



1:1000 (A3)

Grundkarta över
Primusparkeringen, del av Hagfors 2:166
Hagfors kommun, Värmlands län.

Upprättad genom komplettering av kommunens
kartmaterial.
2019-02-07
Sweco Civil AB

Linda Jonsson
Kartingenjör

BETECKNINGAR

	Traktgräns
	Fastighetsgräns
	Fastighetsbeteckning
	Bostads- respektive uthus
	Vägkant

	Lr Serv		Ledningsrätt, servitut
			Rättighetsgräns
			Belysningsstolpe
			Motorvärmare
			Rutnätspunkt
			Nivåkurvor
			2 m ekvidistans
			Inmätt markhöjd
			Dike

Måtklass: IV
Koordinatsystem i plan: SWEREF99 13 30
Koordinatsystem i höjd: RH 2000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- GRÄNSER**
- Planområdesgräns 4 kap. 5 § 1 p. PBL
 - Användningsgräns 4 kap. 5 § 1 p. PBL
 - Egenskapsgräns 4 kap. 5 § 1 p. PBL
 - Kombinerad egenskapsgräns och administrativ gräns 4 kap. 5 § 1 p. PBL

- ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS**
- GATA Gata 4 kap. 5 § 2 p. PBL
 - NATUR Natur 4 kap. 5 § 2 p. PBL

- ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**
- Z Verksamhetsområde 4 kap. 5 § 3 p. PBL
 - P Parkering 4 kap. 5 § 3 p. PBL

- EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**
- Begränsning av markens utnyttjande**
- Marken får inte förses med byggnad 4 kap. 11 § 1 p. PBL

Höjd på byggnader

Högsta nockhöjd i meter 4 kap. 11 § 1 p. PBL

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Planens genomförandetid är fem (5) år från den dag planen vinner laga kraft 4 kap. 21 § PBL

Huvudmannaskap för allmänna platser

Kommunen är huvudman för allmänna platser 4 kap. 7 § PBL

Markreservat för allmännyttiga ändamål

Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar 4 kap. 6 § PBL

UPPLYSNINGAR

Övriga handlingar:

- planbeskrivning
- samrådsredogörelse
- fastighetsförteckning
- undersökning om betydande miljöpåverkan
- grundkarta

Upprättad 2019-05-17
Godkänd 20XX-XX-XX
Antagen av KF 20XX-XX-XX
Laga kraft 20XX-XX-XX

GRANSKNINGSHANDLING 2019-05-17

Detaljplan för PRIMUSPARKERINGEN

del av Hagfors 2:166
Hagfors kommun, Värmlands län

Louise Sjöholm
sammansvaringschef

Johan Stenson
planeringsarkitekt

KLARA
arkitekter