



GRANSKNINGSUTLÅTANDE, 2019-08-23

Förslag till DETALJPLAN FÖR PRIMUSPARKERINGEN (del av Hagfors 2:166)
Hagfors kommun

Bakgrund

Planhandlingarna har upprättats med standardförfarande enligt Plan- och bygglagen (PBL) SFS 2010:900 (tom SFS 2018:1732).

Efter det genomförda samrådet upprättades en samrådsredogörelse och planförslaget bearbetades med hänsyn till de inkomna synpunkterna. Information om detta anges i KS beslut § 66 2019-06-10 Granskning av Förslag till detaljplan för Primusparkeringen i Hagfors... Beslutet vann laga kraft 2019-07-03.

Granskning har genomförts under tiden 2019-06-19 till och med 2019-07-26. Hagfors kommun har informerat om granskningen av planförslaget i annons i Veckobladet och på kommunens hemsida www.hagfors.se. Underrättelser om granskningen skickades ut i brev och e-post till dem som skriftligen lämnat in synpunkter under samrådstiden samt till berörd samrådsrets, kända sakägare, myndigheter samt sammanslutningar och enskilda i övrigt som kan ha väsentligt intresse av förslaget.

Syfte

Efter genomförd granskning hade 5 skriftliga yttranden inkommit till Hagfors kommun, vilka redovisas bilagda till detta granskningsutlåtande.

Inga av de inkomna yttrandena föranleder någon förändring eller bearbetning av planförslaget (så som det redovisades i granskningshandlingarna).

Till följd av detta har antagandehandlingar upprättats. Kommunfullmäktige föreslås nu att fatta beslut att godkänna granskningsutlåtande 2019-08-23 och att anta Förslag till DETALJPLAN FÖR PRIMUSPARKERINGEN (del av Hagfors 2:166) Hagfors kommun, samt att detaljplanen ersätter motsvarande del i tidigare gällande planer.

Annika Ekblom planeringsarkitekt
Hagfors kommun

Louise Sjöholm
samhällsbyggnadschef
Hagfors kommun

BILAGA - INKOMNA YTTRANDE FRÅN GRANSKNINGSSKEDET

1. SGU:s yttrande (Sveriges geologiska undersökning)

----- Forwarded message -----

Från: **Hagfors kommun** <kommun@hagfors.se>

Date: mån 8 juli 2019 kl 11:06

Subject: Fwd: Förslag till detaljplan för Primusparkeringen i Hagfors, SGU Dnr: 33-1439/2019

To: Ingela Axelsson <ingela.axelsson@hagfors.se>

----- Forwarded message -----

Från: **Mugdim Islamovic** <Mugdim.Islamovic@sgu.se>

Date: mån 8 juli 2019 kl 11:01

Subject: Förslag till detaljplan för Primusparkeringen i Hagfors, SGU Dnr: 33-1439/2019

To: kommun@hagfors.se <kommun@hagfors.se>

Cc: SGU Diariet <diariet@sgu.se>

Hej,

SGU har inga synpunkter i rubricerat ärende.

Hälsningar

Mugdim Islamovic

Enhetschef Samhällsplanering berg

Sveriges geologiska undersökning

2. Trafikverket

Trafikverket ärendenummer
TRV 2019/74115
Länsstyrelsens ärendenummer
402-6200-2019
Kommunens ärendenummer
--

YTTRANDE
2019-07-11
Sidor
1(1)



Hagfors kommun
Samhällsbyggnadsavdelningen
kommun@hagfors.se

Länsstyrelsen Värmland
Samhällsbyggnad
plan.varmland@lansstyrelsen.se

Trafikverkets yttrande avseende granskning av förslag till detaljplan för Primusparkeringen i Hagfors kommun

Ärendet

Trafikverket har tagit del av rubricerat ärende som syftar till att möjliggöra den s.k. primusparkeringen för ny verksamhet i form av en miljöanpassad fordonstvätt. Trafikverket har i tidigare samrådsskede yttrat sig i frågan 2019-04-11 med synpunkter kring trafikalsstring och riskavstånd för farligt gods.

Planområdet är beläget ca 130 meter öster om väg 246, för vilken Trafikverket är väghållare. Vägen ingår i funktionellt prioriterat vägnät samt är primär transportled för farligt gods.

Synpunkter

Planbeskrivningen har kompletterats med uppgifter utifrån Trafikverkets synpunkter i samrådet. Trafikverket har inget att erinra mot planförslaget.

