan Bengtsson och informerade om Räddningsorganisation Bergslagen.

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/482

§ 73 Förslag till att omdisponera medel från investeringsbudget 2019 avseende samhällsbyggnadsavdelningen

Under 2019 fastställdes att behovet för särskilt boende var väsentligt större än vad som skulle kunna möjliggöras genom utbyggnationer och förtätningar.

Verksamheterna fick inom ramen för beslut om investeringsbudget 2020 därför i uppdrag att istället utreda alternativ för ombyggnation eller nybyggnation i syfte att tillskapa ett nytt boende med sammanlagt 40 platser. I med det beslutet stoppades investeringsprojekt 1067 Utbyggnation Lillåsen.

Vidare har verksamheten även i uppdrag att ta fram underlag för Råda Skola F-6, Skolhus för teknik samt förslag på samlokalisering av sociala verksamheter. I syfte att främja den tidplan som antagits inom investeringsbudgeten har samtliga förstudier inletts redan under hösten 2019. Dock har inga medel avsatts inom ramen för budget 2019 för detta.

För samtliga förstudier och projekteringsuppdrag har konsultstöd upphandlats och samhällsbyggnadsavdelningen föreslår att medel omdisponeras från projekt 1067 Utbyggnad Lillåsen enligt följande:

500 000 kronor omdisponeras till projekt 1047, ”Nyproduktion SÄBO”

500 000 kronor omdisponeras till projekt 1048 ”Nyproduktion Teknikhus skola”

500 000 kronor omdisponeras till projekt 1049 ”Råda F-6”

300 000 kronor omdisponeras till projekt 1051 ”Samlokalisering Sociala”

Vidare föreslås att projekt 1006 Ombyggnad entré ÄBC, projekt 1013 Förtätning ÄBC etapp 1 samt projekt 1058 Utbyggnad diskrum ÄBC slås ihop till ett projekt 1050 ”ombyggnad ÄBC” och att de medel som avsatts inom respektive projekt flyttas över till projekt 1050.

Detta då dessa projekt påverkar varandra och enklast utreds som en större ombyggnation än som flera små projekt. Förstudie har inletts för att se på en helhetslösning för samtliga problemområden.

Handlingar i ärendet

Samhällsbyggnadschefens skrivelse 2019-09-24.

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna samhällsbyggnadsavdelningens förslag om omDispositionering av medel från projekt 1067 Utbyggnad Lillåsen enligt följande

500 000 kronor omDispositioneras till projekt 1047, ”Nyproduktion SÄBO”

500 000 kronor omDispositioneras till projekt 1048 ”Nyproduktion Teknikhus skola”

500 000 kronor omDispositioneras till projekt 1049 ”Råda F-6”

300 000 kronor omDispositioneras till projekt 1051 ”Samlokalisering Sociala”

Samt beslutar att godkänna samhällsbyggnadsavdelningens förslag om sammanslagning av projekt 1006 Ombyggnad entré ÄBC, projekt 1013 Förtätning ÄBC etapp 1 samt projekt 1058 Utbyggnad diskrum ÄBC ett gemensamt projekt 1050 ”ombyggnad ÄBC” samt beslutar att godkänna att de medel som avsatts inom respektive projekt flyttas över till projekt 1050.

Reservationer

(S) reserverar sig mot förslaget om OmDispositionering Råda skola F-6.

Beslutet skickas till

Ekonom Sofia Eriksson

Samhällsbyggnadschef Louise Sjöholm

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/19

§ 74 Slutredovisningar investeringsprojekt, samhällsbyggnadsavdelningen 2019

Samhällsbyggnadsavdelningen ska redovisa slutförda investeringsprojekt till kommunstyrelsen med budget och utfall.

Projekt-nummer	Vad	Budget	Utfall
1004	IT/Nätverk Forsskolan	200 000 kr	88 000 kr
1007	Anpassning förråd Idrottshall ÄBC	60 000 kr	51 800 kr
1009	Matsal Kyrkhedens skola	2 500 000 kr	1 370 000 kr
1011	Vattenavrinning Primus	110 000 kr	105 000 kr
1017	Vision Kyrkhedens skola	1 175 000 kr	1 338 000 kr
1018	Fönster Forsskolan	350 000 kr	357 000 kr
1025	Renovering toa Forsskolan	100 000 kr	59 100 kr
1029	Belysning ishallen	380 000 kr	417 000 kr
1030	Byte portar Valhall	120 000 kr	130 000 kr
1031	Takbyte Bågskytten	700 000 kr	660 000 kr
1032	Byte ventilationsaggregat Valhall	310 000 kr	310 000 kr
1034	Pentry sporthall ÄBC	300 000 kr	142 000 kr
1035	Filteranläggning/reinvestering badet 2014-2018	5 000 000 kr	2 927 000 kr
1036	Drömlekplatser 2016-2018	2 050 000 kr	1 796 000 kr
1038	Avd.kök Violen, Häggården	300 000 kr	291 000 kr
1040	Ventilation gymnastiken Sunnemo skola	300 000 kr	316 000 kr

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



1069	Brandlarm fastighet	147 000 kr	65 000 kr
1076	Asfalt räddningstjänsten	80 000 kr	74 000 kr
1085	Tillgänglighet offentlig miljö	200 000 kr	96 000 kr
1086	Avd.kök Linden, Häggården	360 000 kr	406 000 kr
1088	Byte syll Treklövern	100 000 kr	58 000 kr

Handlingar i ärendet

Samhällsbyggnadschefens skrivelse 2019-09-25

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen.

Beslutet skickas till

Ekonom Sofia Eriksson

Fastighetschef Conny Meijer

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/332

§ 75 Bidrag till reparation av larvband på pistmaskin i Ekesbergets skidbacke

Ekshärads Slalomklubb är en ideell förening som driver Ekesbergets slalombacke i Ekshärad. Föreningen ansvarar för anläggningens totala drift vilket även innefattar erforderlig maskinpark. Efter årets säsong upptäcktes brister på pistmaskinens larvband vilket, efter konsultation med Sälens Maskinservice, är något som måste åtgärdas. Totalkostnad, enligt bifogad offert, är 138 636,50 kronor inklusive moms. Föreningen går in med 70 000 kronor i egna medel samt 13 200 kronor i arbetskostnad, man ansöker om medfinansieringsbidrag på 68 636,50 kronor från Hagfors kommun.

Handlingar i ärendet

Ansökan från Ekshärads Slalomklubb, med bilagor
Lennart Leo Larssons tjänsteskrivelse

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beviljar Ekshärads Slalomklubb medfinansiering för reparationsarbete av larvband till pistmaskin. Kostnaden, 68 700 kronor, belastar kommunstyrelsens konto för oförutsedda utgifter.

Beslutet skickas till

Ekshärads Slalomklubb
Ekonomienheten
Utvecklingsenheten

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/480

§ 76 Ansökan om samarbetsavtal Hagfors kommun och Hagfors Innebandyförning

Hagfors Innebandyförning är en ideell idrottsförning som bedriver verksamhet på hög nivå, 2019/2020 spelar representationslaget i division 1 region samt ytterligare ett flertal lag i olika ådersgrupper/serier för flickor.

Föreningen har ett nära samarbete med Älvstrandens innebandygymnasium och med den breda verksamhet som bedrivs bidrar föreningen till en positiv marknadsföring av kommunen och innebandygymnasiet samt stärker kommunens varumärke som en stark idrottskommun. Då man kommande säsong spelar i division 1 region bör man tilldelas 35 000 kronor för säsongen 2019/2020.

Handlingar i ärendet

Lennart Leo Larssons skrivelse, 2019-09-24

Ansökan om samarbetsavtal, Hagfors Innebandyförning

Utvecklingsenhetens förslag till samarbetsavtal för säsongen 2019/2020

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner Utvecklingsenhetens förslag till samarbetsavtal mellan Hagfors Innebandyförning och Hagfors kommun för säsongen 2019/2020 och beviljar ett marknadsföringsbidrag uppgående till 35 000 kronor. Kostnaden belastar Utvecklingsenhetens konto 31310 (föreningsstöd särskilt bidrag).

Beslutet skickas till

Hagfors Innebandyförning

Ekonomienheten

Utvecklingsenheten

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/481

§ 77 Ansökan om samarbetsavtal Hagfors kommun och Hagfors Innebandysällskap

Hagfors Innebandysällskap är en ideell idrottsförening som bedriver verksamhet på elitnivå, 2019/2020 spelar man i division 1 Västra, samt har ytterligare ett flertal lag i olika åldersgrupper/serier för pojkar.

Föreningen har ett nära samarbete med Innebandygymnasiet vid Älvstrandens Bildningscentrum och med den breda verksamhet som bedrivs bidrar föreningen till en positiv marknadsföring av kommunen och innebandygymnasiet stärker kommunens varumärke som en stark idrottskommun.

