

Protokoll

2018-12-13



Miljö- och byggnämnden

Plats och tid	Sammanträdesrummet, Gamla Apotekshuset i Hagfors kl 15:00–16:00
Beslutande	Ingemar Tönnberg (S) Ingegärd Olsson (S) Kjell Persson (S) Thordis Stålhandske (S) Anna-Karin Berglund (C) Jan Bergqvist (S) Ola Ekblom (L)
Övriga	Anneli Svensson, miljö- och byggsekreterare Tihomir Jerkovic, miljö- och byggchef Samuel Lindberg, bygginspektör Per Larsson, alkoholhandläggare Sofia Kyman, miljö- och hälsoskyddsinspektör Ulrika Persson, miljö- och hälsoskyddsinspektör
Plats och tid för justering	Miljö- och byggavdelningen 2018-12-18
Avser paragrafer	60 - 70
Sekreterare	Anneli Svensson
Ordförande	Ingemar Tönnberg
Justerande	Ingegärd Olsson

Protokoll

2018-12-13

Miljö- och byggnämnden



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö- och byggnämnden
Sammanträdesdatum	2018-12-13
Datum då anslaget sätts upp	2018-12-18
Datum då anslaget tas ned	2019-01-09
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggavdelningen

Anneli Svensson

Protokoll

2018-12-13

Miljö- och byggnämnden



Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 60 Anmälan om jäv	4
§ 61 Verksamhets- och budgetuppföljning januari - oktober 2018	5
§ 62 Verksamhets- och budgetuppföljning januari - november 2018	6
§ 63 Föreläggande förenat med löpande vite att skicka in mätresultat från utförd radonmätning, Kyrkheden 1:3	7
§ 64 Föreläggande förenat med löpande vite att skicka in mätresultat från utförd radonmätning, Skyddande av personuppgift	10
§ 65 Ansökan om bygglov för anläggande av busshållplats, Näs 1:32	13
§ 66 Byggsanktionsavgift, Skyddande av personuppgift	15
§ 67 Byggsanktionsavgift, Skyddande av personuppgift	17
§ 68 Förslag till sammanträdesdagar 2019	19
§ 69 Delegeringsbeslut	20
§ 70 För nämndens kännedom	21

Protokoll

2018-12-13

Miljö- och byggnämnden



§ 60 Anmälan om jäv

Ingen ledamot anmäler jäv.

Protokoll

2018-12-13

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/64

§ 61 Verksamhets- och budgetuppföljning januari - oktober 2018

Överskottet utgörs i huvudsak av föräldraledighet, sjukskrivning och lägre förbrukning av övriga kostnader än budgeterat.

Handlingar i ärendet

Verksamhets- och budgetuppföljning januari – oktober.
Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-12-05.

Beslut

Rapporten godkänns.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Protokoll

2018-12-13

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/66

§ 62 Verksamhets- och budgetuppföljning januari - november 2018

Överskottet utgörs i huvudsak av föräldraledighet, sjukskrivning och lägre förbrukning av övriga kostnader än budgeterat.

Handlingar i ärendet

Verksamhets- och budgetuppföljning januari – november.
Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-12-10.

Beslut

Rapporten godkänns.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Protokoll

2018-12-13

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/57

§ 63 Föreläggande förenat med löpande vite att skicka in mätresultat från utförd radonmätning, Kyrkheden 1:3

Fastighetsägaren har ansvar för att se till att olägenheter inte uppkommer i verksamheten. Radonhalter över 200 Bq/m³ anses som en olägenhet. Radon är en luktfri och osynlig gas och det enda sättet att ta reda på om det finns förhöjda radonhalter i en bostad är att mäta.

I september 2013 skickade miljö- och byggavdelningen ett brev till fastighetsägaren med uppmaningen att skicka in mätplan, mätresultat över tidigare mätningar eller göra ny radonmätning. Redovisning av mätplan alternativ radonmätningar begärdes in senast 1 november 2013. I december 2013 skickades även en påminnelse.

I augusti 2015 förelades fastighetsägaren att redovisa mätplan eller radonmätningar senast 31 januari 2016. I föreläggandet informerades fastighetsägaren om att ärendet skulle tas upp i miljö- och byggnämnden för beslut om att förena föreläggandet med vite om inte uppgifterna inkom.

