

Protokoll

2018-05-24



Miljö- och byggnämnden

Plats och tid Sammanträdesrummet, Gamla Apotekshuset i Hagfors kl 15:00–16:20

Beslutande Ingemar Tönnerberg (S), § 15-23, § 25-27
Ingegärd Olsson (S), ordförande § 24
Kjell Persson (S)
Thordis Stålhandske (S), justerare § 24
Anna-Karin Berglund (C)
Jan Bergqvist (S)
Ola Ekblom (L)

Övriga Anneli Svensson, miljö- och byggsekreterare
Tihomir Jerkovic, miljö- och byggchef
Samuel Lindberg, bygginspektör, kl 15:00-16:00, §§ 16-25

Plats och tid för justering Miljö- och byggavdelningen 2018-05-28

Avser paragrafer 15 - 27

Sekreterare
Anneli Svensson

Ordförande
Ingemar Tönnerberg Ingegärd Olsson

Justerande
Ingegärd Olsson Thordis Stålhandske

Protokoll

2018-05-24

Miljö- och byggnämnden



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö- och byggnämnden
Sammanträdesdatum	2018-05-24
Datum då anslaget sätts upp	2018-05-28
Datum då anslaget tas ned	2018-06-19
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggavdelningen

Anneli Svensson

Protokoll

2018-05-24

Miljö- och byggnämnden



Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 15 Anmälan om jäv	4
§ 16 Verksamhets- och budgetuppföljning januari - april 2018.....	5
§ 17 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av äldreboende samt parkeringar, Råda 2:8	6
§ 18 Ansökan om bygglov för om- och tillbyggnad av skola, Råda 1:145	9
§ 19 Ansökan om bygglov för nybyggnad av scen, Hagfors 2:161.....	11
§ 20 Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus, Sundsjön 1:148.....	13
§ 21 Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus, Norra Skoga 1:234	15
§ 22 Ansökan om bygglov för nybyggnad av förråd, Grinnemo 1:151.....	17
§ 23 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av idrottshall, Grinnemo 1:188.....	19
§ 24 Ansökan om strandskyddsdispens för iläggsplats för kalkbåt, Sunnemohyttan 1:1	21
§ 25 Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av gäststuga, Duvenäs 1:113	24
§ 26 Delegeringsbeslut	26
§ 27 För nämndens kännedom.....	27

Protokoll

2018-05-24

Miljö- och byggnämnden



§ 15 Anmälan om jäv

Ingemar Tönnerberg (S) anmäler jäv gällande punkt 11.

Protokoll

2018-05-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/25

§ 16 Verksamhets- och budgetuppföljning januari - april 2018

Underskottet utgörs i huvudsak av problem med datasystem och fakturering.

Handlingar i ärendet

Verksamhets- och budgetuppföljning januari – april.
Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-05-15.

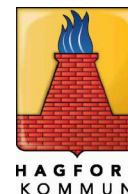
Beslut

Rapporten godkänns.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Protokoll

2018-05-24



Miljö- och byggnämnden

Dnr MB 2018/19

§ 17 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av äldreboende samt parkeringar, Råda 2:8

Hagfors Kommun har kommit in med en ansökan om bygglov för tillbyggnad av äldreboende på fastigheten Råda 2:8 (Häggdalsvägen 4). De ansöker även om bygglov för anläggande av parkeringsplatser på fastigheten Råda 4:11. De ansöker också om tidsbegränsat bygglov för byggbaracker under byggtiden. Åtgärden utförs enligt handlingarna i ärendet.

Planförhållanden:

Området omfattas av byggnadsplanerna 17-T-407 och 17-O-874. Planerna anger att området är avsett för allmänt ändamål där äldreboendet ska byggas ut och bostadsändamål där parkeringarna ska anläggas. Marken längst öst ut på fastigheten Råda 2:8 i ett tio meter brett fält anges som mark som inte får bebyggas.

Yttrande:

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. *Skyddande av personuppgift* framför erinran.

Handlingar i ärendet

Ansökan 2018-05-03.

Situationsplaner 2018-05-03.

Planritning 2018-05-03.

Fasadritningar 2018-05-03.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-05-16.