Handlingar i ärendet

Lennart Leo Larssons skrivelse, 2019-09-24

Ansökan om samarbetsavtal från Hagfors Innebandysällskap

Utvecklingsenhetens förslag till Samarbetsavtal

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner Utvecklingsenhetens förslag till samarbetsavtal mellan Hagfors Innebandysällskap och Hagfors kommun för säsongen 2019/2020 och beviljar ett marknadsföringsbidrag uppgående till 35 000 kronor. Kostnaderna belastar Utvecklingsenhetens konto 31310 (föreningsstöd, särskilt bidrag).

Beslutet skickas till

Hagfors Innebandysällskap

Ekonomienheten

Utvecklingsenheten

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/428

§ 78 Riktlinjer och mål för nationella minoriteter och minoritetsspråk

Från och med den 1 januari 2019 trädde ändringar i Minoritetslagen i kraft. Ändringarna förstärkte rättigheterna för de nationella minoriteterna judar, romer, samer, sverigefinnar och tornedalingar samt minoritetsspråken jiddisch, romani, chib, samiska, finska och melänkeli. Administrativa enheten har arbetat fram förslag till riktlinjer och mål. Syftet med riktlinjerna och målen att informera om dessa medborgares rättigheter, säkerställa att kommunen arbetar aktivt med att tillgodose de nationella minoriteternas rättigheter utifrån rådande lagstiftning, främja nationell minoriteters möjligheter att behålla och utveckla språk och kultur samt säkerställa de nationella minoriteternas inflytande och delaktighet.

Handlingar i ärendet

Förvaltningssekreterare Malin Qvickers skrivelse 2019-08-15
Riktlinjer och mål för nationella minoriteter och minoritetsspråk

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta riktlinjer och mål enligt förslag.

Beslutet skickas till

Utvecklingsenheten
Administrativa enheten
Barn- och bildningsavdelningen
Individ- och omsorgsavdelningen

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/483

§ 79 Förslag till beslut om planuppdrag - för att upprätta Förslag till detaljplan för utvidgning av skolområdet ÄBC inom Norra Gärdet (kv. Spettet, Hackan och Niten) i Hagfors, Hagfors kommun.

Hagfors kommun önskar planuppdrag för att upprätta ett nytt Förslag till detaljplan för utvidgning av skolområdet ÄBC inom Norra Gärdet (kv. Spettet, Hackan och Niten) i Hagfors, Hagfors kommun.

Det föreslagna planområdet har redan undersökts inom det pågående planuppdraget Förslag till ny detaljplan för Hagfors tätort, vars syfte är att ersätta inaktuella detaljplaner. Förarbetet redovisas i bifogad bilaga.

Syfte

Det huvudsakliga syftet med den nya detaljplanen är att möjliggöra att skolområdet ÄBC kan utvidgas och kompletteras med ett nytt skolområde som förses med undervisningslokaler och försökshall/modellverkstad för praktisk/tekniska yrkesförberedande gymnasielinjer, samt att säkerställa en trafiksäker miljö i anslutning till det föreslagna nya skolområdet och mellan skolområdet och ÄBC samt i området som helhet mellan Dalavägen och ÄBC. Den avsedda skolverksamheten har behov av skrymmande material för fullskaleexperiment samt främmande ämnen/kemikalier som omfattas av miljötillstånd enligt miljöbalken. Transporterna sker med tung trafik via Dalavägen.

Användningen kan behöva preciseras närmare i detalj, exempelvis till typ (S1) skolverksamhet som har skrymmande behov och omfattas av miljötillstånd.

Därutöver bör markens användning regleras så den överensstämmer med verkligheten och det nya syftet planen ska ha. Marken ska regleras och förses med planbestämmelser som ger lagstöd. Indelningen gäller kvartersmark (skolornaden, privata parkeringar och tekniska anläggningar) samt allmän platsmark (gatumark, parkmark/lekplats, gång- och cykelvägar, allmänna parkeringsplatser, återvinning och skydd).

Läge

Det föreslagna planområdet omfattar kv. Spettet, Hackan och Niten och benämns Norra Gärdet. Området begränsas av Dalavägen i öster och Geijersholmsvägen i väster samt Gustafsforssvägen i söder och Monica Zetterlunds väg i norr.

I nära anslutning till kv. Spettet, Hackan och Niten, norr om Monica Zetterlunds

Protokoll

2019-10-01



Kommunledningsutskottet

väg, finns gott om kommunägd mark som bör iordningställas för fler parkeringsplatser till ÄBC och som bör tas med i planområdet för att säkerställa att en mer trafiksäker och omsorgsfullt gestaltad helhetsmiljö kan genomföras mellan Dalavägen och ÄBC. Marken bör planläggas för användningen allmän platsmark (gatumark, parkerings-plats, skydd).

Områdets karaktär

Idag kännetecknas området av stora gräsbevuxna ytor, bl. a en större bananformad kulle som är anlagd av rivningsmassor samt några träd på rad. Träden kantade tidigare de gator som ledde in till flerbostadshusen. I området finns även en parkeringsplats, en lekplats och en återvinningsstation som är förlagda mot Gustafsforsvägen samt skolområdet ÄBC:s bilparkering på Geijersholmsvägen. De betjänar främst boende i Gärdet och skolområdet ÄBC.

Området har sin naturliga avgränsning mellan Dalavägen och ÄBC samt mellan kulturmiljön Gärdet och en befintlig bostad (f.d. prästbostad) i norr.

Mellan Monica Zetterlunds väg och den f.d. prästbostaden finns mycket mark som kan komma till användning och som kan tillgodose behovet av dels ytterligare parkeringsplatser till ÄBC och dels trafiksäkerhetshöjande åtgärder med zonerings av olika trafikslag och typer av angöringar och parkeringsplatser till de båda skolområdena.

Gustafsforsvägen är idag i princip en återvändsgränd med infart till Hagforshems parkering, Gärdet och återvinningsstationen. Gustafsforsvägen har potential att vidareutveckla ett trafiksäkert gång- och cykelstråk som kan fungera som säker skolväg för oskyddade trafikanter på väg till det föreslagna nya skolområdet och ÄBC.

Planområdets avgränsning

Innan planområdets avgränsning bestäms exakt bör trafikförhållandena studeras. Det måste finnas samstämmighet mellan den nya detaljplanen och intilliggande detaljplaner för att helhetslösningarna ska vara möjliga att genomföra fullt ut i stadsmiljön.

Gällande planer och program

Merparten av området omfattas av gällande stadsplan 17-HAG-18 "Förslag till ändring av stadsplan för del av Hagfors municipalsamhälle". Planen vann laga kraft 14 oktober 1949. Genomförandetiden har gått ut. Planens syfte var att ändra den föreskrivna dispositionen i det ursprungliga stadsplaneförslaget. Bl. a utgick viss mark för järnvägsändamål (Tj och z) och i stället infördes allmän platsmark park och gata (norr om Monika Zetterlunds väg) för att möjliggöra parkering till prästgården. I kvarteret Niten ökades ett bostadshus antal tillåtna våningar till 3 i

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



stället för 2.

Det område som idag är parkeringsplats (hörnet Gustafsforsvägen - Dalavägen) omfattas av gällande plan 1783-P03/32 "Förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Niten i stadsdelen Norra Gärdet i Hagfors stad". Planen vann laga kraft 21 september 1957. Genomförandetiden har gått ut. Planens syfte var att överföra tidigare användning från handel (H) till garageändamål (G) för byggnad i 1 våning med högsta höjd 5,5 meter.

Översiktsplanen: Kapitel 3 Skola och utbildning anger följande: Den stora Älvstrandsanläggningen är en fin resurs med alla sina funktioner. Den ligger fritt, med grönytor och vatten omkring sig. Här finns gymnasieskolan, bibliotek, badhus, café och kulturförvaltningens lokaler. FÖP 1998 nämner även att Asplundsskolan beräknas få en betydande ökning av elevantalet och att det utreds om tillskottet kan beredas plats genom ombyggnad av befintliga lokaler. Översiktsplanens kapitel 5 Samhällsservice hänvisar till Hagfors kommuns skolplan. Översiktsplanens information är inaktuell och en ny översiktsplan behöver tas fram.

Målsättningar, samband och övriga avgränsningar

Målet med planläggningen bör vara att uppnå en god helhetsverkan (trafikmiljö och stadsmiljö) i området som helhet, d.v.s. mellan Dalavägen, Gustafsforsvägen, Geijersholmsvägen och den f.d. prästbostaden norr om Monica Zetterlunds väg. Det gäller såväl planförslaget som andra nya detaljplaner som tas fram. Detaljplanen måste även säkerställa att dess genomförande inte medför risker för människors hälsa och säkerhet.

Planområdet bör omfatta all den mark som behövs för att kunna reglera alla nödvändiga samband dels mellan skolområdet ÄBC och det föreslagna nya skolområdet och dels mellan skolområdena och omgivande allmänna platsmark. Därmed kan syftet med detaljplanen uppnås och genomföras fullt ut.

Planen bör säkerställa att det föreslagna nya skolområdet kan utformas avskilt och möjliggöra att en trafiksäker skolmiljö med trygga säkra skolområden och med säker skolväg till ÄBC och omgivande gång- och cykelvägar. T ex behövs en upphöjd passage över Geijersholmsvägen samt att den förläggs så skyddad som möjligt från trafiken till och från parkeringsplatserna.

