

# Protokoll

2017-06-15



## Miljö- och byggnämnden

Plats och tid	Sammanträdesrummet, Gamla Apotekshuset i Hagfors kl 13:00–14:40	
Beslutande	Ingemar Tönnerberg (S), ordförande §§ 25-29 och §§ 32-41 Ingegärd Olsson (S), ordförande §§ 30-31 Kjell Persson (S) Thordis Stålhandske (S), justerare §§ 30-31 Anna-Karin Berglund (C) Mikael Edvardsson (SD) Jan Bergqvist (S)	
Övriga	Anneli Svensson, miljö- och byggsekreterare Tihomir Jerkovic, miljö- och byggchef Samuel Lindberg, bygginspektör, kl 13:00 - 13:30, §§ 25-34 Tina Persson, miljö- och hälsoskyddsinspektör, kl 13:50 - 14:40, §§ 35-41 Ulrika Persson, miljö- och hälsoskyddsinspektör, kl 13:50 - 14:40, §§ 35-41	
Plats och tid för justering	Miljö- och byggavdelningen 2017-06-20	
Avser paragrafer	25 - 41	
Sekreterare	Anneli Svensson	
Ordförande	Ingemar Tönnerberg	Ingegärd Olsson
Justerande	Ingegärd Olsson	Thordis Stålhandske

# Protokoll

2017-06-15

Miljö- och byggnämnden



## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

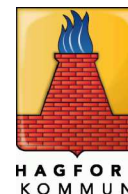
Nämnd/Styrelse	Miljö- och byggnämnden
Sammanträdesdatum	2017-06-15
Datum då anslaget sätts upp	2017-06-20
Datum då anslaget tas ned	2017-07-12
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggavdelningen

Anneli Svensson

# Protokoll

2017-06-15

Miljö- och byggnämnden



## Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 25 Anmälan om jäv .....	4
§ 26 Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage, Näs 1:58.....	5
§ 27 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, Vällaren 2 .....	7
§ 28 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, Äppet 4 .....	9
§ 29 Ansökan om bygglov för nybyggnad av pergola, Hagfors 2:161.....	11
§ 30 Ansökan om bygglov för omfärgning av fasader, invändig ändring och parkeringsplatser, Hagfors 2:61 .....	13
§ 31 Ansökan om bygglov för anläggande av parkeringsplatser, Hagfors 2:61.....	15
§ 32 Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av transformatoriosk, Sundsjön 1:1.....	17
§ 33 Ansökan om strandskyddsdispens för uppförande av nätstation, Gustavaskogen 2:1, Gustav Adolf Kyrka .....	19
§ 34 Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus, Sundsjön 1:148.....	21
§ 35 Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus, Gustavaskogen 2:42 .....	23
§ 36 Ansökan om strandskyddsdispens för toalettbyggnad, Råda 1:6 .....	25
§ 37 Byggsanktionsavgift, Östra Tönnet 1:218.....	27
§ 38 Målkortsrapportering för miljö- och byggavdelningen 2017 .....	29
§ 39 Verksamhets- och budgetuppföljning januari - april 2017 .....	30
§ 40 Delegeringsbeslut .....	31
§ 41 För nämndens kännedom.....	32

# Protokoll

2017-06-15

Miljö- och byggnämnden



## § 25 Anmälan om jäv

Ingemar Tönnerberg (S) och Jan Bergqvist (S) anmäler jäv gällande punkterna 7 och 8.

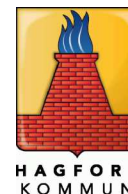
Anna-Karin Berglund (C) anmäler jäv gällande punkt 14.

---

# Protokoll

2017-06-15

## Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/46

### **§ 26 Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage, Näs 1:58**

Marie Jansson har kommit in med en ansökan om bygglov för nybyggnad av garage på fastigheten Näs 1:58 (Hembygdsvägen 5).

Planförhållanden:

Fastigheten omfattas av byggnadsplan för tätorten Kyrkheden, upprättad 1972. Planen anger bl.a. att området är avsett för bostadsändamål (BFI).

Yttranden:

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Inga invändningar har framförts.

#### **Handlingar i ärendet**

Situationsplan 2017-05-16.

