

Protokoll

2016-03-24



Miljö- och byggnämnden

| | |
|-----------------------------|---|
| Plats och tid | Sammanträdesrummet, Gamla Apotekshuset i Hagfors kl 15:00–16:15 |
| Beslutande | Ingemar Tönnerberg (S) Kjell Persson (S) Ingegärd Olsson (S) Anna-Karin Berglund (C) Barbro Rülcker (M) Mikael Edvardsson (SD) Yazan Alquhaji (S) |
| Övriga | Jan Bergqvist (S) Thordis Stålhandske (S) Anneli Svensson, miljö- och byggsekreterare Tihomir Jerkovic, miljö- och byggchef Sofia Kyman, miljö- och hälsoskyddsinspektör, kl 15:00-16:00 Samuel Lindberg, bygginspektör, kl 15:00-16:00 Helena Granlund, kommusekreterare |
| Plats och tid för justering | Miljö- och byggavdelningen 2016-03-30 |
| Avser paragrafer | 8 - 19 |
| Sekreterare | Anneli Svensson |
| Ordförande | Ingemar Tönnerberg |
| Justerande | Ingegärd Olsson |

Protokoll

2016-03-24

Miljö- och byggnämnden



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

| | |
|---------------------------------|----------------------------|
| Nämnd/Styrelse | Miljö- och byggnämnden |
| Sammanträdesdatum | 2016-03-24 |
| Datum då anslaget sätts upp | 2016-03-30 |
| Datum då anslaget tas ned | 2016-04-21 |
| Förvaringsplats för protokollet | Miljö- och byggavdelningen |

Anneli Svensson

Protokoll

2016-03-24

Miljö- och byggnämnden



Innehållsförteckning

| Ärende | Sida |
|---|------|
| § 8 Budgetuppföljning januari - februari 2016..... | 4 |
| § 9 Kontrollplan för livsmedelskontrollen i Hagfors kommun 2016-2018 | 5 |
| § 10 Ansökan om bygglov för nybyggnad av skollokaler, Grinnemo 1:84..... | 6 |
| § 11 Ansökan om bygglov för tillfällig åtgärd, trapporn, för att uppfylla brandskydd, Stjärn 1:413..... | 8 |
| § 12 Ansökan om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt inglasning av altan, Sunnemo 1:8710 | |
| § 13 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av garage, Almen 3..... | 12 |
| § 14 Byggsanktionsavgift, Stjärn 1:413 | 14 |
| § 15 Ansökan om bygglov för uppförande av växthus, Bergsäng 1:110..... | 16 |
| § 16 Ansökan om tidsbegränsat bygglov för ändrad användning från enbostadshus till HVB-hem, Stjärn 1:414..... | 18 |
| § 17 Ansökan om bygglov för ändrad användning av tvåfamiljshus till HVB-hem, Stjärn 1:396..... | 20 |
| § 18 Delegeringsbeslut | 22 |
| § 19 För nämndens kännedom..... | 23 |

Protokoll

2016-03-24

**Miljö- och byggnämnden**

Dnr MB 2016/33

§ 8 Budgetuppföljning januari - februari 2016

Det är för tidigt på året för att dra slutsatser, men i dagsläget är prognosen att budget är i balans. Intäkterna för livsmedelskontrollskulden är bokförda.

Handlingar i ärendet

Verksamhetsuppföljning januari – februari 2016.
Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2016-03-15.

Beslut

Rapporten godkänns.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Protokoll

2016-03-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2016/22

§ 9 Kontrollplan för livsmedelskontrollen i Hagfors kommun 2016-2018

Miljö- och byggavdelningen har arbetat fram en kontrollplan för hur livsmedelskontrollen i kommunen bör se ut.

Handlingar i ärendet

Kontrollplan för livsmedelskontrollen i Hagfors kommun år 2016-2018.
Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2016-02-09.

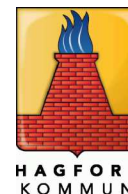
Beslut

Nämnden antar ”Kontrollplan för livsmedelskontrollen i Hagfors kommun”.