Beslut

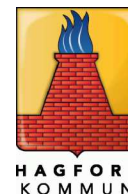
Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 b beviljas bygglov för tillbyggnad av äldreboende på fastigheten Råda 2:8. Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 30 beviljas bygglov för anläggande av parkeringsplatser på fastigheten Råda 4:11. Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 33 beviljas tidsbegränsat bygglov för uppställande av byggbaracker under byggtiden.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: Mats Larsson, WSP.

Den kontrollansvariga är certifierat kontrollansvarig enligt gällande plan- och

Protokoll

2018-05-24



Miljö- och byggnämnden

bygglagen.

Avgiften för bygglovet är 28 933 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas

Upplysningar om beslutet:

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Ni kallas härmed till tekniskt samråd. Kontakta miljö- och byggavdelningen och boka en tid som passar er.

Om samrådet försenas på grund av att handlingar inte tagits fram riskerar också byggstarten att försenas.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Byggherren skall lämna förslag till kontrollplan senast vid tekniskt samrådet. Det ska också redogöras för hur kraven i BBR ska uppfyllas i skäligen utsträckning.

Skäl till beslut:

Av tillbyggnadens 390 m² kommer mindre än 20 m² att placeras på mark som enligt plan 17-O-874 inte får bebyggas. Detta är mindre än 5% av byggarean som kommer att placeras på mark som inte får bebyggas och det är att betrakta som en liten avvikelse. Byggnaden i sin helhet placeras mer än åtta meter från berörd granne.

Skyddande av personuppgift framför erinran. Miljö- och byggnämnden bemöter *skyddande av personuppgift* synpunkter. Besök har gjorts på fastigheten. Miljö- och byggnämnden bedömer att med hänsyn till vad som föreskrivs i detaljplanen är den olägenhet som beskrivits av klaganden inte större än att den får accepteras. Byggnadsnämnden anser därmed att olägenheten inte är av en sådan omfattning att den är betydande i den mening som avses i PBL.

Protokoll

2018-05-24

Miljö- och byggnämnden



Beslutet skickas till

Hagfors Kommun, Dalavägen 10, 683 93 Hagfors.

Skyddande av personuppgift Rek + mottagningsbevis

Skyddande av personuppgift Rek + mottagningsbevis

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

Protokoll

2018-05-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/27

§ 18 Ansökan om bygglov för om- och tillbyggnad av skola, Råda 1:145

Hagfors Kommun har kommit in med en ansökan om bygglov för om- och tillbyggnad av skola på fastigheten Råda 1:145. Åtgärden utförs enligt handlingarna i ärendet. Åtgärden är planenlig.

Planförhållanden:

Området omfattas av byggnadsplan 1783-P88/5. Planen anger bl.a. att området är avsett för allmänt ändamål.

Handlingar i ärendet

Ansökan 2018-05-03.

Situationsplan 2018-05-03.

Planritningar 2018-05-03.

Fasadritning 2018-05-03.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-05-16.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 30 beviljas bygglov för om- och tillbyggnad av skola på fastigheten Råda 1:145.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: Nina Nordvall, Sweco.

Den kontrollansvariga är certifierat kontrollansvarig enligt gällande plan- och bygglagen.

Avgiften för bygglovet är 28 933 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas

Upplysningar om beslutet:

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Tekniskt samråd har hållits. De krav som påpekas i protokollet ska uppfyllas innan startbesked kan medges.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och

Protokoll

2018-05-24



Miljö- och byggnämnden

bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Förslag till kontrollplan lämnades in vid det tekniska samrådet. Denna godkänns om bygglovets beviljas.

Beslutet skickas till

Hagfors kommun, Dalavägen 10, 683 93 Hagfors

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

Protokoll

2018-05-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/28

§ 19 Ansökan om bygglov för nybyggnad av scen, Hagfors 2:161

Hagfors Kommun har kommit in med en ansökan om bygglov för att bygga en ny scen i Blinkenbergsparken då den förra brunnit upp, på fastigheten Hagfors 2:161. Åtgärden är planerlig och inga negativa konsekvenser i övrigt har uppdagats i handläggningen.

Planförhållanden:

Området omfattas av stadsplan 17-HAG-17. Planen anger bl.a. att området är avsett för allmänt ändamål, parkmark.