För att uppfylla målsättningarna i Hagforsstrategin bör helhetsmiljön beaktas så att gång- och cykelvägarna som leder till och från det föreslagna nya skolområdet respektive ÄBC utförs trafiksäkra och har anslutningar till det övergripande gång- och cykelvägnätet och kollektivtrafikens hållplatser som ska vara tillgängliga för

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



alla.

Vidare bör planeringen eftersträva en god helhetsverkan i stadsmiljön i övrigt, t ex med hänsyn och anpassning till kulturmiljön Gärdet. Gustafsvägen har goda förutsättningar att anordna en säker skolväg. På gatans norra sida föreslås en separat gång- och cykelväg leda förbi Hagforshems parkering, lekplatsen och återvinningen samt att t ex iordningställa en upphöjd passage över Geijersholmsvägen nära ÄBC:s huvudentré.

Enligt de nationella miljömålen ska den kommunala planeringen bidra till en god bebyggd miljö och ett hållbart, jämlikt och mindre segregerat samhälle med omsorgsfullt gestaltade livsmiljöer som är tillgängliga för alla (i detta fall berörs bl. a allmänheten, boende i Gärdet samt skolan).

Enligt Hagforsstrategin berörs de prioriterade områdena Livskvalitet åt alla och En god grön miljö, samt indirekt även Kulturens arv. Både skolor och kulturmiljö betraktas generellt vara av betydande intresse för allmänheten.

Planen berör Hagforsstrategins mätbara mål: Nr 2 Medborgarnas upplevelse av Hagfors kommun som en plats att bo och leva på. Nr 25 Gång- cykel och kollektivtrafik ska öka sina andelar av persontransporterna. Nr 27 Samverkan kring gods- och varutransporter ska öka och Nr 28 Summan för infrastrukturinvesteringar ska ligga på en stabil nivå eller öka.

Bedömning

Den preliminära bedömningen har gjorts med utgångspunkt från det förarbete som redan har utförts i det pågående planarbetet Förslag till detaljplan för Hagfors tätort. Hänvisning till Bilaga - Förarbete till planförslag.

Ställningstagande 1: Gällande stadsplan bedöms vara så inaktuell att den behöver ersättas med en ny detaljplan, dels med hänsyn till all ny lagstiftning som tillkommit och dels för alla fysiska förändringar som skett i området sedan stadsplanerna antogs i slutet av 1940-talet. Gällande plan anger kvartersmark med huvudsaklig användning för bostadsändamål (B) samt prickmark - mark som inte får förses med byggnad. De flerbostadshus som fanns tidigare inom planområdet är rivna. Det har inte bedömts aktuellt att bygga nya bostäder inom kvartersmarken. Nya centrumnära bostäder har föreslagits i andra nya planer inom kv. Rektorn och kv. Cykeln.

Ställningstagande 2: Det föreslagna planområdet har undersökts och bedöms ha utvecklingspotentialer som dels möjliggör den föreslagna nya skolverksamheten och dels kan bidra till en avsevärt förbättrad trafiksäkerhet och stadsmiljö i området som helhet mellan Dalavägen och ÄBC. Vissa av de befintliga funktioner

Protokoll

2019-10-01



Kommunledningsutskottet

i området som idag ligger på kvartersmark och som är till för det allmänna bör överföras till allmän platsmark. Planeringen bör bidra till mer omsorgsfullt gestaltade livsmiljöer både avseende kvartersmarken (det föreslagna skolområdet och Hagforsshems parkering) och den föreslagna allmänna platsmarken (gatemark, angöringar, parkeringar, gång- och cykelvägar, parkmark med lekplats och grönyta med kulle och återvinning).

Planområdet bör avgränsas så all den mark som behövs för de avsedda användningarna kan planläggas för skolområdet och sambanden mellan de båda skolområdena samt för att få en fungerande trafikmiljö och god stadsmiljö.

Ställningstagande 3: Det föreslagna markområdet har goda möjligheter att tillgodose skolans behov av att utvidga skolområdet ABC med en försökshall/modellverkstad. Marken bedöms lämplig att planläggas för den föreslagna nya användningen. En förutsättning är dock att trafiksäkerheten kan lösas i den helhetsmiljö som berör de båda skolområdena.

Den avsedda användningen (S1) innebär skolverksamhet som har skrymmande behov och omfattas av miljötillstånd. Skolverksamheten är yrkesförberedande och har inslag av moment av teknisk/praktisk natur och industriell karaktär. Det är rimligt och fördelaktigt att verksamheten kan bedrivas inom ett avskilt område som är lätt att begränsa och som har separat angöring till separat lastzon för tung trafik från Dalavägen som är prioriterad led för farligt godstransporter.

Skolverksamheten innebär att en försökshall/modellverkstad kommer att kunna genomföras med lokaler som har spännvidd och höjd som medger att eleverna får prova på verkstads-, industri- och bygg-arbeten och göra experiment i fullskaliga modeller för att lära sig konstruera, bygga, forma, montera, snickra, svetsa, måla och testa m.m. Bl. a används främmande kemikalier som omfattas av miljötillstånd enligt miljöbalken. Med detta följer vissa krav som måste beaktas och som påverkar planläggningen. Mottagning av såväl främmande kemikalier som laster med virke, stål och betong antas ske med tung trafik från Dalavägen, som är en utpekad prioriterad led för farligt godstransporter.

Det finns goda möjligheter att ordna säkra skolvägar och samtidigt förbättra trafiksäkerheten i området som helhet mellan Dalavägen och ABC. T ex: Skapa säkra skolvägar för oskyddade trafikanter mellan det föreslagna nya skolområdet och ABC samt till omgivande gång- och cykelstråk och gatemark. Skolområdena ska vara trygga och säkra från all fordonstrafik. Anlägga, separera och komplettera gång- och cykelvägar så de har anslutning till det övergripande gång- och cykelvägnätet samt hållplatser. Se över gatemarken som helhet med zonindelning för olika fordonsslag och olika typer av angöringar, t ex till

Protokoll

2019-10-01



Kommunledningsutskottet

parkeringar och avskilda platser för lastning och lossning. Tung trafik bör styras till Monica Zetterlunds väg och separeras från övriga fordonslag. Behovet av fler parkeringsplatser bör kunna tillgodoses inom kv. Spettet och norr om Monica Zetterlunds väg (Hagfors 2:166).

Slutsats: Det föreslagna nya planområdet bedöms lämpligt för de avsedda användningarna med hänsyn till markens beskaffenhet, läge och föreliggande behov, i enlighet med plan- och bygglagens kap 2. Den slutliga bedömningen om planens lämplighet avgörs under planprocessen då planförslaget genomgår prövning och ges möjligheter att bearbetas enligt plan- och bygglagens kap 5.

Lämplighet, avgränsningar, innebörd och konsekvenser

Det föreslagna planområdet bedöms lämpligt för den avsedda användningen med hänsyn till markens beskaffenhet, läge och föreliggande behov i enlighet med plan och bygglagens kapitel 2.

Eftersom kv. Spettet, Hackan och Niten varit bebyggt tidigare antas marken ha goda möjligheter och lämplig att bebyggas på nytt. I området finns utbyggd gatumark och gång- och cykelvägar samt anslutningspunkter till kommunens ledningsnät (dagvatten, spillvatten och färskvatten). Förmodligen finns även goda möjligheter att ansluta till befintligt elnät och fibernät.

Eftersom stora infrastrukturinvesteringar redan är gjorda i stadsdelen bör man kunna bedöma de nya användningarna som nödvändiga kompletteringar som behövs för att uppnå bra helhetslösningar. Kostnaderna för genomförandet bedöms vara förenliga med målsättningarna i Hagforsstrategin att infrastrukturinvesteringar ska ligga på en stabil nivå eller öka. Om ny trafiksäkra stråk med gång- cykelvägar som leder till kollektivtrafik anläggs, kan de bidra till att minska andelen biltrafik.

Planförslaget bedöms även kunna bidra till att minimera riskerna för människors hälsa och säkerhet, bl. a eftersom tung trafik och farligt godstransporter kan ledas direkt till en separerad del av föreslagna nya skolområdet. Därmed undviker man att i onödan leda in tung trafik till Geijersholmsvägen och skolområdet ÄBC.

Planområdet bör omfatta den helhetsmiljö mellan Dalavägen och ÄBC som berör det föreslagna skolområdet och skolområdet ÄBC samt trafikföring, parkeringar och berörda lastningszoner.

ÄBC - området och det föreslagna skolområdet utgör tillsammans en enhet som medför mycket trafik, och därmed finns alltid risker för trafikolyckor. Redan idag finns vissa problem i anslutning till ÄBC, framför allt gäller det tung trafik där lastning och lossning är bekymmersamma moment inom skolgårdsområdet. De

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



grus- och grönytor som finns skulle kunna tas i anspråk och användas av skolidrotten och en minskning av dessa ytor påverkar skolan förutsättningar att bedriva sin verksamhet och minskar dessutom möjligheterna till spontanidrott vilket är en viktig del i arbetet med ungas hälsa.