Protokoll

2016-03-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2016/28

§ 10 Ansökan om bygglov för nybyggnad av skollokaler, Grinnemo 1:84

Hagfors kommun har kommit in med en ansökan om bygglov för nybyggnad av skollokaler på fastigheten Grinnemo 1:84 (Skolvägen 10). Åtgärden är planenlig och utförs enligt handlingarna i ärendet.

Planförhållanden:

Fastigheten omfattas av detaljplan för Ekshärad, västra delen, upprättad 1990. Planen anger bl.a. att området är avsett för skoländamål (S).

Handlingar i ärendet

Ansökan 2016-02-04.

Situationsplan 2016-02-04.

Planritning 2016-02-04.

Fasadritning/sektion 2016-02-04.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2016-03-16.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 30 beviljas bygglov för nybyggnad av skollokaler på fastigheten Grinnemo 1:84 (Skolvägen 10).

Avgiften för bygglovet är 19 754 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas.

Upplysningar om beslutet:

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Byggherren skall komplettera förslag till kontrollplan.

Protokoll

2016-03-24



Miljö- och byggnämnden

Krav på sökandens redovisning inför startbesked:

Inför startbesked skall byggherren (sökanden) ta fram handlingar m.m. enligt nedan:

Redogöra för val av konstruktioner (utifrån beräkningar av bärförmåga och stadga).

Redogöra för markens beskaffenhet (bärighet, grundvatten, tjälfarlighet)

Redogöra för värme och ventilation (hälsa och hygien).

Lämna in brandskyddsbeskrivning.

Redovisa hur omhändertagande av spillvatten samt dagvatten kommer att lösas.

Beslutet skickas till

Hagfors kommun, 683 80 Hagfors

Bifogas:

Hur man överklagar

Handlingar i ärendet

Protokoll

2016-03-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2016/34

§ 11 Ansökan om bygglov för tillfällig åtgärd, trappturn, för att uppfylla brandskydd, Stjärn 1:413

(Utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen) har kommit in med en ansökan om tidsbegränsat bygglov för tre trappturn för att uppfylla brandskyddet på fastigheten Stjärn 1:413.

Planförhållanden:

Fastigheten omfattas av områdesbestämmelser för Uddeholm, upprättad 1994. Bestämmelserna är upprättade i syfte att värna om bebyggelsemiljö i området och innebär bl.a. en utökad lovplikt vid ändringar av byggnader som påverkar dess utseende.

Handlingar i ärendet

Ansökan 2016-03-09.

Fotografier 2016-02-05.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2016-03-16.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 33 beviljas tidsbegränsat bygglov för tre trappturn för att uppfylla brandskyddet på fastigheten Stjärn 1:413. Bygglovet gäller till och med 2018-03-24. Tre trappturn ska då vara borta från fastigheten och byggnader ska återsällas i ursprungligt skick.

Avgiften för tidsbegränsat bygglov är 0 kronor (i enlighet med områdesbestämmelser för Uddeholm).

Beslutet kan överklagas

Upplysningar om beslutet:

Miljö- och byggnämnden ska vid ett tillfälle göra ett arbetsplatsbesök.

Innan trappturn får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Krav på sökandens redovisning innan startbesked kan godkännas:

Protokoll

2016-03-24



Miljö- och byggnämnden

Att trapporn uppfyller Boverkets regler för brandskydd.
Redogöra för infästning av trapporn i befintlig byggnad.
Redogöra för grundkonstruktion.
Redovisa att trapporn uppfyller kravet enligt BBR 8:2.
Förslag till kontrollplan.

Beslutet skickas till

(Utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen)

Underrättelse om beslutet per brev

Bifogas:

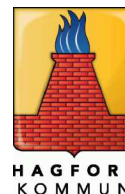
Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

Protokoll

2016-03-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2016/31

§ 12 Ansökan om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt inglasning av altan, Sunnemo 1:87

Tobias Florell har kommit in med en ansökan om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt inglasning av altan på fastigheten Sunnemo 1:87 (Sundängsvägen 28).