Ansökan 2017-04-26.

Plan- och fasadritning 2017-04-26.

Teknisk beskrivning 2017-04-26.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2017-06-08.

#### **Beslut**

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 b beviljas bygglov för nybyggnad av garage på fastigheten Näs 1:58.

Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av plan- och bygglagen kapitel 10 § 23. Tekniskt samråd och en certifierad kontrollansvarig krävs inte i detta ärende. Kontrollplanen fastställs härmed.

Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden som underlag för slutbesked:

Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Avgiften för bygglovet är 5 998 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas.

# Protokoll

2017-06-15

## Miljö- och byggnämnden



### Upplysningar om beslutet:

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

### Bakgrund:

16 % av Byggnaden kommer att placeras på mark som inte får bebyggas. Just 16 % är vad rättspraxis har visat är gränsen för vad som kan kallas en liten avvikelse enligt plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 b. Detta är också i enlighet med de ställningstaganden nämnden tidigare tagit.

I övrigt har inga negativa konsekvenser konstaterats med den planerade byggnationen. Avståndet till kommunens VA-ledningar är tillräckligt och inga grannar motsätter sig åtgärden. Byggnadens storlek och form samt dess arkitektoniska intryck kommer att passa bra in i området.

---

### Beslutet skickas till

Marie Jansson, Hembygdsvägen 5, 683 60 Ekshärad

### Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

# Protokoll

2017-06-15

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/47

## § 27 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, Vällaren 2

Camilla Åkerlund har kommit in med en ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Vällaren 2 (Skålviksvägen 10B). Hon vill bygga en inglasad altan i anslutning till bostadshuset. Åtgärden utförs enligt handlingarna i ärendet.

Planförhållanden:

Fastigheten omfattas av plan 1783-P03/35, upprättad 1958. Planen anger bl.a. att området är avsett för bostadsändamål. (BSrII)

Yttranden:

Berörda grannar godkänner åtgärden.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2017-05-23.

Förslag till kontrolplan 2017-05-23.

Situationsplan 2017-05-23.

Fasadritning 2017-05-29.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2017-06-08.

### Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 30 första stycket 1 b, § 31 b och d beviljas bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Vällaren 2.

Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av plan- och bygglagen kapitel 10 § 23. Tekniskt samråd och en certifierad kontrollansvarig krävs inte i detta ärende. Härmed fastställs kontrollplanen.

Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden som underlag för slutbesked:

Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Avgiften för bygglovet är 4 296 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

# Protokoll

2017-06-15



## Miljö- och byggnämnden

Beslutet kan överklagas.

Upplysningar om beslutet:

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Bakgrund:

Altanen kommer att byggas på mark som enligt gällande planbestämmelse inte får bebyggas. Miljö- och byggnämnden bedömer dock att åtgärden är förenlig med bestämmelserna i plan- och bygglagen kapitel 9 § 30 första stycket 1 b, § 31 b och d då liknande altaner har beviljats efter gatan på mark som inte får bebyggas tidigare. De flesta husen i den radhusbebyggelse som fastigheten ingår i har altaner byggda på s.k. prickmark. Intyg från grannarna att de godkänner åtgärden har lämnats in.

---

Beslutet skickas till

Camilla Åkerlund, Skålviksvägen 10B, 683 32 Hagfors

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar



# Protokoll

2017-06-15

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/48

## § 28 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, Äpplet 4

Henric Strandberg har kommit in med en ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt rivningslov för rivning av uthus på fastigheten Äpplet 4 (Jonas Jonssons väg 8).

Planförhållanden:

Fastigheten omfattas av stadsplanen för Hagfors municipalsamhälle, upprättad 1943. Planen anger bl.a. att området är avsett för bostadsändamål (BFII).

Yttranden:

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Inga invändningar har framförts.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2017-05-05.

Fasadritningar 2017-05-05.

Situationsplan 2017-05-05.

Planritning/sektion 2017-05-05.

Inventering rivningsmaterial 2017-05-05.

Sektion/k-ritning 2017-06-02.

Miljö- och byggvadningens skrivelse 2017-06-08.

### Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 30 första stycket 1 b, § 31 b och § 31 d beviljas bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Äpplet 4.

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 34 beviljas rivningslov för rivning av uthus.

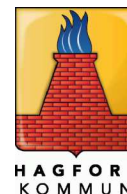
Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av plan- och bygglagen kapitel 10 § 23. Tekniskt samråd och en certifierad kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked beslutar miljö- och byggnämnden att kontrollplanen inlämnad 2017-06-02 fastställs.

Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden som underlag för slutbesked:

# Protokoll

2017-06-15



## Miljö- och byggnämnden

Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Avgiften för bygglovet är 8 328 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas.

Upplysningar om beslutet:

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Bakgrund:

Sökande vill bygga ut bostadshuset på fastigheten. Tillbyggnaden kommer att inrymma ca 50 m<sup>2</sup> boyta och ca 100 m<sup>2</sup> area för ett nytt garage. Åtgärden innebär en avvikelse från gällande planbestämmelse då den innebär en större byggarea än vad som anges som tillåtet i planbestämmelsen. Avvikelser av denna typ har dock beviljats tidigare i området inom samma planbestämmelse och miljö- och byggnämnden bedömer därför att åtgärden är förenlig med bestämmelserna i plan- och bygglagen kapitel 9 § 30 första stycket 1 b, § 31 b och § 31 d.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till

Henric Strandberg, Jonas Jonssons väg 8, 683 33 Hagfors

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

# Protokoll

2017-06-15

## Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/49

### **§ 29 Ansökan om bygglov för nybyggnad av pergola, Hagfors 2:161**

Hagfors Kommun har kommit in med en ansökan om bygglov för nybyggnad av pergola på Hagfors torg, fastigheten Hagfors 2:161.

Planförhållanden:

Platsen där pergolan ska placeras omfattas av ”ändring av stadsplanen för torget, del av kv. Hyttan och Skräddaren mm” upprättad 1971. Planen anger bl.a. att området är avsett för allmän plats, parkmark.

#### **Handlingar i ärendet**

Ansökan 2017-05-18.

Situationsplan 2017-05-18.

Fasadritning 2017-05-18.

Sektioner/planritningar 2017-05-18.

Förslag till kontrollplan 2017-05-18.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2017-06-08.

#### **Beslut**

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 30 beviljas bygglov för nybyggnad av pergola på fastigheten Hagfors 2:161

Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av plan- och bygglagen kapitel 10 § 23. Tekniskt samråd och en certifierad kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked beslutar miljö- och byggnämnden att kontrollplanen inlämnad 2017-05-18 fastställs.

Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden som underlag för slutbesked:

Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Avgiften för bygglovet är 5 998 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas.

# Protokoll

2017-06-15



## Miljö- och byggnämnden

Upplysningar om beslutet:

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till

Hagfors Kommun, Dalavägen 10, 683 80 Hagfors

Bifogas:

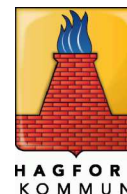
Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

# Protokoll

2017-06-15

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/50

## § 30 Ansökan om bygglov för omfärgning av fasader, invändig ändring och parkeringsplatser, Hagfors 2:61

Uddeholms AB har kommit in med en ansökan om bygglov för utvändigt samt invändig ändring av industribyggnad, huvudporten samt anläggande av parkeringsplatser i anslutning till denna på fastigheten Hagfors 2:61 (Uvedsvägen15). Åtgärden utförs enligt handlingarna i ärendet.

Planförhållanden:

Fastigheten omfattas av Stadsplan för Hagfors municipalsamhälle, upprättad 1943. Planen anger bl.a. att området är avsett för Jernverket. Planen anger inga hinder mot åtgärderna.

Yttranden:

Väghållaren för Uvedsvägen har ingen erinran mot den nya utfarten som åtgärden innebär.

Hagfors räddningstjänst har inga synpunkter på åtgärden.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2017-03-01.

Bygglovshandling 2017-03-01.

Situationsplan (relation) 2017-06-13.

Planritning 2017-05-16.

Förslag till kontrollplan 2017-05-16.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2017-06-08.

### Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 30 beviljas bygglov för utvändigt samt invändig ändring av industribyggnad, huvudporten samt anläggande av parkeringsplatser på fastigheten Hagfors 2:61.

Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av plan- och bygglagen kapitel 10 § 23. Tekniskt samråd krävs inte i detta ärende. Kontrollplanen fastställs härmed.

Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden som underlag för slutbesked:

Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden

# Protokoll

2017-06-15



## Miljö- och byggnämnden

överensstämmer med beviljat bygglov.

OVK-protokoll.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: Johan Axelsson, Klara Arkitekter, S Kyrkogatan 6 Karlstad.

Den kontrollansvariga är certifierat kontrollansvarig enligt gällande plan- och bygglagen.

Avgiften för bygglovet är 4 027 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas.

Upplysningar om beslutet:

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

På grund av jäv deltar inte Ingemar Tönnerberg (S) och Jan Bergqvist (S) i handläggningen i detta ärende.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till

Uddeholms AB, Stefan Sjögren, 683 85 Hagfors

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

# Protokoll

2017-06-15

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/51

## § 31 Ansökan om bygglov för anläggande av parkeringsplatser, Hagfors 2:61

Uddeholms AB har kommit in med en ansökan om bygglov för anläggande av parkeringsplatser på fastigheten Hagfors 2:61.

Planförhållanden:

Fastigheten omfattas av ”ändring av stadsplanen för delar av området mellan Uvedsvägen och Uddeholmsvägen m.m” upprättad 1972. Planen anger bl.a. att området är avsett för industriändamål (J). Planen anger inga hinder mot de planerade parkeringsytorna.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2017-06-01.

Situationsplan 2017-06-01.

Förslag till kontrollplan 2017-06-01.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2017-06-08.

### Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 30 beviljas bygglov för anläggande av parkeringsplatser på fastigheten Hagfors 2:61.

Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av plan- och bygglagen kapitel 10 § 23. Tekniskt samråd och en certifierad kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked beslutar miljö- och byggnämnden att kontrollplanen inlämnad 2017-06-01 fastställs.

Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden som underlag för slutbesked:

Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Avgiften för bygglovet är 2 400 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas.

Upplysningar om beslutet:

# Protokoll

2017-06-15



## Miljö- och byggnämnden

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

På grund av jäv deltar inte Ingemar Tönnerberg (S) och Jan Bergqvist (S) i handläggningen i detta ärende.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till

Uddeholms AB, Pär Eriksson, Uvedsvägen 15, 683 85 Hagfors

Bifogas:

Handlingar i ärendet

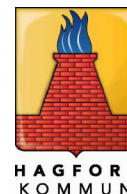
Hur man överklagar



# Protokoll

2017-06-15

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/26

## § 32 Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av transformatoriosk, Sundsjön 1:1

Ellevio genom KEWAB ansöker om strandskyddsdispens för transformatoriosk på fastigheten Sundsjön 1:1. Byggnaden kommer att få en area på 3,5 m<sup>2</sup>. Strandskyddet i området är 100 meter. Miljö- och byggavdelningen inspekterade platsen 2017-05-04.

Som särskilda skäl för att bevilja strandskyddsdispens anger sökanden enligt miljöbalken kapitel 7, § 18 c, punkt 5 att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.

Plan- och fastighetsförhållanden:

Området omfattas inte av några särskilda bestämmelser.

Bedömning:

De sökta åtgärderna motverkar inte allmänhetens tillträde till stranden. Området är stenigt och ett stort skogsområde är avverkat. Påverkan av växt- och djurliv bedöms vara försumbar. Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför strandskyddsområdet. Syftet med transformatoriosken är att kunna säkerställa en god elleverans.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2017-03-10.

Situationsplan 2017-03-10.

Fotografier 2017-05-04.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2017-05-30.

### Beslut

Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) kapitel 7, § 18c punkt 5 beviljas strandskyddsdispens för sökt åtgärd.

Avgift för prövningen av dispensärendet är 4 400 kronor i enlighet med kommunfullmäktiges taxa 2015-10-26, § 79. Faktura skickas separat.

Giltighetstid:

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap.

# Protokoll

2017-06-15



## Miljö- och byggnämnden

18 h § miljöbalken).