Inom och intill det föreslagna nya planområdet finns gott om mark som har utvecklingspotentialer och är lämplig att planlägga för både allmän platsmark och kvartersmark. Skolan har idag behov av att utöka ytan med parkeringsplatser. Det kan möjliggöras inom kv. Spettet, öster om befintliga parkeringsplatser och inom markområdet som är beläget norr om Monica Zetterlunds väg (inom den kommunägda marken Hagfors 2:166). All den mark som erfordras för att uppnå en trafiksäker miljö och trygg skolmiljö bör planläggas för att kunna genomföras. Planen ska även säkerställa att sambanden mellan skolområdena och mot omgivande gatemark kan genomföras med trafiksäkerhetshöjande åtgärder och säkra skolvägar. I samband med att den nya detaljplanen upprättas, bör de funktioner som är till för allmänheten sammanföras och planläggas som allmän platsmark. Idag ligger de på kvartersmark enligt gällande planer. Hagforshems parkering som har privat huvudmannaskap bör dock ligga kvar som kvartersmark.

Gatemark/angöringar: En trafiksäker angöring till det föreslagna nya skolområdet (S1) bör anordnas från Monica Zetterlunds väg. Angöringen bör utformas med separerade zoner dels för tung trafik (lastbilar och bussar) som kör vidare till separerade lastzoner och dels för övrig fordonstrafik (personbilar, motorcyklar och mopeder) som kör vidare till parkeringsplatser.

Gång- och cykelvägar/angöringar: Från den befintliga gång och cykelvägen på Monica Zetterlunds vägs södra sida kan en separat trafiksäker angöring anordnas som leder vidare till cykelparkering och därefter till en entréväg in till det aktuella skolområdet. Gustafsforsvägen är en lokalgata och återvändsgränd som bedöms ha mindre fordonstrafik och bedöms därför vara mer lämplig att utveckla till säker skolväg för oskyddade trafikanter än jämfört med Monica Zetterlunds väg. Idag går viss tung trafik till återvinningsstationen och personbilar har infart till Hagforshems parkering. En separerad gång- och cykelväg bör anläggas mellan Dalavägen och Geijersholmsvägen. Den bör utformas som en säker skolväg och leda både till det föreslagna nya planområdet och till ÄBC.

Huvudentré: Huvudentrén till det föreslagna nya skolområdet bör förläggas tryggt, säkert och avskilt från omkringliggande trafik och funktioner (Hagforshems parkering, parkeringen till ÄBC, lekplatsen, återvinningsstationen samt gång- och cykelvägar). Det föreslagna nya skolområdet behöver samordnas med det befintliga skolområdet ÄBC (Älvstrandens Bildnings-Centrum) där matsal och övriga skollokaler finns. De båda Skolområdena kommer vara åtskilda

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



av Geijersholmsvägen. På lämplig plats över Geijersholmsvägen måste planen säkerställa att en säker skolväg kan genomföras, t ex i form av en upphöjd passage, som bidrar till att uppmärksamma oskyddade trafikanter och möjliggör att de obehindrat kan röra sig mellan de båda skolområdena.

Ett genomförande av planförslaget bedöms bidra till att nationella och lokala miljömål uppfylls. Bland annat En god bebyggd miljö och Omsorgsfullt gestaltad livsmiljö som är tillgänglig för alla. Medborgarnas upplevelse av Hagfors kommun som en plats att bo och leva på. Gång- cykel och kollektivtrafik ska öka sina andelar av persontransporterna. Samverkan kring gods- och varutransporter ska öka. Summan för infrastrukturinvesteringar ska ligga på en stabil nivå eller öka.

Planprocess

Den nya detaljplanen för Norra Gärdet föreslås upprättas med standardförfarande, men eftersom användningen skola kan komma att betraktas som ett betydande allmänt intresse, kan utökad planförfarande krävas. Exakt planområdesgräns bestäms efter planstart då trafiksituationen har studerats och efter församråd med länsstyrelsen då undersökning om betydande miljöpåverkan och övrig avgränsning diskuteras. En så kallad Undersökning om betydande miljöpåverkan antas föreligga, ska upprättas. I tidigt skede blir det även aktuellt att undersöka i vilken utsträckning farligt godstransporter som sker på Dalavägen medför risker för människors hälsa och säkerhet samt hur det är möjligt att förebygga problem i samband med olyckor.

Den nya detaljplanen antas av kommunfullmäktige. Beslutet måste vinna laga kraft för att planen ska kunna vinna laga kraft. Om överklagan sker gör kommunen en rättidsprövning och därefter sker en prövning med beslut i tingsrätt/domstol.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2019-09-24 Förslag till Beslut om planuppdrag

Bilaga 1 Föreslaget planområde och avgränsningar.

Bilaga 2 - Förarbete till planförslag med skissunderlag till pågående planarbete (Förslag detaljplan för Hagfors tätort).

Beslut

Kommunledningsutskottet beslutar att lämna positivt planbesked och ge Samhällsbyggnadsavdelningen planuppdrag att ta fram ett nytt förslag till detaljplan för Norra Gärdet. Exakt planområdesgräns bestäms efter planstart i samråd med länsstyrelsen. Planområdet avses ersätta motsvarande område i

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



gällande detaljplaner. Planområdet avses att undantas från Förslag till ny detaljplan för Hagfors tätort.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef: louise.sjoholm@hagfors.se

Miljö och bygg: miljo.bygg@hagfors.se

GIS-samordnare: erling.johansson@hagfors.se

GVA-chef: emil.florell@hagfors.se

Vattenförvaltare: johannes.ainegren@hagfors.se

Planeringsarkitekt: annika.ekblom@hagfors.se

Skolan: jenny.dahlin@hagfors.se

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/443

§ 80 Planuppdrag för att upprätta ny detaljplan inom Filaren, kvarteret Smältaren 2 (och del av 1, 3 och 4) i Hagfors

Hagfors kommuns Samhällsbyggnadsavdelning önskar planuppdrag för att ta fram ett nytt Förslag till detaljplan för att uppföra nya bostäder, inom kv. Smältaren 2 och eventuella delar av 1, 3 och 4.

Det område som är möjligt för det tänkta planområdet redovisas i bilaga 1. Exakt planområdesgräns kommer att bestämmas efter planstart då avstämning skett med Länsstyrelsen.

Lämplighet

Planläggning ska enligt plan- och bygglagens kap 2 § 2 syfta till att markområden används för den eller de ändamål som områdena är mest lämpliga för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning. Bestämmelserna om hushållning med mark- och vattenområden i miljöbalken kap 3 och 4 ska tillämpas.

Kvarteret Smältaren bedöms mer lämplig för bostadsändamål (B) med inriktning mot flerbostadshus och särskilt boende, t ex gruppboende och liknande, som ofta har funktionskrav på iordningställda tillgänglighets- anpassade utomhusmiljöer, parkeringsplatser för rörelsehindrade, personalparkeringar och färdtjänst.

Kvarteret Portvakten bedöms mer lämplig för bostadsändamål (B) av typen mindre enbostadshus, radhus eller enskilda bostadshus.

Bakgrund

Hagfors kommun har undersökt olika alternativ med markområden, som har bedömts ha goda förutsättningar och möjligheter för att bygga bostäder för särskilt boende. De olika alternativen markeras i bilaga 2.

Urval och övriga markområden

Då behovet av boendeplatser är koncentrerat till Hagfors som tätort har översynen av mark koncentrerats till det innehav av mark som koncernen (kommunen eller Hagforshem AB) totalt har inom Hagfors tätort.

Vid översynen kunde det konstateras finnas 2 markområden som till ytan bedöms vara tillräckligt stora för att kunna hantera den exploatering som erfordras.

Det är kvarteret Smältaren samt kvarteret Portvakten.

Portvakten 3 var tidigare behandlingshem men är idag en privatägd bostad som

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



omfattas av en egen detaljplan som fastighetsägaren har tagit fram, och kan därför inte komma ifråga.

Övrig del av marken inom kvarteret Portvakten ägs av Hagfors kommun. Portvakten är idag planlagd för villabebyggelse och förutsättningarna för området är anpassade utifrån gällande detaljplan. Ett äldreboende innebär dagliga transporter med såväl personer, mat, varor och sopor och skall även hemtjänst samordnas tillsammans med äldreboendet blir det en betydande ökning avseende trafik i bostadsområdet.

Mot bakgrund av de förutsättningar som aktuell infrastruktur erbjuder samt den problematik som kan uppstå med den ökade trafikmängden i bostadsområdet, har tjänstemannaorganisationen gjort bedömningen att kvarteret Smältaren är mer lämpligt än Portvakten för bostäder med inriktning mot särskilt boende.

Syfte

Syftet med den nya detaljplanen är att möjliggöra användning för nya bostäder (B). Preciserad användning kan vid behov behöva införas för t ex särskilt boende.

Beskrivning av läge och karaktär

Området kv. Smältaren är beläget i norra delen av de centrala delarna av Hagfors, strax söder om Parkvägen, öster om Storgatan, norr om Blinkenbergsparken och väster om Filarevägen.