Planförhållanden:

Fastigheten omfattas av ”utvidgning av byggnadsplanen för området vid Sunnemo kyrka”, upprättad 1972. Planen anger bl.a. att området är avsett för bostadsändamål (BFI) och att en komplementbyggnad icke får upptaga större areal än 40 m².

Yttranden:

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Hagfors kommun framför erinran.

Handlingar i ärendet

Ansökan 2016-01-13.

Planritning 2016-03-10.

Fasadritningar 2016-03-10.

Situationsplan 2016-03-10.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2016-03-17.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 b och d beviljas bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt inglasning av altan på fastigheten Sunnemo 1:87 (Sundängsvägen 28). Liten avvikelse från gällande planbestämmelse medges med stöd av samma paragrafer för överyta, delvis byggande på mark som inte får bebyggas samt inrättande av massagesalong.

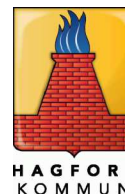
Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 34 beviljas rivningslov för befintlig garagebyggnad.

Avgiften för bygglovet är 5 932 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas

Protokoll

2016-03-24



Miljö- och byggnämnden

Upplysningar om beslutet:

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende.

Om samrådet försenas på grund av att handlingar inte tagits fram riskerar också byggstarten att försenas.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklaga inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Byggherren skall lämna förslag till kontrollplan och inventering av rivningsmaterial senast vid tekniskt samrådet.

Bakgrund:

Sökande vill riva befintligt garage med carport och på samma plats bygga en ny komplementbyggnad som kommer att inrymma en massagesalong och ett förråd samt en carport i markplan. I suterrängdel kommer ett förråd att inrättas.

Befintlig altan på bostadshuset kommer att glasas in.

Överytan medges då avvikelser av samma typ och storleksordning tidigare har beviljats i området.

Byggande på prickmark medges då den befintliga byggnaden är byggd på samma plats och bygglov har beviljats för detta.

Åtgärden utförs enligt handlingarna i ärendet.

Beslutet skickas till

Tobias Florell, Sundängsvägen 28, 683 95 Sunnemo

Bifogas:

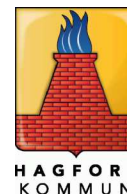
Hur man överklagar

Handlingar i ärendet

Protokoll

2016-03-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2016/29

§ 13 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av garage, Almen 3

Ingemar Hedman har kommit in med en ansökan om bygglov för tillbyggnad av garage på fastigheten Almen 3 (Hagmans väg 8).

Planförhållanden:

Området omfattas av ”utvidgning av stadsplanen för stadsdelen Dalen, norra delen”, upprättad 1970. Planen anger bl.a. att området är avsett för bostadsändamål (BFI) och att en komplementbyggnad bara får uppföras till en byggnadsyta av 40 m².

Yttrande:

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Hagfors kommun framför erinran.

Handlingar i ärendet

Ansökan 2016-02-19.

Situationsplaner 2016-02-19.

Fasadritningar 2016-02-19.

Planritning 2016-02-19.

Teknisk beskrivning 2016-02-19.

Sektion 2016-02-19.

Takstolsritning 2016-02-19.

Inventering av rivningsmaterial 2016-02-19.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2016-03-17.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 b och d beviljas bygglov för tillbyggnad av garage på fastigheten Almen 3 (Hagmans väg 8). Liten avvikelser från gällande planbestämmelse för överyta medges med stöd av samma paragrafer.

Rivningslov för befintlig garagebyggnad beviljas med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 33.

Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av plan- och bygglagen kapitel 10 § 23. Tekniskt samråd och en certifierad kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked beslutar miljö- och byggnämnden att Kontrollplanen inlämnad 2016-02-19 fastställs.

Protokoll

2016-03-24



Miljö- och byggnämnden

Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden som underlag för slutbesked:

Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Avgiften för bygglovet är 2 920 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas

Upplysningar om beslutet:

En förutsättning för bygglovets giltighet är att befintligt garage rivs.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklaga inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Bakgrund:

Sökande vill bygga till befintligt förråd i fastighetens norra del med en varmgarage-del. Befintligt garage i fastighetens centrala delar kommer att rivas.