Beslutet kan överklagas.

Information:

Länsstyrelsen i Värmland kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Tiden för överprövning – tre veckor – räknas från den dag dispensbeslutet kommit in till Länsstyrelsen i Värmland.

Bygglov krävs. Arbetet i vatten kan också kräva anmälan till länsstyrelsen alternativt tillstånd för vattenverksamhet. Kontakta därför Länsstyrelsen om du ska utföra åtgärder i vattenområden.

För att utföra ett planerat arbete som beviljats strandskyddsdispens ska man ha mark- och vattenägarens tillstånd. Prövningen av strandskyddsdispens görs endast mot allmänna intressen i strandskyddsbestämmelserna. Sökanden och/eller fastighetsägaren uppmanas att själv informera grannar m.fl. som kan beröras av åtgärden.

---

Beslutet skickas till

Ellevio genom KEWAB, Konstmästaregatan 28, 714 30 Kopparberg  
Länsstyrelsen i Värmland, 651 86 Karlstad

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

# Protokoll

2017-06-15

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/37

## § 33 Ansökan om strandskyddsdispens för uppförande av nätstation, Gustavaskogen 2:1, Gustav Adolf Kyrka

Ellevio AB genom Eltel Networks AB ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av nätstation på fastigheten Gustavaskogen 2:1. Byggnaden kommer att få en area på 8,8 m<sup>2</sup>. Strandskyddet i området är 100 meter. Miljö- och byggavdelningen inspekterade platsen 2017-05-18.

Plan- och fastighetsförhållanden:

Området omfattas av Områdesbestämmelser för Gustav Adolf 1783-P91/8.

Bedömning:

Nätstationen placeras cirka 83 meter från sjön Deglunden. Den sökta åtgärden motverkar inte strandskydds syfte. Påverkan på växt- och djurliv bedöms vara försumbar. Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför strandskyddsområdet. Ellevio AB ersätter befintlig nätstation med en ny och modern nätstation.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2017-05-05.

Situationsplan 2017-05-05.

Fotografier 2017-05-18.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2017-05-31.

### Beslut

Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) kapitel 7, § 18c punkt 5 beviljas strandskyddsdispens för sökt åtgärd.

Med stöd av kapitel 7, § 18f får byggnaden inte placeras närmare strandlinjen än 25 meter.

Avgift för prövningen av dispensärendet är 4 400 kronor i enlighet med kommunfullmäktiges taxa 2015-10-26, § 79. Faktura skickas separat.

Giltighetstid:

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap.

# Protokoll

2017-06-15



## Miljö- och byggnämnden

18 h § miljöbalken).

Beslutet kan överklagas.

Information:

Länsstyrelsen i Värmland kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Tiden för överprövning – tre veckor – räknas från den dag dispensbeslutet kommit in till Länsstyrelsen i Värmland.

Bygglov och rivningslov krävs. Arbetet i vatten kan också kräva anmälan till länsstyrelsen alternativt tillstånd för vattenverksamhet. Kontakta därför Länsstyrelsen om du ska utföra åtgärder i vattenområden.

För att utföra ett planerat arbete som beviljats strandskyddsdispens ska man ha mark- och vattenägarens tillstånd. Prövningen av strandskyddsdispens görs endast mot allmänna intressen i strandskyddsbestämmelserna. Sökanden och/eller fastighetsägaren uppmanas att själv informera grannar m.fl. som kan beröras av åtgärden.

---

Beslutet skickas till

Ellevio AB genom Eltel Networks AB, Hästfallsvägen 21, 683 60 Ekshärad  
Länsstyrelsen i Värmland, 651 86 Karlstad

Bifogas:

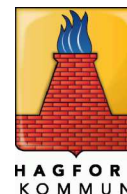
Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

# Protokoll

2017-06-15

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/40

## § 34 Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus, Sundsjön 1:148

Eva Jansson ansöker om strandskyddsdispens för enbostadshus på fastigheten Sundsjön 1:148. Byggnaden kommer att få en area på 108 m<sup>2</sup> och placeras cirka 45 meter norr om Stor-Ullen. Strandskyddet i området är 100 meter.