I oktober 2017 beslutade miljö- och byggnämnden om att förelägga fastighetsägaren med vite på 5000 kronor om inte mätresultat inkom innan 30 april 2018.

I juni 2018 ansökte miljö- och byggnämnden om utdömande av vite hos mark- och miljödomstolen vid Vänersborgs tingsrätt.

I september 2018 beslutade mark- och miljödomstolen, M 2327-18, att utdöma vitet.

Beslutet M 2327-18 har fått laga kraft.

Handlingar i ärendet

Dom, utdömande av vite, 2018-09-20.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-11-22.

Beslut

Indianbostäder AB med organisationsnummer 556648-0322, ägare av fastigheten Kyrkheden 1:3, föreläggs att utföra radonmätning under nuvarande mätsäsong som avslutas 2019-04-31. Radonmätningen ska utföras enligt Strålsäkerhetsmyndighetens metodbeskrivning från 2013. Protokoll över

Protokoll

2018-12-13



Miljö- och byggnämnden

genomförda radonmätningar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden senast 2019-05-31. Det innebär att ansökan om utdömning av vite kommer att ske 1 juni varje år som föreläggandet inte följs.

Miljö- och byggnämnden beslutar att föreläggandet förenas med löpande vite om 10 000 kronor för varje mätsäsong (1 oktober – 30 april), som föreläggandet inte följs. Beslutet gäller från och med delgivningsdatum.

Beslutet kan överklagas.

Lagstöd:

Enligt 2 kap. 6 § (SSL 2018:396) I fråga om lokaler som allmänheten har tillträde till och i fråga om bostäder ska fastighetsägaren optimera strålskyddet genom att vidta åtgärder så att radonhalten hålls så låg som det är möjligt och rimligt.

Enligt 8 kap. 2 § (SSL 2018:396) Regeringen får meddela föreskrifter om att den eller de kommunala nämnder som fullgör uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet ska utöva tillsynen i fråga om

1. verksamheter med kosmetiska solarier som bedrivs inom kommunen, och
2. radonhalten i bostäder och lokaler som allmänheten har tillträde till inom kommunen.

Enligt 8 kap. 4 § (SSL 2018:396) Den som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd som omfattas av denna lag eller föreskrifter som har meddelats i anslutning till lagen ska på begäran av tillsynsmyndigheten ge myndigheten de upplysningar eller de handlingar som behövs för tillsynen.

Enligt 8 kap. 6 § (SSL 2018:396) får tillsynsmyndigheten besluta de förelägganden som behövs för tillsynen och för att de som har skyldigheter enligt denna lag, föreskrifter som har meddelats i anslutning till lagen eller beslut som meddelats med stöd av lagen ska fullgöra dessa.

Enligt 8 kap. 7 § (SSL 2018:396) Ett beslut om föreläggande enligt 6 § får förenas med vite.

Enligt lag om viten 4 § (1985:206) Om det är lämpligt med hänsyn till omständigheterna, får vite föreläggas som löpande vite.

Enligt 3 kap. 6 § (SSF 2018:506) Referensnivån för radon är 200 becquerel per kubikmeter luft inomhus i bostäder, lokaler som allmänheten har tillträde till och på arbetsplatser, uttryckt som årlig genomsnittlig aktivitetskoncentration.

Enligt 8 kap. 14 § (SSF 2018:506) En kommun får meddela föreskrifter om

Protokoll

2018-12-13

Miljö- och byggnämnden



avgifter för den tillsyn som den kommunala nämnden utövar.

Tillsynsavgift:

För tillsyn enligt strålskyddslagen tas en avgift ut enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Avgiften är 880 kronor per timme. Miljö- och byggnämnden kommer att debitera för 1 timmes handläggning för vitesföreläggandet. Fakturan skickas separat.

Beslutet skickas till

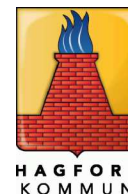
Indianbostäder AB, Norevägen 7, 680 60 Ekshärad

Bifogas: Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

Protokoll

2018-12-13



Miljö- och byggnämnden

Dnr MB 2018/56

§ 64 Föreläggande förenat med löpande vite att skicka in mätresultat från utförd radonmätning, Skyddande av personuppgift

Fastighetsägare ska optimera strålskyddet i bostäder genom att vidta åtgärder så att radonhalten hålls så låg som det är möjligt och rimligt. Referensnivån för radon är 200 becquerel per kubikmeter luft inomhus i bostäder. Radon är en luktfri och osynlig gas och det enda sättet att ta reda på om det finns förhöjda radonhalter i en bostad är att mäta.