Åtgärden utförs enligt handlingarna i ärendet.

Avvikelse från gällande planbestämmelse medges då avvikelser av samma art och omfattning redan har beviljats i området. Bygglov finns för alla tre

komplementbyggnader som står på fastigheten idag. Då garaget kommer att rivas kommer inte den totala arean för komplementbyggnader på fastigheten att öka.

Beslutet skickas till

Ingemar Hedberg, Hagmans väg 8, 683 33 Hagfors

Bifogas:

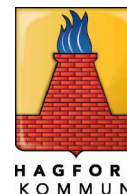
Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

Protokoll

2016-03-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2016/25

§ 14 Byggsanktionsavgift, Stjärn 1:413

Den 5 februari 2016 berättade Jan Florqvist, räddningstjänsten Hagfors, via telefon till miljö- och byggavdelningen att 3 st. trappor/byggnadsställningar hade ställts upp på två av de tre byggnaderna på fastigheten som kallas annexen. Det handlar om en trappa/byggnadsställning på byggnaden med adressen Hotellvägen 8 och två trappor/byggnadsställningar på byggnaden med adressen Hotellvägen 10. Trapporna/byggnadsställningarna används i den verksamhet som bedrivs i lokalerna och inte i syfte att skapa tillträde för arbeten på byggnaderna.

Den 5 februari 2016 besökte miljö- och byggchefen fastigheten och kunde konstatera att det förhöll sig så som Jan Florqvist hade beskrivit.

Åtgärden i fråga är bygglovspliktig enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 8. Enligt plan- och bygglagen ska byggnadsnämnden ta ut en byggsanktionsavgift om någon bryter mot denna bestämmelse.

Planförhållanden:

Fastigheten omfattas av områdesbestämmelser för Uddeholm, upprättad 1994. Bestämmelserna är upprättade i syfte att värna om bebyggelsemiljön i området och innebär bl.a. en utökad lovplikt vid ändringar av byggnader som påverkar dess utseende.

Handlingar i ärendet

Kommunicering 2016-03-02.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2016-03-17.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 11 § 51 beslutar miljö- och byggnämnden att ta ut en byggsanktionsavgift av Klövenäs Uddeholm AB, i egenskap av fastighetsägare till fastigheten Stjärn 1:413.

Byggsanktionsavgiften är 11 075 kr med stöd av plan- och byggförordningen kapitel 9, § 10.

Beslutet kan överklagas

Protokoll

2016-03-24

Miljö- och byggnämnden



Beslutet skickas till

Klövenäs Uddeholm AB, Box 6017, 800 06 Gävle

Rek + mottagningsbevis

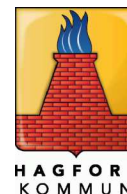
Bifogas:

Hur man överklagar

Protokoll

2016-03-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2016/21

§ 15 Ansökan om bygglov för uppförande av växthus, Bergsäng 1:110

Kirsten Gullberg har kommit in med en ansökan om bygglov för uppförande av växthus på fastigheten Bergsäng 1:110 (Bergsäng 60).

Planförhållanden:

Fastigheten omfattas av byggnadsplan ”för del av tätorten Bergsäng”, upprättad 1952. Planen anger bl.a. att området är avsett för bostadsändamål (BF).

Yttranden:

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Inga invändningar har framförts.

Handlingar i ärendet

Ansökan om bygglov 2015-11-03.

Situationsplan 2015-11-03.

Fotografi/beskrivning 2015-11-03.

Miljö- och byggvadningens skrivelse 2016-03-16.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 b och c beviljas bygglov för uppförande av växthus på fastigheten Bergsäng 1:110. Liten avvikelse från gällande planbestämmelse medges med stöd av samma paragrafer.

Avgiften för bygglovet är 4 446 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Bakgrund:

Syftet med prickmarken i planområdets östra gräns tycks vara att skapa ett område fritt från bebyggelse efter genomfatsleden. Då det vägområde som är en kvarleva från ursprungsplanen från 1952 aldrig utnyttjades anses planens syfte med att skapa ett område fritt från bebyggelse efter vägen vara uppfyllt med sökt placering av växthuset.

