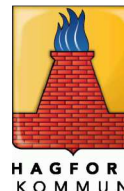


# Protokoll

2021-05-20



## Miljö- och byggnämnd

Plats och tid Sammanträdesrummet Gamla Apotekshuset i Hagfors kl 15:00-15:50

Beslutande  
Christer Stenmark  
Anders Thörne  
Peter Brunius  
Joakim Lander  
Margret Bergkvist  
Thor Millvik  
Ola Ekblom

### Övriga

Ingegerd Olsson  
Jeroen Van Bussel  
Tihomir Jerkovic, miljö- och byggchef  
Anneli Svensson, sekreterare

Plats och tid för justering Miljö- och byggavdelningen 2021-05-25

Avser paragrafer §23 - §28

### Sekreterare

Anneli Svensson

### Ordförande

Christer Stenmark

### Justerande

Joakim Lander

# Protokoll

2021-05-20

Miljö- och byggnämnd



## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö- och byggnämnd
Sammanträdesdatum	2021-05-20
Datum då anslaget sätts upp	2021-05-25
Datum då anslaget tas ned	2021-06-16
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggavdelningen

Anneli Svensson

# Protokoll

2021-05-20

Miljö- och byggnämnd



## Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 23 - Anmälan om jäv.....	4
§ 24 - Verksamhets- och budgetuppföljning januari-april.....	5
§ 25 - Ansökan om strandskyddsdispens biotopvård i Musån, Östra Tönnet 1:172 m fl.....	6
§ 26 - Ansökan om bygglov för tillbyggnad av affär, Råda 1:268.....	8
§ 27 - Delegeringsbeslut miljö- och byggavdelningen 2021.....	10
§ 28 - För nämndens kännedom.....	11

# Protokoll

2021-05-20

Miljö- och byggnämnd



## § 23 - Anmälan om jäv

Ingen ledamot anmäler jäv.

# Protokoll

2021-05-20

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2021:22

## § 24 - Verksamhets- och budgetuppföljning januari-april

Budget är i balans.

### Handlingar i ärendet

Verksamhets- och budgetuppföljning januari – april.  
Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2021-05-12.

### Beslut

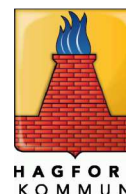
Rapporten godkänns.

Beslutet skickas till:  
Kommunstyrelsen

# Protokoll

2021-05-20

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2021:15

## § 25 - Ansökan om strandskyddsdispens biotopvård i Musån, Östra Tönnet 1:172 m fl

Klarälvens vattenråd ansöker om strandskyddsdispens för biotopvård i Musån på fastigheterna Östra Tönnet 1:172, 1:152 och 1:21. Den berörda ytan av åtgärdsområdena är cirka 490 m<sup>2</sup>. Arbetet ska ske med en grävmaskin som väger cirka 20-24 ton och manuellt. Transport av maskiner kan ske på befintliga traktorvägar. Strandskyddet i området är 100 meter. Miljö- och byggavdelningen, Tihomir Jerkovic och Eric Zetterman, inspekterade platsen 2021-04-27.

### Plan- och fastighetsförhållanden

Området omfattas inte av några särskilda bestämmelser.

### Bedömning

Miljö- och byggavdelningen bedömer inte att de planerade åtgärderna, enligt PM biotopvård i del av Musån nedströms Kvarnälven, kommer att väsentligt förändra livsvillkoren för djur- och växtliv.

Inga restriktioner finns för de planerade åtgärderna enligt översiktsplanen eller den fördjupade översiktsplanen.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2021-03-22.

PM biotopvård i del av Musån nedströms Kvarnälven 2021-03-22.

Fotografier 2021-04-27.

Länsstyrelsens beslut om vattenverksamhet, 535-3585-2020.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2021-05-11.

### Beslut

Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) kapitel 7, § 18c punkt 5 beviljas strandskyddsdispens för sökt åtgärd.

Avgift för prövningen av dispensärendet är 4 400 kronor i enlighet med kommunfullmäktiges taxa 2015-10-26, § 79. Faktura skickas separat.

### Giltighetstid

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

# Protokoll

2021-05-20

Miljö- och byggnämnd



## Beslutet kan överklagas

### Information

Länsstyrelsen i Värmland kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Tiden för överprövning – tre veckor – räknas från den dag dispensbeslutet kommit in till länsstyrelsen i Värmland.

Beslutet skickas till:

Klarälvens vattenråd, Romboland 5, 683 61 Ekshärad

Länsstyrelsen i Värmland, 651 86 Karlstad

### Bifogas

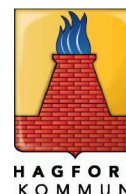
Hur man överklagar

Handlingar i ärendet

# Protokoll

2021-05-20

## Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2021:23

### § 26 - Ansökan om bygglov för tillbyggnad av affär, Råda 1:268

Åhströms i Råda AB har kommit in med en ansökan om bygglov för tillbyggnad av affär på fastigheten RÅDA 1:268 (RÅDAVÄGEN 31).