Inom Kv. Smältaren uppfördes flera flerbostadshus och garage under 1960-talet i samband med en så kallad sanering av området. Saneringen syftade till att ersätta den äldre bebyggelsen med nya moderna flerbostadshus och garagebyggnader samtidigt som man planerade för en modernare trafikföring och anlade ny gatumark och kommunal infrastruktur med ledningsstråk för vatten, avlopp och dagvatten samt el och tele.

Idag kvarstår endast 2 flerbostadshus mot Filarevägen och de ägs av Hagforshem AB. Övriga flerbostadshus har rivits. Avsikten är att de kvarvarande 2 flerbostadshusen ska finnas kvar.

Gällande plan

Området kv. Smältaren är omfattas idag av gällande stadsplan P 1783-P03/46 "Förslag till ändring av stadsplan för Kv. Smältaren m.m. inom stadsdelarna Kallkälldalen och Sättra i Hagfors Stad". Planen vann laga kraft 1965-07-28. Genomförandetiden har gått ut.

Den gällande planen anger användning för (B) för bostadsändamål och specialområde (Es) för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål. Inom (B) får byggnader i högst III våningar uppföras till högsta höjd 10.8 meter och den

Protokoll

2019-10-01



Kommunledningsutskottet

sammanlagda våningsytan får uppgå till högst 17 000 kvadratmeter. Inom korsmark får endast garage uppföras till högsta höjd 3.0 meter. Prickmark som ej får bebyggas finns utlagd mot Storgatan, Filarevägen och Parkvägen. Förbud mot utfart har införts mot Storgatan.

Översiktsplan/Fördjupad översiktsplan för Hagfors Stad

Den föreslagna användningen överensstämmer i det stora hela med den fördjupade översiktsplanen. I den nya översiktsplanen bör kommunen ange att förtätning efter rivningen är möjlig och att en ny detaljplan bör upprättas.

Bedömning

Enligt plan- och bygglagen kap 2 § 5, ska bebyggelse lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till; 1) människors risk för hälsa och säkerhet, 2) jord-, berg- och vattenförhållandena, 3) möjligheterna att anordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt, 4) möjligheterna att förebygga vatten- och luftföroreningar samt bullerstörningar, och 5) risken för olyckor, översvämning och erosion.

Kv. Smältaren utgör sedan tidigare en fullt fungerande länk i stadens bebyggelsemiljö som delvis blivit riven men som fortfarande har möjligheter att bli förtätad. Kvarteret har goda förutsättningar med redan utbyggd infrastruktur, närhet till samhällsservice och god tillgänglighet till grönytor med natur och park. Det är bl. a nära till den vackra Blinkenbergsparken där aktiviteter anordnas för allmänheten. I området finns anslutningspunkter till det kommunala ledningsnätet. I närheten finns livsmedelsbutiker och restauranger. De bostadshus som fanns tidigare i kvarteret Smältaren bildade tillsammans med de befintliga husen en gårdsmiljö. Idag finns gräsbevuxna kullar som anlagts av rivningsmassor.

Trafiksituationen behöver undersökas närmare i samband med planarbetet.

Nordväst om kvarteret finns en rondell. Man kan inte utesluta förekomst av tung fordonstrafik, både på Parkvägen och Storgatan. Parkvägen har förbindelse med väg 924 som går norr ut mot Edebäck och Byn, Ekshärad m.m. Storgatan trafikeras av transportfordon som bl. a ska till Hagfors centrums handelsområden. I planarbetet blir det därför aktuellt att undersöka i vilken utsträckning farligt godstransporter förekommer på Parkvägen eller om det är möjligt att prioritera om sådana transporter till Dalavägen och länsvägarna 246 och 62. Risker för människors hälsa och säkerhet som kan uppkomma i samband med olyckor måste elimineras, åtgärdas och förebyggas.

I övrigt påverkas kv. Smältaren av trafikbuller, emissioner och föroreningar från trafiken på Storgatan. Planförslaget kommer att behöva utarbetas med hänsyn till

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



gällande miljö kvalitetsnormer avseende föroreningsnivåer och störningsnivåer från trafiken. Åtgärder som minskar störningar från trafikbuller ska redovisas i planförslaget och kommer att styra placeringen och utformningen av de nya bostadshusen och den utvändiga miljön.

Hagfors kommuns bedömning är att området fortsatt är lämpligt för stadsmiljöbebyggelse och i synnerhet för bostadshus. Kv. Smältaren bedöms vara både lämpligt och möjlig att förtäta. Planering och disposition bör anpassas till de befintliga flerbostadshusen så att en god helhetsverkan i bebyggelsemiljön erhålls

Gällande lagstiftning anger de krav som gäller och länsstyrelsen bevakar att kommunerna tillämpar lagstiftningen i den kommunala planeringen och följer myndigheternas råd, anvisningar och rekommendationer. I alla nya detaljplaner som tas fram i Värmland, ställs generella krav på att ta fram en geoteknisk undersökning, en dagvattenutredning och när det gäller bostäder en trafikbullerutredning i enlighet med "Förordning (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader".

Förslagets intentioner bedöms överensstämma i sin helhet med översiktsplanen och den fördjupade översiktsplanen.

Om förslaget kan genomföras bidrar det till att uppfylla följande mål:

Hagfors strategin: De prioriterade områdena Skapa livskvalitet åt alla. De mätbara mål som uppfylls är: 2 Medborgarnas upplevelse av Hagfors kommun som en plats att bo och leva på.

Nationella miljömål: God bebyggd miljö och Omsorgsfullt gestaltad livsmiljö som är tillgänglig för alla.

Planprocess

Hagfors kommuns bedömning är att ett förslag till detaljplan med begränsad omfattning (så kallad frimärksplan) kan tas fram. Kv. Smältaren har en naturlig avgränsning mot Blinkenbergsparken i söder, Storgatan i väster, Parkvägen i norr och Filarevägen i öster.

Det nya detaljplane-förslaget föreslås upprättas med standardförfarande enligt plan- och bygglagen.

En så kallad Undersökning om betydande miljöpåverkan ska upprättas snarast efter planstart i samråd med Länsstyrelsen. Då bestäms även planområdets exakta avgränsning.

Handlingar i ärendet

Protokoll

2019-10-01



Kommunledningsutskottet

Tjänsteskrivelse 2019-09-23 Förslag till Beslut om planuppdrag.
Bilaga 1 Översigtskarta över aktuellt planområde.
Bilaga 2 Alternativa tomter.

Beslut

Kommunledningsutskottet beslutar att lämna positivt planbesked och ge Samhällsbyggnadsavdelningen planuppdrag att ta fram ett nytt förslag till detaljplan för kvarteret Smältaren i enlighet med förslaget. Planområdet avses ersätta motsvarande område i gällande detaljplan. Planområdet avses att undantas från Förslag till ny detaljplan för Hagfors tätort

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef: louise.sjoholm@hagfors.se

GIS-samordnare: erling.johansson@hagfors.se

Driftledare VA: johannes.ainergren@hagfors.se

GVA-chef: emil.florell@hagfors.se

Planeringsarkitekt: annika.ekblom@hagfors.se

Miljö och bygg: miljo.bygg@hagfors.se

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2018/187

§ 81 Ansökan om planbesked till lägenheter, Geijersholm 1:9, gamla Gustavagården

En ansökan om planbesked inkom våren 2019 till Hagfors kommun, Samhällsbyggnadsavdelningen, med önskemål att ändra användningen från (A) Allmänt ändamål (ålderdomshem) till (B) bostäder inom det tomtplats-område som tillhör fastigheten Geijersholm 1:9, Maltavägen i Geijersholm, Hagfors kommun.

Syfte

Syftet är att upprätta ett Förslag till detaljplan för fastigheten där kvartersmark införs för användning (B) bostäder samt att tillåta viss utökning av befintlig byggrätt.

Ett genomförande av detaljplanen möjliggör att befintlig byggnad kan användas som flerbostadshus för ca 5-6 lägenheter och byggas om och till med erforderliga bostadskomplement och att erforderlig angöring och parkeringsplatser kan anordnas inom fastigheten.

Den föreslagna tomtgränsen redovisas i Bilaga 1 översiktskarta. Exakt planområdesgräns bestäms under planarbetet efter samråd med länsstyrelsen då även detaljplanarbetets avgränsning behandlas.

Gällande plan

Fastigheten Geijersholm 1:9 omfattas av gällande plan Byggnadsplan Geijersholm Västra delen 17-X-299. Planen vann laga kraft 30 november 1977.

Genomförandetiden har gått ut. Planen anger (A II) vilket innebär att en byggnad för allmänt ändamål får uppföras i två våningar och till en högsta höjd 6 meter enligt planbeskrivningen.

Den nordöstra delen av fastigheten Geijersholm 1:9 är belagd med prickmark som innebär att marken inte får bebyggas. Därmed har en byggnadsfri zon med allmän platsmark skapats mellan övrig tomtyta och det intilliggande bostadsområdet i öster.

I övrigt finns det runt fastigheten Geijersholm 1:9 angränsande allmän platsmark/grönområde mot alla väderstreck med undantag mot söder där angöringen (allmän platsmark, väg) till Maltavägen finns.