Handlingar i ärendet

Ansökan 2018-04-26.

Förslag till kontrollplan 2018-05-07.

Planritning 2018-04-26.

3D-vy 2018-04-26.

Situationsplan 2018-04-26.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-05-16.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 30 beviljas bygglov för nybyggnad av scen på fastigheten Hagfors 2:161

Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av plan- och bygglagen kapitel 10 § 23. Tekniskt samråd och en certifierad kontrollansvarig krävs inte i detta ärende. Härmed fastställs kontrollplanen.

Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden som underlag för slutbesked: Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Avgiften för bygglovet är 3 908 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas

Upplysningar om beslutet:

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och

Protokoll

2018-05-24



Miljö- och byggnämnden

bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Beslutet skickas till

Hagfors kommun, Dalavägen 10, 683 92 Hagfors

Bifogas:

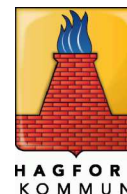
Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

Protokoll

2018-05-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/21

§ 20 Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus, Sundsjön 1:148

Ewa Jansson har kommit in med en ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Sundsjön 1:148 (Stor-ullen 4). Strandskyddsdispens är beviljad. Inga negativa konsekvenser av åtgärden i övrigt har uppdagats i handläggningen av ärendet.

Planförhållanden:

Området är inte planlagt. I den kommunomfattande översiktsplanen, Översiktsplan 2000 som antogs av kommunfullmäktige 2002-02-26, är området upptaget som glesbygd. Fastigheten omfattas av strandskydd.

Yttrande:

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Inga invändningar har framförts.

Handlingar i ärendet

Ansökan 2018-05-14.

Situationsplan 2018-05-14.

Planritningar 2018-05-14.

Fasadritningar 2018-05-14.

Rivningsplan 2018-05-14.

Inventering av rivningsmaterial 2018-05-14.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-05-16.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 beviljas bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Sundsjön 1:148.

Startbesked för att påbörja rivningen av befintligt fritidshus godkänns med stöd av plan- och bygglagen kapitel 10 § 23. Härmed fastställs rivningsplanen.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: Tryggve Lindström, Dalnilsbacken 5, 680 63 Likenäs. Den kontrollansvariga är certifierat kontrollansvarig enligt gällande plan- och bygglagen.

Avgiften för bygglovet är 12 553 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Protokoll

2018-05-24



Miljö- och byggnämnden

Beslutet kan överklagas

Allmänna regler:

Om avlopp skall anordnas skall tillstånd sökas hos miljö- och byggnämnden. (Kapitel 9 § 6 miljöbalken).

Upplysningar om beslutet:

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Ni kallas härmed till tekniskt samråd. Kontakta miljö- och byggavdelningen för att boka en tid som passar er.

Om samrådet försenas på grund av att handlingar inte tagits fram riskerar också byggstarten att försenas.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Byggherren skall lämna förslag till kontrollplan senast vid tekniskt samrådet, samt redogöra för bestämmelserna i BBR i skälig omfattning.

Beslutet skickas till

Ewa Jansson, Filarevägen 12 A, 683 31 Hagfors

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

Protokoll

2018-05-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/29

§ 21 Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus, Norra Skoga 1:234

Thomas Sönger har kommit in med en ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Norra skoga 1:234 (Norra Skoga Kärra). Åtgärden utförs enligt handlingarna i ärendet. Inga negativa konsekvenser har konstaterats i handläggningen av ärendet.

Planförhållanden:

I den kommunomfattande översiktsplanen, Översiktsplan 2000 som antogs av kommunfullmäktige 2002-02-26, är området upptaget som trafiknära landsbygd. Runt Området är inte detaljplanelagt.

Yttrande:

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Inga invändningar har framförts.

Handlingar i ärendet

Ansökan 2018-03-22.

Situationsplan 2018-03-22.

Fasadritningar 2018-03-22.

Planritningar 2018-03-22.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-05-16.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 beviljas bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Norra Skoga 1:234.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: Olle Persson, Olabacken 4, 680 51 Stöllet. Den kontrollansvariga är certifierat kontrollansvarig enligt gällande plan- och bygglagen.