#### Planförhållanden

Detaljplanen för Råda 1:46 m.m. (Åhströms Livs) vann laga kraft 1994-05-05. Området är utpekad för handel med bensinförsäljning där endast angiven användning är tillåten.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförande av livsmedelsbutik med bensinförsäljning. Hela fastigheten ägs av Åhströms Livs HB.

#### Yttrande

Berörd granne är fastigheten Råda 1:276. Fastighetsägare är Åhströms Livs HB. Det finns inte skäl att fråga fastighetsägare. Känd hyresgäst på fastigheten Råda 1:276 har getts tillfälle att yttra sig. Inga invändningar har framförts.

#### Handlingar i ärendet

Ansökan 2021-04-27.

Förslag till kontrollplan 2021-04-28.

Situationsplan 2021-04-27.

Plan-, och fasadritningar 2021-04-27.

Fotografier 2021-04-28.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2021-05-11.

#### Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 b beviljas bygglov för tillbyggnad av affär och två skyltar på fastigheten RÅDA 1:268 (RÅDAVÄGEN 31).

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig, Gunnar Lundkvist.

Den kontrollansvariga är certifierat kontrollansvarig enligt gällande plan- och bygglagen.

Avgiften för bygglovet är 17 399 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

#### Beslutet kan överklagas

#### Miljö- och byggnämndens bedömning



# Protokoll

2021-05-20



## Miljö- och byggnämnd

Tillbyggnaden är 196 m<sup>2</sup> varav 90 m<sup>2</sup> ska placeras på prickmark som enligt detaljplanen är område som inte får bebyggas.

Miljö- och byggnämnden får bevilja bygglov för en åtgärd som avviker från en detaljplan. Avvikelsen är liten och förenlig med detaljplanens syfte. Allmänna och enskilda intresse kommer inte att påverkas negativt genom att den befintliga verksamheten utvecklas inom befintlig detaljplan. En tillbyggnad av verksamheten kommer inte att medföra inskränkningar i grannarnas möjlighet att i framtiden utnyttja sin mark.

Enligt översiktsplanen och den fördjupade översiktsplanen kommer inte den planerade åtgärden att påverka natur, djur-, och växtliv negativt.

Miljö- och byggnämnden skapar inte prejudicerande effekt i området genom att godkänna avvikelse från detaljplanen för tillbyggnad av verksamheten.

### Upplysningar om beslutet

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Härmed kallas ni till tekniskt samråd. Kontakta miljö- och byggavdelningen för att boka en tid som passar er.

Om samrådet försenas på grund av att handlingar inte tagits fram riskerar också byggstarten att försenas.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta beslut har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Om åtgärden påbörjas efter att dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

### Krav på sökandens redovisning i samband med tekniskt samråd:

Innan samråd kan hållas skall byggherren ta fram handlingar m.m. enligt nedan:

Redogöra för val av konstruktioner (utifrån beräkningar av bärförmåga och stadga).

Redogöra för värme och ventilation (hälsa och hygien).

Redogöra för brandskydd och energihushållning vid ändring av byggnaden.

Beslutet skickas till:

Åhströms i Råda AB, Rådavägen 31, 683 93 Råda

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar.

### Bifogas

Handlingar i ärendet

Kallelse till tekniskt samråd

Hur man överklagar

# Protokoll

2021-05-20

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2021:2

## § 27 - Delegeringsbeslut miljö- och byggavdelningen 2021

Delegeringsbeslut nr 2021-5 till och med 2021-8, räddningstjänsten, delegeringsbeslut bygglov 2021-04-15 – 2021-05-10 samt delegeringsbeslut miljö- och hälsoskydd 2021-04-16 – 2021-05-05 redovisas för nämnden.

### Handlingar i ärendet

Delegeringslista räddningstjänsten 2021-05-11.

Delegeringslista bygglov 2021-05-10.

Delegeringslista miljö- och hälsoskydd 2021-05-10.

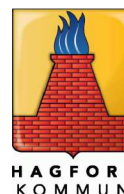
### Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.

# Protokoll

2021-05-20

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2021:4

## § 28 - För nämndens kännedom

Förvaltningsrättens dom 2021-04-19 Utdömmande av vite dnr 2018/56.

Länsstyrelsens beslut 2021-04-28, Tillsyn enligt alkohollagen och lagen om tobak och liknande produkter i Hagfors kommun, dnr 2021:1-42.

Översiktlig verksamhetsuppföljning 2021-01-01-2021-04-30. Dnr 2021:4-13.

Kommunstyrelsens beslut 2021-05-17, § 83 – Politiskt initiativ – avgiftsbefrielse med anledning av Corona.

Budgetkommittén sammanträder 2021-05-24.

### Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.