Intentionerna med planförslaget bedöms överensstämma i sin helhet med översiktsplanen.

Protokoll

2019-10-01



Kommunledningsutskottet

I kommande översiktsplan som ska tas fram, bör kommunen undersöka lämpligheten och möjligheter att införa Geijersholm 1:9 som ett ytterligare LIS-område (område för landsbygdsutveckling i strandnära läge).

Planeringsförutsättningar

Fastigheten är idag registrerad som "Hyreshusenhet, bostäder och lokaler" med nybyggnadsår 1947. Fastighetens areal uppgår till totalt 7606 kvadratmeter på land.

Fastigheten är belägen ca 20 meter och byggnaden ca 27 meter från en kanal, ett vattendrag som är belägen norr om fastigheten. Kanalen förbinder bl. a vattendraget Långviken i öster med en kraftverksanläggning i väster. Det angränsande strandområdet ägs av Fortum Service AB i Stockholm, och det är viktigt att samråd med dem sker redan från planstart för att i god tid få reda på om eventuella restriktioner gäller som behöver beaktas under planarbetet.

Vilka strandskyddsbestämmelser som gäller för fastigheten och vilka möjligheter som finns att få dispens måste undersökas närmare. Länsstyrelsen genomför förändringar av strandskyddet inom Hagfors kommun. I detaljplanen föreslås strandskyddet upphävas för hela eller delar av den aktuella fastigheten.

Tomten ligger inom riksintresseområde för Försvarsmaktens lågflygningsområde enligt miljöbalken kapitel 3 § 9, som sträcker sig från Vänern upp över Värmland, Dalarna, Jämtland och utgör stoppområde för höga objekt.

Det nya förslaget till detaljplan kommer medföra krav på utredningar som Länsstyrelsen generellt kräver för alla nya detaljplaner som tas fram, T.ex.

Geoteknisk utredning/utlåtande

Redovisning av vilka risker som bedöms föreligga för människors hälsa och säkerhet och risk för skred och ras, åtföljt av förslag på åtgärder som eliminerar risker i den byggda miljön, som t ex kan bero på höga vattenstånd och flöden, översvämning och skyfall.

Redovisning av om störningar från trafikbuller föreligger och hur de ska undvikas. Gällande bestämmelser i Förordning (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader ska tillämpas.

Redovisning av hur ett genomförande av planen bedöms bidra till att förbättra förvaltningen av vattenkvaliteter (vattendrag, grundvatten) samt hur gällande miljökvalitetsnormer ska uppnås.

Undersöka olika möjligheter att upphäva strandskyddsbestämmelserna inom det föreslagna användningsområdet (B) inom planområdet.

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



Upphävande av strandskyddsbestämmelser

Delar av fastigheten omfattas idag av strandskyddsbestämmelser.

För att beviljas bygglov krävs idag att bygglovet föregås av en ansökan om strandskyddsdispens från det generella eller utökade strandskyddet. Då måste särskilda skäl anges och åberopas enligt miljöbalkens kap 7 §§ 15-18, annars kan inte prövning ske om dispens kan lämnas enligt miljöbalken.

Ett liknande förfarande gäller för nya detaljplaner som tas fram.

Gällande byggnadsplan kommer att upphävas i och med att den nya detaljplanen antas. Samtidigt återinträder då strandskydds-bestämmelserna automatiskt. I det nya Förslag till detaljplan för Geijersholm 1:9 behöver kommunen därför redovisa var strandskyddsbestämmelserna upphävs (vilket bedöms motsvara användningsområde B), samt ange vilka särskilda skäl som åberopas för upphävandet enligt miljöbalkens kap 7 § 18 c-e. Detta är en förutsättning för att länsstyrelsen ska kunna pröva upphävandet av strandskyddet inom planområdet.

Exempel: Ett särskilt skäl (enligt miljöbalken kap 7 § 18 c) som skulle kunna användas är punkt 1. Det område upphävandet avser har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. I detaljplanen ska kommunen då visa att fastigheten har tomtplatsavgränsning för den avsedda användningen (B) och att allmänheten fortsättningsvis kommer att ha åtkomst till samma obrutna strandremsa i framtiden som idag, - d.v.s. planlagd allmän platsmark, grönyta mellan kanalen och Geijersholm 1:9.

Andra möjliga tillvägagångssätt undersöks under planarbetet.

LIS-område i översiktsplanen

Ett annat sätt är att först införa området som LIS-område i översiktsplanen.

Exempel: Fastigheten införs först som ett LIS-område i översiktsplanen. En förutsättning är då att det har bedömts lämpligt för den framtida landsbygdsutvecklingen i orten Geijersholm samt att strandskyddets syften fortfarande kan tillgodoses långsiktigt.

Som särskilt skäl för att upphäva strandskyddet inom LIS-området skulle kommunen då kunna åberopa att den nya användningen bostäder med 5-6 lägenheter har stor betydelse för att folk ska kunna bo kvar i eller flytta till landsorten Geijersholm, och att bostäderna kan anordnas inom den definierade tomtplatsavgränsningen, samt att därmed bedöms den yta bostäderna tar i anspråk vara så begränsad i sin omfattning att strandskyddets syften fortfarande kan tillgodoses långsiktigt.

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



Boverkets allmänna råd (för användning (B) bostäder)

I PBL/plan- och bygglagen (2010:900) kapitel 4 § 5 anges att "I en detaljplan ska kommunen 1. bestämma och ange gränserna för allmänna platser, kvartersmark och vattenområden, 2. bestämma användningen och utformningen av allmänna platser som kommunen är huvudman för, och 3. bestämma användningen av kvartersmark och vattenområden.

I PBL kapitel 4 § 11 anges att: "I en detaljplan får kommunen bestämma; 1. bebyggandets omfattning över och under markytan, 2. byggnaders användning, och 3. andelen lägenheter av olika slag i bostadsbyggnader och lägenheternas storlek."

Rekommendationer: Boverkets allmänna råd (2014:5) om planbestämmelser för detaljplan anger följande (med hänsyn till 4 kap. 5 § 3, 11 § 2 och 30 § PBL):

Allmänt råd

Användningen bostäder bör tillämpas för områden för olika former av boende av varaktig karaktär. Även bostadskomplement ingår i användningen. Användningen bostäder bör betecknas B och ges vid färgläggning gul färg. Vidare förklarar Boverket: "I en detaljplan är det inte möjligt att reglera upplåtelseform, boendeform och permanent- eller fritidsboende". "Med användningen bostäder avses boende med varaktig karaktär. I användningen ingår vanliga bostäder, fritidshus och olika typer av kategoribostäder som till exempel studentbostäder och seniorbostäder. Även gruppboende, träningsbostäder och liknande typer av boenden som innefattar viss omsorg kan ingå, om inte vårdinslaget är för stort.

Det kan handla om olika typer av byggnader både en- och tvåbostadshus och flerbostadshus. I användningen ingår bostadskomplement av olika slag.

Bostadskomplement är sådant som kan ligga inom eller i anslutning till bostaden. Det kan till exempel vara garage, parkering, tvättstuga, gäststuga eller gästlägenhet, lekplats och miljöhus för flerbostadshus. Även förskola i begränsad omfattning som är inrymd i ett flerbostadshus kan betraktas som bostadskomplement."

"Det finns speciallagstiftning som anger förutsättningarna för både ägandet och för uthyrningen av bostäder. I detaljplan där användningen "bostad" anges innebär detta att man får bygga bostäder och bedriva sådan verksamhet under de förutsättningar som de olika speciallag- stiftningarna anger. PBL ställer i sin tur särskilda krav på bostäder och bostadsmiljöer."

Bedömning

Samhällsbyggnadsavdelningen bedömer att ett positivt planbesked bör lämnas för att upprätta en s.k. frimärksplan för Geijersholm 1:9 för den nya användningen

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



(B) bostäder. Därmed kan den numera inaktuella planbestämmelsen (A) för allmänt ändamål ersättas, som på sin tid tillkom för att möjliggöra ett ålderdomshem.

Planområdet berör även mark som omfattas av miljöbalkens kap 7 Skydd av områden. Strandremsan är idag planlagd som allmän platsmark, grönyta. Generellt strandskydd 100 meter antas gälla, men ovisshet råder eftersom länsstyrelsen nyligen gjort en översyn av alla stränder och strandskyddsbestämmelser i länet.

Både strandskyddsområden och användningar för allmänna ändamål (A) är av intresse för allmänheten. Av hänsyn till dessa allmänna intressen bör det nya planförslaget upprättas med utökat planförfarande enligt plan- och bygglagens kap 5. Hagfors kommun gör dock bedömningen att fastigheten varit privatägd länge och endast använts för privata ändamål som inte haft utåtriktad verksamhet. Med anledning av detta bedöms planområdet inte ha större betydelse för allmänheten och därför bör standardförfarande enligt plan- och bygglagens kapitel 5 vara tillräckligt.

Typ av planprocess liksom exakt planområdesgräns bestäms i samråd med länsstyrelsen efter planstart.