Miljö- och byggavdelningen inspekterade platsen 2017-05-23.

Som särskilda skäl för att bevilja strandskyddsdispens anger sökanden att området redan är ianspråktaget och att allemansrätten är utsläckt.

Plan- och fastighetsförhållanden:

Området omfattas inte av några särskilda bestämmelser.

Bedömning:

Den sökta åtgärden motverkar inte strandskyddets syften. Området är redan ianspråktaget och inom hemfridszonen till det befintliga fritidshuset. Påverkan på växt- och djurliv bedöms vara försumbar. Sökande vill ersätta det befintliga fritidshuset med ett permanent bostadshus med vatten och avlopp. Den nya byggnaden placeras på samma plats som det befintliga fritidshuset och inom befintlig hemfridszon.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2017-05-19.

Situationsplan 2017-05-19.

Fotografier 2017-05-23.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2017-05-31.

### Beslut

Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) kapitel 7, § 18c punkt 1 beviljas strandskyddsdispens för sökt åtgärd.

Med stöd av kapitel 7, § 18f får byggnaden inte placeras närmare strandlinjen än 25 meter.

Avgift för prövningen av dispensärendet är 4 400 kronor i enlighet med kommunfullmäktiges taxa 2015-10-26, § 79. Faktura skickas separat.

Giltighetstid:

# Protokoll

2017-06-15



## Miljö- och byggnämnden

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Beslutet kan överklagas.

Information:

Länsstyrelsen i Värmland kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Tiden för överprövning – tre veckor – räknas från den dag dispensbeslutet kommit in till Länsstyrelsen i Värmland.

Bygglov krävs. Arbetet i vatten kan också kräva anmälan till länsstyrelsen alternativt tillstånd för vattenverksamhet. Kontakta därför Länsstyrelsen om du ska utföra åtgärder i vattenområden.

För att utföra ett planerat arbete som beviljats strandskyddsdispens ska man ha mark- och vattenägarens tillstånd. Prövningen av strandskyddsdispens görs endast mot allmänna intressen i strandskyddsbestämmelserna. Sökanden och/eller fastighetsägaren uppmanas att själv informera grannar m.fl. som kan beröras av åtgärden.

---

Beslutet skickas till

Eva Jansson, Filarevägen 12 A, 683 31 Hagfors  
Länsstyrelsen i Värmland, 651 86 Karlstad

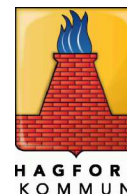
Bifogas:

Handlingar i ärendet  
Hur man överklagar

# Protokoll

2017-06-15

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/42

## § 35 Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus, Gustavaskogen 2:42

Janine Pawley ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Gustavaskogen 2:42. Byggnaden kommer att få en area på 60 m<sup>2</sup>. Strandskyddet i området är 100 meter. Miljö- och byggavdelningen inspekterade platsen 2017-05-23.

Som särskilda skäl för att bevilja strandskyddsdispens anger sökanden att området redan är ianspråktaget och att allemansrätten är utsläckt.

Plan- och fastighetsförhållanden:

Området omfattas inte av några särskilda bestämmelser.

Bedömning:

Området är redan ianspråktaget på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte. Påverkan på växt- och djurliv bedöms vara försumbar. Miljö- och byggnämnden i Hagfors kommun har 2004-06-03 beviljat bygglov och strandskyddsdispens för ett nytt fritidshus på 60 m<sup>2</sup> som ersättningsbyggnad för ett nedbrunnet fritidshus.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2017-05-23.

Situationsplan 2017-05-23.

Fotografier 2017-05-23.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2017-05-23.

### Beslut

Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) kapitel 7, § 18c punkt 1 beviljas strandskyddsdispens för sökt åtgärd.

Med stöd av kapitel 7, § 18f får byggnaden inte placeras närmare strandlinjen än 25 meter.

Avgift för prövningen av dispensärendet är 4 400 kronor i enlighet med kommunfullmäktiges taxa 2015-10-26, § 79. Faktura skickas separat.

Giltighetstid:

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år

# Protokoll

2017-06-15



## Miljö- och byggnämnden

eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Beslutet kan överklagas.