Avgiften för bygglovet är 16 648 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige)

Beslutet kan överklagas

Allmänna regler:

Om avlopp skall anordnas skall tillstånd sökas hos miljö- och byggnämnden.

Protokoll

2018-05-24



Miljö- och byggnämnden

(Kapitel 9 § 6 miljöbalken).

Upplysningar om beslutet:

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Härmed kallas ni till tekniskt samråd. Kontakta miljö- och byggavdelningen för att boka en tid som passar er.

Om samrådet försenas på grund av att handlingar inte tagits fram riskerar också byggstarten att försenas.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Byggherren skall lämna förslag till kontrollplan senast vid tekniskt samrådet samt övriga handlingar som i skälig utsträckning visar hur kraven i BBR kommer att uppfyllas.

Beslutet skickas till

Thomas Sängler, Muensterstr. 206, D-52076 Aachen

Skyddande av personuppgift, Rek m mb

Skyddande av personuppgift, Rek m mb

Skyddande av personuppgift, Rek m mb

Bifogas:

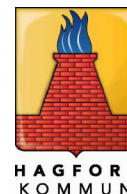
Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

Protokoll

2018-05-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/30

§ 22 Ansökan om bygglov för nybyggnad av förråd, Grinnemo 1:151

Ekshärads Byggservice AB har kommit in med en ansökan om bygglov för nybyggnad av förråd på fastigheten Grinnemo 1:151 (Myrvägen 10). 16% av förrådets bruttoarea kommer att placeras på mark som enligt gällande planbestämmelse inte får bebyggas. Denna avvikelse är liten och förenlig med bestämmelserna i plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 b enligt rättspraxis. I övrigt ses inga negativa konsekvenser av åtgärden.

Planförhållanden:

Fastigheten omfattas av stadsplan 17-H-105. Planen anger bl.a. att området är avsett för industriändamål.

Yttrande:

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Inga invändningar har framförts.

Handlingar i ärendet

Situationsplan 2018-05-15.

Sektion/fasadritning 2018-04-16.

Förslag till kontrollplan 2018-04-16.

Ansökan 2018-04-16.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-05-16.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 b beviljas bygglov för nybyggnad av förråd på fastigheten Grinnemo 1:151

Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av plan- och bygglagen kapitel 10 § 23. Tekniskt samråd och en certifierad kontrollansvarig krävs inte i detta ärende. Härmed fastställs kontrollplanen.

Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden som underlag för slutbesked:

Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Avgiften för bygglovet är 6 092 kronor (i enlighet med taxa fastställd av

Protokoll

2018-05-24



Miljö- och byggnämnden

kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas

Upplysningar om beslutet:

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Beslutet skickas till

Ekshärads Byggservice AB, Myrvägen 10, 683 60 Ekshärad

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

Protokoll

2018-05-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/26

§ 23 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av idrottshall, Grinnemo 1:188

Hagfors Kommun har kommit in med en ansökan om bygglov för tillbyggnad av idrottshall på fastigheten Grinnemo 1:188 (Skolvägen 10A). Åtgärden utförs enligt handlingarna i ärendet. Åtgärden är planenlig.

Planförhållanden:

Fastigheten omfattas av detaljplan 17-Z-614. Planen anger att området är avsett för allmänt ändamål.

Handlingar i ärendet

Ansökan 2018-05-16.

Situationsplan 2018-05-16.

Fasadritning 2018-05-16.

Planritning 2018-05-16.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-05-16.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 30 beviljas bygglov för tillbyggnad av idrottshall på fastigheten Grinnemo 1:188.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: Mats Larsson, Kyrkogatan 10, 685 30 Torsby. Den kontrollansvariga är certifierat kontrollansvarig enligt gällande plan- och bygglagen.