I september 2013 skickade miljö- och byggavdelningen ett brev till fastighetsägaren med uppmaningen att skicka in mätplan, mätresultat över tidigare mätningar eller göra ny radonmätning. Redovisning av mätplan alternativ radonmätningar begärdes in senast 1 november 2013. I december 2013 skickades även en påminnelse.

I december 2014 förelades fastighetsägaren att redovisa mätplan eller radonmätningar senast 31 maj 2015. I föreläggandet informerades fastighetsägaren om att ärendet skulle tas upp i miljö- och byggnämnden för beslut om att förena föreläggandet med vite om inte uppgifterna inkom.

I oktober 2017 beslutade miljö- och byggnämnden om att förelägga fastighetsägaren med vite på 5000 kronor om inte mätresultat inkom innan 31 maj 2018.

I juni 2018 ansökte miljö- och byggnämnden om utdömande av vite hos mark- och miljödomstolen vid Vänersborgs tingsrätt.

I oktober 2018 beslutade mark- och miljödomstolen, M 2325-18, att utdöma vitet.

Beslutet M 2325-18 har fått laga kraft.

Handlingar i ärendet

Dom, utdömande av vite, 2018-10-17.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-11-20.

Beslut

Skyddande av personuppgift, ägare av fastigheten skyddande av personuppgift, föreläggs att utföra radonmätning under nuvarande mätsäsong som avslutas 2019-04-31. Radonmätningen ska utföras enligt Strålsäkerhetsmyndighetens metodbeskrivning från 2013.

Protokoll

2018-12-13



Miljö- och byggnämnden

Protokoll över genomförda radonmätningar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden senast 2019-05-31. Det innebär att ansökan om utdömande av vite kommer att ske 1 juni varje år som föreläggandet inte följs.

Miljö- och byggnämnden beslutar att föreläggandet förenas med löpande vite om 10 000 kronor för varje mätsäsong (1 oktober – 30 april), som föreläggandet inte följs. Beslutet gäller från och med delgivningsdatum.

Beslutet kan överklagas.

Lagstöd:

Enligt 2 kap. 6 § (SSL 2018:396) I fråga om lokaler som allmänheten har tillträde till och i fråga om bostäder ska fastighetsägaren optimera strålskyddet genom att vidta åtgärder så att radonhalten hålls så låg som det är möjligt och rimligt.

Enligt 8 kap. 2 § (SSL 2018:396) Regeringen får meddela föreskrifter om att den eller de kommunala nämnder som fullgör uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet ska utöva tillsynen i fråga om

1. verksamheter med kosmetiska solarier som bedrivs inom kommunen, och
2. radonhalten i bostäder och lokaler som allmänheten har tillträde till inom kommunen.

Enligt 8 kap. 4 § (SSL 2018:396) Den som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd som omfattas av denna lag eller föreskrifter som har meddelats i anslutning till lagen ska på begäran av tillsynsmyndigheten ge myndigheten de upplysningar eller de handlingar som behövs för tillsynen.

Enligt 8 kap. 6 § (SSL 2018:396) får tillsynsmyndigheten besluta de förelägganden som behövs för tillsynen och för att de som har skyldigheter enligt denna lag, föreskrifter som har meddelats i anslutning till lagen eller beslut som meddelats med stöd av lagen ska fullgöra dessa.

Enligt 8 kap. 7 § (SSL 2018:396) Ett beslut om föreläggande enligt 6 § får förenas med vite.

Enligt lag om viten 4 § (1985:206) Om det är lämpligt med hänsyn till omständigheterna, får vite föreläggas som löpande vite.

Enligt 3 kap. 6 § (SSF 2018:506) Referensnivån för radon är 200 becquerel per kubikmeter luft inomhus i bostäder, lokaler som allmänheten har tillträde till och på arbetsplatser, uttryckt som årlig genomsnittlig aktivitetskoncentration.

Enligt 8 kap. 14 § (SSF 2018:506) En kommun får meddela föreskrifter om

Protokoll

2018-12-13



Miljö- och byggnämnden

avgifter för den tillsyn som den kommunala nämnden utövar.