Information:

Länsstyrelsen i Värmland kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Tiden för överprövning – tre veckor – räknas från den dag dispensbeslutet kommit in till Länsstyrelsen i Värmland.

Bygglov krävs. Arbete i vatten kan också kräva anmälan till länsstyrelsen alternativt tillstånd för vattenverksamhet. Kontakta därför Länsstyrelsen om du ska utföra åtgärder i vattenområden.

För att utföra ett planerat arbete som beviljats strandskyddsdispens ska man ha mark- och vattenägarens tillstånd. Prövningen av strandskyddsdispens görs endast mot allmänna intressen i strandskyddsbestämmelserna. Sökanden och/eller fastighetsägaren uppmanas att själv informera grannar m.fl. som kan beröras av åtgärden.

---

Beslutet skickas till

Janine Pawley, Nant yr Hwch, Abergswesyn, LD5 4 TS, Beulah, Powys, UK  
Länsstyrelsen i Värmland, 651 86 Karlstad

Bifogas:

Handlingar i ärendet

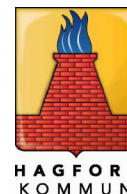
Hur man överklagar



# Protokoll

2017-06-15

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/43

## § 36 Ansökan om strandskyddsdispens för toalettbyggnad, Råda 1:6

Trafikverket ansöker om strandskyddsdispens för en modulbyggnad med två toaletter, varav en handikappanpassad på fastigheten Råda 1:6. Strandskyddet i området är 100 meter. Miljö- och byggavdelningen inspekterade platsen

2016-10-17 och 2017-05-04. Trafikverket ansvarar för att det finns en tillgänglighetsanpassad toalett vid rastplatsen.

Plan- och fastighetsförhållanden:

Området omfattas inte av några särskilda bestämmelser.

Bedömning:

Den sökta åtgärden motverkar inte strandskyddets syfte. Påverkan på växt- och djurliv bedöms vara försumbar. Toalettbyggnaden placeras på asfaltyta. Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför strandskyddsområdet.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2017-05-30.

Situationsplan 2017-05-30.

Fotografi 2017-05-04.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2017-06-02.

### Beslut

Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) kapitel 7, § 18c punkt 5 beviljas strandskyddsdispens för sökt åtgärd.

Avgift för prövningen av dispensärendet är 4 400 kronor i enlighet med kommunfullmäktiges taxa 2015-10-26, § 79. Faktura skickas separat.

Giltighetstid:

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Beslutet kan överklagas.

# Protokoll

2017-06-15



## Miljö- och byggnämnden

### Information:

Länsstyrelsen i Värmland kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Tiden för överprövning – tre veckor – räknas från den dag dispensbeslutet kommit in till Länsstyrelsen i Värmland.

Prövningen av strandskyddsdispens görs endast mot allmänna intressen i strandskyddsbestämmelserna. Sökanden och/eller fastighetsägaren uppmanas att själv informera grannar m.fl. som kan beröras av åtgärden.

---

### Beslutet skickas till

Trafikverket, Louise Andersson, Box 1051, 651 15 Karlstad  
Länsstyrelsen i Värmland, 651 86 Karlstad

### Bifogas:

Handlingar i ärendet  
Hur man överklagar

# Protokoll

2017-06-15

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/52

## § 37 Byggsanktionsavgift, Östra Tönnet 1:218

### Handlingar i ärendet

Fotografier.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2017-05-29.

### Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 11 § 51 beslutar miljö- och byggnämnden att ta ut en byggsanktionsavgift av (utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen), i egenskap av fastighetsägare till fasigheten Östra Tönnet 1:218.

Byggsanktionsavgiften är 5 600 kronor med stöd av plan- och byggförordningen kapitel 9, § 6.

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 11, §§ 57 och 60 beslutar miljö- och byggnämnden att byggsanktionsavgift ska tas ut solidariskt av (utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen).

Beslutet kan överklagas.

Skäl till beslut:

Enligt plan- och bygglagen kapitel 11, § 51 ska miljö- och byggnämnden ta ut en byggsanktionsavgift om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kapitel plan- och bygglagen.