Samhällsbyggnadschefen får i uppdrag att upprätta planavtal och eventuellt exploateringsavtal, t ex om planen kommer att beröra kommunens gatumark eller anslutningar till det kommunala ledningsnätet.

Konsekvenser av planens genomförande

Ett genomförande av planförslaget innebär att en befintlig byggnad kan tas tillvara och komma till nytta för människor som vill bo kvar i eller flytta till Geijersholm. En förutsättning är då att ny användning för bostäder (B) kan medges och att befintlig byggnad kan byggas om till 5-6 lägenheter och ges utökad bygg rätt för nödvändiga bostadskomplement, erforderlig angöring och parkeringsplatser. Anslutningar till kommunens ledningsnät samt el och fibernät m.m. förutsätts.

I det nya detaljplaneförslaget föreslås strandskyddet inom användnings- område (B) för bostäder bli upphävt. Den befintliga fastigheten har tidigare använts som ålderdomshem och är redan ianspråktagen och bedöms därmed ha en tydlig tomtplatsavgränsning.

För att få upphäva strandskyddet inom användningsområdet förutsätts allmänheten även fortsättningsvis att ha åtkomst till den obrutna strandremsan mellan kanalen och Geijersholm 1:9, som idag är allmän platsmark, grönyta.

Om förslaget till detaljplan genomförs bidrar det till att uppfylla följande mål i

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



Hagfors strategin: Det prioriterade området Skapa livskvalitet åt alla. Styrkorna Kulturens arv, Modigt folk och Naturens kraft. De mätbara målen som uppfylls är: 2 Medborgarnas upplevelse av Hagfors kommun som en plats att bo och leva på. 32 Vattnets kvalitet och status i sjöar, vattendrag och grundvatten ska förbättras enligt Hav- och vattenmyndighetens direktiv. Därutöver uppfylls det nationella miljömålet God bebyggd miljö.

Planprocess

Planområdet berör både ett strandskyddat område och användning (A) för allmänna ändamål vilka är av intresse för allmänheten. Av hänsyn till de allmänna intressena kan planförslaget behöva upprättas med utökat planförfarande enligt plan- och bygglagens kap 5. Hagfors kommun gör dock bedömningen att fastigheten sedan länge varit privatägd och använt för privata ändamål som inte haft utåtriktad verksamhet. Med anledning av detta bedöms planområdet inte vara något betydande intresse för allmänheten. Standardförfarande enligt plan- och bygglagens kapitel 5 bedöms vara tillräckligt.

Planförfarande och exakt planområdesavgränsning bestäms efter planstart i samband med att avgränsningsmöte hålls med länsstyrelsen.

För samtliga detaljplaner som tas fram krävs i regel följande: En geologisk undersökning. En dagvattenutredning med redovisning hur man avser att hantera dagvatten och tillgodose att gällande miljö kvalitetsnormer följs samt vilka åtgärder som bör vidtas i samband med risker för översvämning. Det kan även komma att krävas en utredning om trafikbuller för att redovisa att detaljplanen kan utformas för lägenheter som inte medför risker för störningar från trafikbuller, i enlighet med gällande lagstiftning "Förordning (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader".

Handlingar i ärendet

Samhällsbyggnadschefens tjänsteskrivelse 2019-09-24.

Bilaga 1: Översiktskarta, aktuellt planområde.

Ansökan om planbesked

Beslut

Kommunledningsutskottet beslutar att lämna positivt planbesked för att upprätta en s.k. frimärksplan "Förslag till detaljplan för Geijersholm 1:9" med standardförfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900), samt att ge samhällsbyggnadschefen i uppdrag att upprätta planavtal och vid behov även exploateringsavtal. Den nya detaljplanen kommer efter antagande att upphäva

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



motsvarande område i gällande planer.

Beslutet skickas till

Sökande Personuppgift

Lagfaren ägare Geijersholm 1:135, Fortum Service AB, 115 77 Stockholm samt kontaktperson i Karlstad pernilla.spetz@fortum.com

Miljö och bygg: miljo.bygg@hagfors.se

Samhällsbyggnadschef: louise.sjoholm@hagfors.se

GIS-samordnare: erling.johansson@hagfors.se

Vattenförvaltare: johannes.ainergren@hagfors.se

GVA-chef: emil.florell@hagfors.se

Naturvårdshandläggare: liisa.larson@hagfors.se

Planeringsarkitekt: annika.ekblom@hagfors.se

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/417

§ 82 Svar på medborgarförslag om Stängning av Enlunds väg i södra änden

Hej! Du har inkommit till oss med medborgarförslag om att stänga den södra infarten vid bostadsområdet Gärdet, korsningen Enlunds väg/Engqvist väg.

En stängning av den södra korsningen skulle sannolikt innebära en allt för stor belastning på den norra infarten till området då det precis som du också framhåller är mycket trafik i området. I anslutning till den norra infarten finns både övergångsställe och busshållplats vilket innebär att en ökning av trafiken i den korsningen innebär en ökad risk för oskyddade trafikanter.

Någon stängning av den södra infarten bedöms därför inte som ett alternativ för ökad trafiksäkerhet inom bostadsområdet. Däremot kommer dina synpunkter också att lämnas till Hagforshem AB som är den största hyresvärden inom området samt till polisen angående önskemål om kontroll då du framför att hastighetsöverträdelserna är flera.

Handlingar i ärendet

Medborgarförslag 2019-07-23.

Kommunalrådets tjänsteskrivelse 2019-09-24.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå förslaget.

Beslutet skickas till

Förslagsställaren

GVA-chef Emil Florell

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/20

§ 83 Anmälningssärenden kommunledningsutskottet 2019-10-01

2019/3

307,SIS Svenska Institutet för standarder, Svar ang. Samordningsgrupp för tillgänglighet

306, Personuppgift, Svar på synpunkt om tillgänglighet på gator m.m.

305,Trafikverket, Yttrande TRV 2019/95869 ändrad vägenslutning till lv 843

304, Personuppgift, Svar på överklagan årsavgift för renhållning

303, Personuppgift, Svar på brev angående BRF Slånbäret, Hagfors

302,Sändlista, Vägavstängning Köpmangatan Hagfors

301,Transtema, Svar att dikesbrunnen är ordnad

300, Personuppgift, Svar om fråga Parkering för mopeder vid Älvstranden Bildningscentrum

299,Transtema, Fråga om igengrävd dikesbrunn korsningen Lystedtsvägen/Brandbacken, Ekshärad

298,Park & Trädgårdskonsult, Lekplatsbesiktningar 2019

297,SGU, Vattenreningsanläggning vid Örbäcken, Hagfors

296,Anonym, Fråga om nedtagning av träd vid f.d. Sättraskolan och St1

295, Personuppgift, Svar på förslag om uthyrning av frisbee

294,Länsstyrelsen i Värmlands län, Beslut för nyanläggning av markkabel för fiber i området Edebäck till Sjögeränden

293,Länsstyrelsen i Värmlands län, ANG ansökan samråd gällande nyanläggning av stamfibernet, Ekshärads socken

292,Länsstyrelsen i Värmlands län, ANG ansökan samråd gällande nyanläggning av stamfibernet, Ekshärads socken

291,BRF Slånbäret, Fråga om tomtgränser för BRF Slånbäret

290,SIS Svenska Institutet för standarder, SIS-Remiss 18881 Samordningsgrupp för tillgänglighet

Protokoll

2019-10-01



Kommunledningsutskottet

289, Anonym, Önskemål om nedtagning av björkar vid cirkulationsplatsen vid St1, Hagfors

288, Personuppgift, Svar om gatubelysningen i Sörby

287, KIWA, Intyg på hiss tagen ur drift, Värmlandsmetanol

286, Personuppgift, Fråga om anläggande av dike vid infart, Mjönäs

285, Miljö- och byggnämnden, Kontrollrapport livsmedel - köket Råda skola

284, Länsstyrelsen i Värmlands län, Kabeldragning över vattendrag mellan Stackarud och Byn, Ekshärad

283, Personuppgift, Fråga om möjlighet att köpa mark av kommunen i Sunnemo

282, Trafikverket, Information och råd för kommuner gällande den nya bärighetsklassen 4 (BK4)

281, Fortum Sverige AB, Samrådsmöte med länsstyrelse och Hagfors kommun gällande utrivning av dammar i Sunnemo och Noret

280, Personuppgift, Fråga om varför ingen tvål på toaletterna på Valhall

279, Personuppgift, Svar på fråga om Gatubelysning Sörby

278, Personuppgift, Fråga om Bryggan i Uvån

277, Personuppgift, Fråga om varför ingen tvål på toaletterna på Valhall

276, Städa Sverige, Hur mycket skräp hämtades från Älvstädningen 2019?

275, Länsstyrelsen i Värmlands län, Påminnelse inkomma med vattenuttag i kommunen

274, Länsstyrelsen i Värmlands län, Utlysning medel, nätverksträff och annat aktuellt från Länsstyrelsen!