Med vänlig hälsning

Lars Olsson
Samhällsplanerare

Övrigt

För ytterligare information och planeringsunderlag se "Transportsystemet i samhällsplaneringen" på Trafikverkets hemsida

- www.trafikverket.se/samhallsplanering
- <https://trafikverket.ineko.se/se/information-och-rad-vid-kommunal-detaljplanering-nar-statlig-anlaggning-kan-paverkas>

Trafikverket Region Väst
Planering
651 15 Karlstad
Besöksadress: Hamntorget

Telefon: 0771 - 921 921
Texttelefon: 0243-750 90
trafikverket@trafikverket.se
www.trafikverket.se

Lars Olsson
Samhällsplanering
Direkt: 010-124 16 19
lars.c.olsson@trafikverket.se

3. Lantmäteriets synpunkter



1 (1)

YTTRANDE
2019-07-26

Hagfors kommun
kommun@hagfors.se

Dnr LM2019/009716

Detaljplan för Primusparkeringen, del av Hagfors 2: 166 i Hagfors kommun

Vid genomgång av planförslagets granskningshandlingar (daterade maj 2019) har följande noterats:

Lantmäteriet har vid genomgång av planförslaget inte hittat några behov av kompletteringar eller justeringar av handlingarna som faller inom Lantmäteriets lagstadgade bevakningsområden eller får negativa effekter på ev. kommande fastighetsbildning.

För Lantmäteriet

Elina Brämshården

Elina Brämshården
förrättningslantmätare

Kopia till:

Länsstyrelsen i Värmlands län
varmland@lansstyrelsen.se

4. Värmlands museums yttrande



HAGFORS
KOMMUN

Annika Ekblom <annika.ekblom@hagfors.se>

Fwd: Granskning av DP för Primusparkeringen

1 meddelande

Hagfors kommun <kommun@hagfors.se>

24 juli 2019 08:56

Till: Louise Sjöholm <louise.sjoholm@hagfors.se>, Annika Ekblom <annika.ekblom@hagfors.se>

Kopia: Ingela Axelsson <ingela.axelsson@hagfors.se>

----- Forwarded message -----

Från: **Lena Thor** <Lena.Thor@varmlandsmuseum.se>

Date: ons 24 juli 2019 kl 08:37

Subject: Granskning av DP för Primusparkeringen

To: kommun@hagfors.se <kommun@hagfors.se>

Cc: Christine Melin <Christine.Melin@varmlandsmuseum.se>

Värmlands Museum har tagit del av upprättade granskningshandlingar för ny detaljplan gällande Primusparkeringen i Hagfors och har inga synpunkter på förslaget.

För Värmlands Museum

Lena Thor

VÄRMLANDS MUSEUM

Byggnadsantikvarie • +46 (0)54 701 19 12

Sandgrundsudden • Box 335 • SE-651 08 Karlstad

Följ oss gärna i sociala medier! @varmlandsmuseum #varmlandsmuseum

Tips! @varmlandsbild

5. Länsstyrelsens yttrande granskning



Länsstyrelsen
Värmland

Samhällsbyggnad
Meda Andersson
010-224 73 18

YTTRANDE

Datum
2019-07-04

Sida
1 (2)

Referens
402-6200-2019

Hagfors kommun
683 80 HAGFORS

Förslag till detaljplan för Primusparkeringen, Hagfors kommun

D60c

Ärendet

Rubricerat förslag till detaljplan, upprättat med standardförfarande den 17 maj 2019, har översänts för granskning enligt 5 kap. 18 § plan- och bygglagen (PBL 2010:900). Planförslaget har behandlats i samråd med företrädare för Trafikverket och berörda enheter inom Länsstyrelsen vid planberedning den 4 juli 2019.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för en ny verksamhet, fordonstvätt.

Länsstyrelsens roll

Enligt PBL 5 kap. 22 § ska Länsstyrelsen under granskningstiden yttra sig över planförslaget, om förslaget enligt länsstyrelsens bedömning innebär att

1. ett riksintresse enligt 3 eller 4 kap. miljöbalken inte tillgodoses,
2. en miljökvalitetsnorm enligt 5 kap. miljöbalken inte följs,
3. strandskydd enligt 7 kap. miljöbalken upphävs i strid med gällande bestämmelser,
4. regleringen av sådana frågor om användningen av mark- och vattenområden som angår flera kommuner inte har samordnats på ett lämpligt sätt, eller
5. en bebyggelse eller ett byggnadsverk annars blir olämplig med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

Kvarstående synpunkter från samrådet

I samrådet framförde Länsstyrelsen synpunkter om naturmiljö och markföreningar. Kommunen har till granskningsskedet bemött Länsstyrelsens synpunkter och vissa justeringar har gjorts. Länsstyrelsen har inga kvarstående synpunkter.

Postadress: Länsstyrelsen Värmland, 651 86 KARLSTAD Besöksadress: Växnäsgatan 5
Telefon: 010-224 70 00 (växel) Fax: 010-224 71 10 E-post: varmland@lansstyrelsen.se
www.lansstyrelsen.se/varmland

LÄNSSTYRELSEN VÄRMLAND

YTTRANDE

sida
2(2)Datum
2019-07-04Referens
402-6200-2019**Prövningsgrundande synpunkter**

Länsstyrelsen kan med stöd av 11 kap. 10 § PBL ta in en detaljplan för prövning. Länsstyrelsen kan av det nu aktuella planförslaget och av i dagsläget kända förhållanden inte se att de föreslagna åtgärderna kommer att föranleda någon prövning.

Plan- och bostadssamordnare Magnus Ahlstrand har fattat beslut i detta ärende. Planhandläggare Meda Andersson har varit föredragande.