Planförhållanden:

I den kommunomfattande översiktsplanen, Översiktsplan 2000 som antogs av kommunfullmäktige 2002-02-26, är området upptaget som trafiknära landsbygd. Området är inte detaljplanelagt.

Upplysningar om beslutet:

Enligt plan- och bygglagen kapitel 11, § 59 ska beslut om byggsanktionsavgift delges den avgiftsskyldige enligt bestämmelserna i delgivningslagen (2010:1932).

En byggsanktionsavgift ska betalas inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige enligt plan- och bygglagen kapitel 11, § 61.

Bakgrund:

# Protokoll

2017-06-15



## Miljö- och byggnämnden

(Utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen) anmäler olovlig nybyggnation 2016-11-11 till miljö- och byggnämnden via e-post. Hon informerar om att en gäststuga är byggd och hon är oroligt för lukt från toalett, det är för kort avstånd till fastighetsgränsen och att hennes sjöutsikt försämrats.

Samuel Lindberg besökte platsen 2016-11-28 och kunde konstatera att gäststuga är färdigställd och att avståndet till fastighetsgräns är 4,8 meter samt 1,5 meter till Östra Tönnet 1:152. Miljö- och byggavdelningen finner inte att fastighetsägare har ansökt om bygglov för nybyggnad av gäststuga.

(Utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen) har under telefonsamtal 2016-11-28 och vid besök 2017-05-05 fått information om att en byggsanktionsavgift ska tas ut för olovlig nybyggnation av gäststuga.

(Utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen) har ansökt om bygglov 2017-05-05 för nybyggnad av gäststuga på fastigheten Östra Tönnet 1:218. Bygglov är beviljat 2017-05-23.

På grund av jäv deltar inte Anna-Karin Berglund (C) i handläggningen i ärendet.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till

(Utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen)

Rek + mottagningsbevis

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

# Protokoll

2017-06-15

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/44

## § 38 Målkortsrapportering för miljö- och byggavdelningen 2017

Hagfors kommun arbetar med målkort som ett internt styrmedel. Målkortet utgår från fyra olika perspektiv som alla är beroende av varandra: medborgare/kund, medarbetare, process (arbetsätt) och ekonomi. Målkortet presenterar också vilka faktorer som är avgörande för att målen ska uppnås, vilka aktiviteter som ska genomföras samt mätmetoder och kortsiktiga mål.

Målkortsarbetet följs upp var fjärde månad och nu redovisas det första tertialet 2017. Rapporten redogör för det nuvarande resultatet av de kortsiktiga målen och aktiviteterna i miljö- och byggavdelningens målkort.

### Handlingar i ärendet

Målkort för miljö- och byggavdelningen.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2017-06-07.

### Beslut

Nämnden godkänner målkortsrapporteringen för första tertialet 2017.

---

# Protokoll

2017-06-15

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/45

## § 39 Verksamhets- och budgetuppföljning januari - april 2017

Underskottet utgörs i huvudsak av lägre bygglövsintäkter och delvis registrerade fakturor för livsmedelskontroll.

### Handlingar i ärendet

Verksamhetsuppföljning januari – april.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2017-07-08.

### Beslut

Rapporten godkänns.

---

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

# Protokoll

2017-06-15

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/2

## § 40 Delegeringsbeslut

Delegeringsbeslut nr 2017/2-137 till och med nr 2017/2-222 redovisas för nämnden.

### Handlingar i ärendet

Delegeringslista 2017-06-08.

### Beslut

Nämnden godkänner redovisningen av ovan nämnda delegeringsbeslut.

---

# Protokoll

2017-06-15

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/16

## § 41 För nämndens kännedom

Överklagande av miljö- och byggnämndens delegeringsbeslut nr 2017/2-153. Dnr 2017/17 och 2017/20.

Tina Persson informerade nämnden om "Förorenade områden och efterbehandling - tillsyn i Hagfors kommun" och om tillsynsprojektet "Farligt avfall för bilverkstäder 2017".

Ulrika Persson informerade nämnden om ett projekt angående energieffektivisering hos små och medelstora företag i kommunen.

Tihomir Jerkovic informerade nämnden om miljö- och byggnämndens budget för år 2018.

## Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.

---