Tillsynsavgift:

För tillsyn enligt strålskyddslagen tas en avgift ut enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Avgiften är 880 kronor per timme. Miljö- och byggnämnden kommer att debitera för 1 timmes handläggning för vitesföreläggandet. Fakturan skickas separat.

Beslutet skickas till

Skyddande av personuppgift

Bifogas: Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

Protokoll

2018-12-13

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/65

§ 65 Ansökan om bygglov för anläggande av busshållplats, Näs 1:32

Trafikverket har kommit in med en ansökan om bygglov för anläggande av busshållplats på fastigheten Näs 1:32.

Planförhållanden:

Området omfattas av detaljplan 1783-P02/1. Planen anger bl.a. att området är avsett för busshållplats och naturområde.

Yttrande:

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Inga invändningar har framförts.

Handlingar i ärendet

Ansökan 2018-11-09.

Situationsplaner 2018-11-09, 2018-12-04.

Förslag till kontrollplan 2018-11-09.

Plan- och fasadritningar 2018-11-09.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-12-05.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 b och e beviljas bygglov för anläggande av busshållplats på fastigheten Näs 1:32

Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av plan- och bygglagen kapitel 10 § 23. Tekniskt samråd och en certifierad kontrollansvarig krävs inte i detta ärende. Härmed fastställs kontrollplanen.

Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden som underlag för slutbesked:

Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Avgiften för bygglovet är 3 908 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas.

Upplysningar om beslutet:

Protokoll

2018-12-13



Miljö- och byggnämnden

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning och lägeskontroll debiteras separat om de utförs av lantmäterienheten eller Hagfors kommun.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Bakgrund:

Området är detaljplanelagt för en vändslinga/busshållplats. Dock har det i planen, som upprättades 2001, specificerats exakt hur sträckningen av hållplatsen ska anläggas på fastigheten. Denna sträckning vill man nu göra avsteg från då man har ett bättre och mer ändamålsenligt förslag till hur hållplatsens sträckning ska utformas. Miljö- och byggnämnden anser att avvikelserna är liten och förenliga med planens syfte.

Berörda grannar har hörts och ingen erinran mot föreslagen ändring av hållplatsens sträckning mot detaljplanen har framförts.

Beslutet skickas till

Sökanden

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

Protokoll

2018-12-13

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/62

§ 66 Byggsanktionsavgift, Skyddande av personuppgift

En anonym person anmäler olovlig tillbyggnation till miljö- och byggnämnden

2018-02-02. Hen informerar om att fastighetsägaren har gjort en tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten skyddande av personuppgift utan att söka bygglov för det.

Tihomir Jerkovic och Ulrika Persson besökte platsen 2018-08-16 och kunde konstatera att tillbyggnaden nästan är klar.

Miljö- och byggavdelningen finner inte att fastighetsägaren har ansökt om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus.

Skyddande av personuppgift har vid besöket 2018-08-16 fått information om att en byggsanktionsavgift ska tas ut för olovlig tillbyggnation av enbostadshus. Skyddande av personuppgift har ansökt om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten skyddande av personuppgift 2018-09-10. Bygglov är beviljat 2018-10-29.

Handlingar i ärendet

Fotografier 2018-08-16.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-12-05.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 11 § 51 beslutar miljö- och byggnämnden att ta ut en byggsanktionsavgift av skyddande av personuppgift, i egenskap av fastighetsägare till fastigheten skyddande av personuppgift.

Byggsanktionsavgiften är 5 232 kronor med stöd av plan- och byggförordningen kapitel 9, § 19.

Beslutet kan överklagas.

Skäl till beslut:

Enligt plan- och bygglagen kapitel 11, § 51 ska miljö- och byggnämnden ta ut en byggsanktionsavgift om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kapitel plan- och bygglagen.

Protokoll

2018-12-13



Miljö- och byggnämnden

Planförhållanden:

I den kommunomfattande översiktsplanen, Översiktsplan 2000 som antogs av kommunfullmäktige 2002-02-26, är området upptaget som trafiknära landsbygd. Området är inte detaljplanelagt.

Upplysningar om beslutet:

Enligt plan- och bygglagen kapitel 11, § 59 ska beslut om byggsanktionsavgift delges den avgiftsskyldige enligt bestämmelserna i delgivningslagen (2010:1932).

En byggsanktionsavgift ska betalas inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige enligt plan- och bygglagen kapitel 11, § 61.