Avgiften för bygglovet är 28 933 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas

Upplysningar om beslutet:

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som

Protokoll

2018-05-24



Miljö- och byggnämnden

beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Beslutet skickas till

Hagfors Kommun, Dalavägen 10, 683 93 Hagfors

Bifogas:

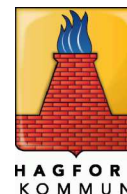
Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

Protokoll

2018-05-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/12

§ 24 Ansökan om strandskyddsdispens för iläggsplats för kalkbåt, Sunnemohyttan 1:1

Värmlands Läns Kalkningsförbund ansöker om strandskyddsdispens för iläggsplats för kalkbåt på fastigheten Sunnemohyttan 1:1. För att kunna sjösätta båt för spridning av kalk behöver det ske viss fyllning av grus/stenmaterial i strandkant. Det kan eventuellt förekomma mindre grävning eller borttagning av större stenar. Strandskyddet i området är 100 meter. Miljö- och byggavdelningen, Tihomir Jerkovic inspekterade platsen 2018-05-07.

Plan- och fastighetsförhållanden:

Området är utpekad som sumpskog enligt Skogsstyrelsen.

Lagstiftning:

Strandskydd enligt 7 kap. 13 och 14 §§ miljöbalken om 100 meter på land och i vattnet gäller vid Lillsjön. Enligt 7 kap. 15 § miljöbalken får bland annat inga nya byggnader uppföras inom strandskyddat område. Anläggningar eller anordningar får inte utföras som kan hindra allmänhetens tillträde till området eller som väsentligen kan försämra livsvillkoren för växt- eller djurlivet. Miljö- och byggnämnden kan lämna dispens om det finns särskilda skäl och om dispensen inte strider mot strandskyddets syften (7 kap. 18 b § miljöbalken).

Syftet med strandskyddet är att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet.

Bedömning:

Enligt Naturvårdsverkets handbok 2009:2 utgåva 2 innebär utfyllnad och grävning att förutsättningar för det befintliga djur- och växtlivet kan försämrats samt avverkning av träd och buskar är negativt för arter som är beroende av gamla träd eller buskage.

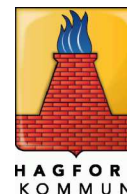
Lillsjön är en orörd sjö med ett stort våtmarksområde. Våtmark fungerar som buffert mot häftiga regn och kan sedan ge ifrån sig vatten under perioder av torka.

Våtmarker fungerar även som naturliga renare av vatten då de fångar upp många ämnen genom filtrering som sker i våtmarker. Strandängar kan till exempel rena näringsrikt vatten som kommer från åkrar.

Enligt riksdagens miljökvalitetsmål ska våtmarkernas ekologiska och

Protokoll

2018-05-24



Miljö- och byggnämnden

vattenhushållande funktion i landskapet bibehållas och värdefulla våtmarker bevaras för framtiden.

Påverkan på växt- och djurliv samt biologiska värden bedöms vara betydande.

Miljö- och byggnämnden bedömer att de tänkta åtgärderna inte uppfyller särskilda skäl enligt miljöbalken 7 kapitel § 18 c.

Handlingar i ärendet

Ansökan 2018-02-26.

Fotografier 2018-02-26.

Fotografier från platsbesök 2018-05-07.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-05-16.

Förslag på sammanträdet

Ola Ekblom (L) yrkar att strandskyddsdispens ska beviljas. Som skäl anges följande: Sökanden avser att utföra en miljöfrämjande åtgärd i form av kalkning. Fördrande av kalkningsarbeten kan i förlängningen medföra att kalkningens omfattning minskas. Den valda platsen är enligt bildmaterial redan en naturlig nedfart. De förstärkningsarbeten i form av grusfyllnad som kan behövas kan anses ha försumbar betydelse för växt och djurlivet och påverkar inte områdets status som våtmark. Den obetydliga avverkning som sker för att genomföra arbetet är inte anmälningspliktig enligt skogsvårdslagen och ligger utanför nämndens ansvarsområde. Förutsättningarna för allmänhetens tillgänglighet till området förbättras genom åtgärden vilket är ett av strandskyddets syften.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att miljö- och byggnämnden bifaller miljö- och byggavdelningens förslag. Omröstning begärs. Miljö- och byggnämnden godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för miljö- och byggavdelningens förslag.

Nej-röst för Ola Ekbloms förslag.

Omröstningsresultat

Anna-Karin Berglund (C) Nej

Jan Bergkvist (S) Ja

Kjell Persson (S) Ja

Protokoll

2018-05-24



Miljö- och byggnämnden

Ingegärd Olsson (S) Ja

Thordis Stålhandske (S) Ja

Ola Ekblom (L) Nej

Ja: 4 Nej: 2

Beslut

Miljö- och byggnämnden avslår ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna på fastigheten Sunnemohytan 1:1.