273, Rejlers Sverige AB, Svar på samråd höjning av högsta tillåtna spänning för Malungs Elnäts gällande nätkoncession för område

272, Länsstyrelsen i Värmlands län, Beslut - Klarälvsloppet 2019

271, Trafikverket, TRV 2019/95869 ändrad anslutning till väg 843 i Gustavsfors

2019/11

53, WSP, Uppdragsavtal: Utredning av lokaler för sociala verksamheter, nytt skolhus i anslutning till ÄBC, Ny- ombyggnation F-6 skola Hagfors samt signerad beställning

Protokoll

2019-10-01



Kommunledningsutskottet

45, EDP Consult AB, Tillägg avtal tilläggsprodukten Uppmärkning

44, Svenska BP AB/Air BP Sweden AB, Uppsägningsavtal AirBP försäljning.

43, Teknikcollege Hagfors/Munkfors och Feroma AB, Samarbets- och sponsringsavtal mellan Teknikcollege Hagfors/Munkfors och Feroma AB

42, Cafe Bar Sverige AB, Bekräftelse på uppsagt avtal 1809292802

44, Cafe Bar Sverige AB, Uppsägning av hyresavtal 1809292802 avseende kaffeautomat Hagfors flygplats

39, Tillväxtverket, Bilaga avtal Grön flygplats

38, Tillväxtverket, Samverkan avtal Grön Flygplats

2019/17

23, Länsstyrelsen i Värmlands län, Anmälan om röjning vid Hagfors flygplats, 2017

22, Vänersborgs Tingsrätt, Miljödom Hagfors Flygplats 2009-04-02

21, Transportstyrelsen, Ansökan om förnyad utnämning som leverantör av flygtrafiktjänst (ATS) Hagfors

20, Transportstyrelsen, Rapportering PRM 2018, Hagfors flygplats

19, Trafikverket, Ekonomisk uppföljning Hagfors flygplats 2018

18, Länsstyrelsen i Värmlands län, Synpunkter ang. Länsstyrelsens tillsynsbesök Hagfors Flygplats 4 juni 2019 Dnr: 555-5684-2019

17, Transportstyrelsen, Beslut om ändrad ledningsfunktion samt uppdaterat certifikat Hagfors flygplats

16, Transportstyrelsen, Gammalt Certifikat AGA

15, Transportstyrelsen, Krav på upprättande av övergångs- och avbrottsplan enligt PBN IR (EU 2018/1048)

14, Länsstyrelsen i Värmlands län, Tillsynsprotokoll Hagfors flygplats 2019-06-04

13, AIS Airlines, Markservice avtal Hagfors flygplats

2019/114 Länsstyrelsen: Beslut avslag bidrag till projektet Utredning av utökad verksamhetsområde, Hagfors kommun

2018/115

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



57, Elektriska nämnden, Påminnelse! Anmärkningar från kontrollen av (1009867.01, Valhall Ishall) är inte åtgärdade

56, Elektriska nämnden, Påminnelse! Anmärkningar från kontrollen av (1009868.01, Fabriksbyggnad Hantverkaren 12) är inte åtgärdade

55, Elektriska nämnden, Påminnelse! Anmärkningar från kontrollen av (1009864.01, Kyrkhedens Skola) är inte åtgärdade

54, Elektriska nämnden, Påminnelse! Anmärkningar från kontrollen av Ishall (1009867.01) är inte åtgärdade

53, Elektriska nämnden, Meddelande: EN-intyg utfärdat för Kyrkhedens Skola (1009864.01)

52, Elektriska nämnden, Beslut: Ansökan om förlängd besiktningsperiod har beviljas för Kyrkhedens sporthall (1009865.01)

51, Elektriska nämnden, EN-intyg utfärdat för Fabriksbyggnad Hantverkaren 12

50, Elektriska Nämnden - Påminnelse! Anmärkningskategori 2 och/eller 7 ej rättade på (1009868.01, Fabriksbyggnad) Hantverkaren 12

2018/124

Vänersborgs Tingsrätt, Laga kraft F 2887-18 Christer Jansson m.fl. överklagande av Lantmäteriets beslut 2018-06-26, ärendenr. S16123, ang. fastighetsreglering berörande Björkil 1:9, 1:56, 1:86 och s:1 i Hagfors kommun

Vänersborgs Tingsrätt, Dom - F 2887-18 avseende fastighetsreglering Björkil 1:9, 1:56, 1:86 och s:1, Sunnemo

2013/125

Länsstyrelsen: Yttrande över DP gamla badhustomten, Ekshärad

Trafikverket: Yttrande över DP gamla badhustomten, Ekshärad

2015/153 Lantmäteriet: Avstyckning från Råda 1:6

2014/154 Lantmäteriet: Särskild gränsutmärkning Näs 1:32 och Näs 1:176

2002/173 Niras: Återställning av pilotförsök Hagforstvädden, Underåsen 5

2015/188 Värmlandsmetanol: Begäran om förlängning av avtal om industriavlopp mellan Hagfors kommun och Värmlandsmetanol AB

2018/195 Klarälvens vattenråd: Träff 3 september

2019/213 Personuppgift: Synpunkt om dammutrivningar

Protokoll

2019-10-01



Kommunledningsutskottet

2013/219 Fortum och Ullen

2018/259 Synlab: Klarälven 2018

2015/270

20,Miljö- och byggnämnden, Slutbesked Rivningslov skola/matsal, Råda skola,

19,Miljö- och byggnämnden, Slutbesked Om- och tillbyggnad Råda skola, Råda 1:145,

18,Glimstedts advokatbyrå, Utestående fordringar Hagfors kommun avseende Råda skola,

17,Miljö- och byggnämnden, Interimistiskt slutbesked Bygglov om- och tillbyggnad av Råda skola, Råda 1:145,

2018/280 Sunne kommun: Yttrande avseende Granskning av tematiskt tillägg till översiktsplan för Sunne kommun, Landsbygdsutveckling i strandnära lägen

2018/292

Mötesanteckningar LoK-möte DP Primusparkeringen, Hagfors

36,Värmlands Museum, Yttrande Granskning av DP för Primusparkeringen

35,Lantmäteriet, Lantmäteriets yttrande över granskning ang. DP för Primusparkeringen

32,Länsstyrelsen i Värmlands län, Granskningsyttrande för detaljplan Primusparkeringen

31,Mottagarlista, Yttrande-Lantmäteriets yttrande över granskning ang. DP för Primusparkeringen

30,Mottagarlista, Yttrande-Granskning av DP för Primusparkeringen

29,Trafikverket, Granskning gällande detaljplan för Primusparkeringen i Hagfors, del av Hagfors 2:166, Hagfors kommun

28,SGU, Yttrande - Förslag till detaljplan för Primusparkeringen i Hagfors

2009/309 Värmlandsmetanol: Svar om DP Värmlandsmetanol

2019/323 Boverket: SVAR Remiss: Promemoria om förutsättningarna för hur uppgifterna i detaljplaner och planbeskrivningar kan tillgängliggöras och behandlas digitalt

2019/336 Länsstyrelsen i Värmlands län: Yttrande över förslag till ny Regional energi- och klimatstrategi

Protokoll

2019-10-01



Kommunledningsutskottet

2019/355 Personuppgift: Ang. nedläggning av lekpark i Sunnemo

2019/359

23, LRF, Yttrande naturvårds- och friluftspan

22, Ylva Persson, Yttrande Samråd Naturvårds- och friluftspan Hagfors kommun

21, Sunne kommun, Yttrande Naturvårds- och friluftspan

20, Fortum Sverige AB, Synpunkter på naturvårds- och friluftspan, Hagfors kommun

19, Länsstyrelsen Dalarnas län, Yttrande över Natur- och friluftspan för Hagfors kommun

18, Värmlands Museum, Yttrande Natur- och friluftspan

17, Sändlista, Förlängd samrådstid Hagfors kommun naturvårds- och friluftspan till 190930

2019/361 Torsby kommun: Samråd för Tillägg till översiktsplanen, Områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen

2017/368 Glimstedts advokatbyrå: Mottagen bestridan Häggården

2014/371 Miljö- och byggnämnden: Slutbesked tillbyggnad idrottshall, Ekshärad

2019/377 Regeringskansliet: Yttrande Remiss av SOU 2019:11 Biojet för flyget

2016/389 Trafikverket: Teknikmöte Utförandeentreprenad väg 240 Sunnemo samt väg 62 Ekshärad

2016/391

6, Länsstyrelsen Värmland, Beslut angående ansökan om LOVA-bidrag till projektet; Bottenfaunaundersökning Värmullen

4, Personuppgift, Stygruppsmötet den 19 juni på Brukshotellet kl. 10

2019/400 Personuppgift: Medborgarförslag/synpunkt om besparing på personalkaffe

2014/401 Miljö- och byggnämnden: Föreläggande att genomföra en miljöteknisk undersökning avseende konstaterat förorenat område vid f.d. Primus, Hantverkaren 12, Hagfors

2019/438 Lantmäteriet: Avstyckning från Råda 1:262.

Handlingar i ärendet

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



Samhällsbyggnadsavdelningens skrivelse 2019-09-24.

Beslut

Kommunledningsutskottet godkänner redovisningen.

Protokoll

2019-10-01

Kommunledningsutskottet



§ 84 Information