Beslutet skickas till

Skyddande av personuppgift
Rek + mottagningsbevis

Bifogas:

Handlingar i ärendet
Hur man överklagar

Protokoll

2018-12-13



Miljö- och byggnämnden

Dnr MB 2018/63

§ 67 Byggsanktionsavgift, Skyddande av personuppgift

En anonym person anmäler olovlig tillbyggnation till miljö- och byggnämnden

2017-11-02. Hen informerar om att fastighetsägaren har gjort en tillbyggnad av garage på fastigheten skyddande av personuppgift utan att söka bygglov för det.

Tihomir Jerkovic och Ulrika Persson besökte platsen 2018-01-25 och 2018-08-16 och kunde konstatera att tillbyggnaden nästan är klar.

Miljö- och byggavdelningen finner inte att fastighetsägaren har ansökt om bygglov för tillbyggnad av garaget.

Skyddande av personuppgift har vid besöket 2018-08-16 fått information om att en byggsanktionsavgift ska tas ut för olovlig tillbyggnation av garage.

Skyddande av personuppgift har ansökt om bygglov för tillbyggnad av garage på fastigheten skyddande av personuppgift 2018-09-25. Bygglov är beviljat 2018-11-15.

Handlingar i ärendet

Fotografier 2018-08-16.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-12-05.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 11 § 51 beslutar miljö- och byggnämnden att ta ut en byggsanktionsavgift av skyddande av personuppgift, i egenskap av fastighetsägare till fastigheten skyddande av personuppgift.

Byggsanktionsavgiften är 1 547 kronor med stöd av plan- och byggförordningen kapitel 9, § 19.

Beslutet kan överklagas.

Skäl till beslut:

Enligt plan- och bygglagen kapitel 11, § 51 ska miljö- och byggnämnden ta ut en byggsanktionsavgift om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kapitel plan- och bygglagen.

Planförhållanden:

I den kommunomfattande översiktsplanen, Översiktsplan 2000 som antogs av kommunfullmäktige 2002-02-26, är området upptaget som trafiknära landsbygd.

Protokoll

2018-12-13



Miljö- och byggnämnden

Området är inte detaljplanelagt.

Upplysningar om beslutet:

Enligt plan- och bygglagen kapitel 11, § 59 ska beslut om byggsanktionsavgift delges den avgiftsskyldige enligt bestämmelserna i delgivningslagen (2010:1932).

En byggsanktionsavgift ska betalas inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige enligt plan- och bygglagen kapitel 11, § 61.

Beslutet skickas till

Skyddande av personuppgift

Rek + mottagningsbevis

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

Protokoll

2018-12-13

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/59

§ 68 Förslag till sammanträdesdagar 2019

Januari	24
Februari	21
Mars	21
April	25
Maj	23
Juni	13
Augusti	29
September	26
Oktober	24
November	21
December	12

Sammanträdesdagar är torsdagar och tiden är klockan 15:00.

Beslut

Förslaget till sammanträdesdagar 2019 godkänns.

Beslutet skickas till
Administrativa enheten

Protokoll

2018-12-13

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/2

§ 69 Delegeringsbeslut

Delegeringsbeslut nr 2018/2-348 till och med nr 2018/2-436 redovisas för nämnden.

Handlingar i ärendet

Delegeringslista 2018-12-05.

Beslut

Nämnden godkänner redovisningen av ovan nämnda delegeringsbeslut.

Protokoll

2018-12-13



Miljö- och byggnämnden

Dnr MB 2018/6

§ 70 För nämndens kännedom

Länsstyrelsens underrättelse om prövning av strandskyddsdispens, Gustavaskogen 1:51. Dnr 2018/48-7.

Miljö- och byggavdelningens yttrande över prövning av strandskyddsdispens, Gustavaskogen 1:51. Dnr 2018/48-8.

Länsstyrelsens underrättelse om prövning av strandskyddsdispens, Duvenäs 1:50. Dnr 2018/43-6.

Miljö- och byggavdelningens yttrande över prövning av strandskyddsdispens, Duvenäs 1:50. Dnr 2018/43-7.

Länsstyrelsens beslut angående överlåtelse av tillsyn enligt miljöbalken. Dnr 2018/45-5.

Länsstyrelsens uppföljning avseende revision av livsmedelskontroll 2016. Dnr 2016/65-6.

Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.