Avgift för prövningen av dispensärendet är 4 400 kronor i enlighet med kommunfullmäktiges taxa 2015-10-26, § 79. Faktura skickas separat.

Beslutet kan överklagas

På grund av jäv deltar inte Ingemar Tönnerberg (S) i handläggningen i detta ärende.

Beslutet skickas till

Värmlands Läns Kalkningsförbund, Hushållningssällskapet, Ventilgatan 5D, 653
45 Karlstad Rek + Mottagningsbevis

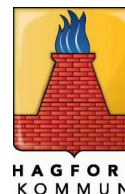
Bifogas:

Hur man överklagar

Handlingar i ärendet

Protokoll

2018-05-24



Miljö- och byggnämnden

Dnr MB 2018/13

§ 25 Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av gäststuga, Duvenäs 1:113

Jimmy Bast ansöker om strandskyddsdispens för gäststuga på fastigheten Duvenäs 1:113. Byggnaden kommer att få en area på 40m². Strandskyddet i området är 100 meter. Miljö- och byggavdelningen, Tihomir Jerkovic inspekterade platsen 2018-05-07.

Plan- och fastighetsförhållanden:

Området omfattas av Hagfors kommuns LIS-plan antagen 2014-05-09.

Bedömning:

Enligt översiktsplanen ligger fastigheten inom trafiknära landsbygd. Det finns en väg fram till befintligt fritidshus.

De sökta åtgärderna motverkar inte strandskyddets syften. Området är inom hemfridszonen och är redan ianspråktaget så det saknar betydelse för strandskyddets syfte. Gäststugan placeras 26 meter från norra fastighetsgränsen och 7 meter från vatten. Skogsområdet utgörs av tallskog. Naturtypen är mycket vanligt förekommande i området. Påverkan på växt- och djurliv bedöms vara försumbart. Hemfridszon eller tomtplats kommer inte att utvidgas mer på grund av planerad åtgärd.

Handlingar i ärendet

Ansökan 2018-03-13.

Situationsplan 2018-03-13.

Fotografier från inspektion 2018-05-07.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-05-16.

Beslut

Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) kapitel 7, §§ 18d, 18c punkt 1 beviljas strandskyddsdispens för sökt åtgärd.

Med stöd av kapitel 7, § 18f får byggnaden inte placeras närmare strandlinjen än 25 meter.

Avgift för prövningen av dispensärendet är 4 400 kronor i enlighet med kommunfullmäktiges taxa 2015-10-26, § 79. Faktura skickas separat.

Protokoll

2018-05-24



Miljö- och byggnämnden

Giltighetstid:

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Beslutet kan överklagas

Information:

Länsstyrelsen i Värmland kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Tiden för överprövning – tre veckor – räknas från den dag dispensbeslutet kommit in till Länsstyrelsen i Värmland.

Bygglov eller marklov kan krävas.

Beslutet skickas till

Jimmy Bast, Parkvägen 25, 68431 Munkfors
Länsstyrelsen i Värmland, 651 86 Karlstad

Bifogas:

Hur man överklagar
Handlingar i ärendet

Protokoll

2018-05-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/2

§ 26 Delegeringsbeslut

Delegeringsbeslut nr 2018/2-108 till och med nr 2018/2-147 redovisas för nämnden.

Handlingar i ärendet

Delegeringslista 2018-05-16.

Beslut

Nämnden godkänner redovisningen av ovan nämnda delegeringsbeslut.

Protokoll

2018-05-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/6

§ 27 För nämndens kännedom

Länsstyrelsen upphäver miljö- och byggnämndens beslut att medge strandskyddsdispens, Gustavaskogen 2:42. Dnr 2017/42.

Protokoll från Svea Hovrätt 2018-05-11. Mark- och miljööverdomstolen medger inte prövningstillstånd i mål nr M 4011-17, störande ljud och rök av vedeldning, Bergsäng 1:98. Dnr 2017/17 och 2017/20.

Miljö- och byggavdelningens verksamhetsuppföljning för perioden 2018-01-01 - 2018-04-30.

Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.