Beslutet kan överklagas

Upplysningar om beslutet:

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked

Protokoll

2016-03-24



Miljö- och byggnämnden

enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Byggherren skall lämna förslag till kontrollplan innan startbesked kan medges.

Krav på sökandens redovisning inför startbesked:

Förslag till kontrollplan ska lämnas in.

Beslutet skickas till

Kirsten Gullberg, Bergsäng 60, 683 92 Hagfors

Rek + mottagningsbevis

Bifogas:

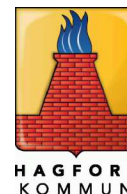
Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

Protokoll

2016-03-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2016/26

§ 16 Ansökan om tidsbegränsat bygglov för ändrad användning från enbostadshus till HVB-hem, Stjärn 1:414

(Utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen) har kommit in med en ansökan om tidsbegränsat bygglov för ändrad användning från enbostadshus till HVB-hem på fastigheten Stjärn 1:414 (Geijersvägen 1).

Planförhållanden:

Fastigheten omfattas av områdesbestämmelser för Uddeholm, upprättade 1994. Bestämmelserna är upprättade i syfte att värna om områdets kulturhistoriska värden och innebär bl.a. en utökad lovplikt vid ändringar som påverkar byggnaders yttre utseende.

Yttranden:

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Erinran har framförts.

Handlingar i ärendet

Ansökan 2016-02-11.

Planritningar 2016-02-11.

Miljö- och bygghandlingens skrivelse 2016-03-17.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 33 beviljas tidsbegränsat bygglov för ändrad användning från enbostadshus till HVB-hem på fastigheten Stjärn 1:414 (Geijersvägen 1).

Lovet gäller t.o.m. 2021-03-24. Verksamheten ska då ha upphört på fastigheten.

Avgiften för bygglovet är 16 919 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas

Upplysningar om beslutet:

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och

Protokoll

2016-03-24



Miljö- och byggnämnden

bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklaga inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Byggherren skall lämna förslag till kontrollplan snarast.

Krav på sökandens redovisning inför startbesked:

Innan startbesked kan medges skall byggherren (sökanden) ta fram handlingar m.m. enligt nedan:

Redogöra för värme och ventilation (hälsa och hygien).

Redogöra för brandskydd.

Beslutet skickas till

(Utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen)

Rek + mottagningsbevis

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

Protokoll

2016-03-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2016/30

§ 17 Ansökan om bygglov för ändrad användning av tvåfamiljshus till HVB-hem, Stjärn 1:396

(Utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen) har kommit in med en ansökan om bygglov för ändrad användning av tvåfamiljshus till HVB-verksamhet på fastigheten Stjärn 1:396.

Planförhållanden:

Området är inte planlagt. I den kommunomfattande översiktsplanen, Översiktsplan 2000 som antogs av kommunfullmäktige 2002-02-26, är området upptaget som trafiknära landsbygd.

Yttranden:

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Erinran har framförts av Hagfors-Uddeholms Ridklubb.

Handlingar i ärendet

Ansökan om bygglov 2016-02-04.

Planritningar 2016-02-04.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2016-03-17.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 avslås ansökan om bygglov för ändrad användning av tvåfamiljshus till HVB-verksamhet på fastigheten Stjärn 1:396.

Avgiften för bygglovet är 8 000 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas

Bakgrund:

Fastigheten och lokalerna som avses inrymma en framtida HVB-verksamhet ligger i tre av fyra riktningar omsluten av ett ridhus med tillhörande hästhagar. Fastighetens huvudbyggnad ligger ca 50 meter från närmsta hästhage och ca 80 meter från ridhuset. Annexet på fastigheten ligger ca 35 meter från närmsta hästhage och ca 50 meter från ridhuset. Att inrätta en HVB-verksamhet så nära ett ridhus innebär en stor risk att boende blir utsatta för stora mängder allergener från

Protokoll

2016-03-24



Miljö- och byggnämnden

hästar. Marken kan inte anses vara lämplig för ändamålet med hänsyn till människors hälsa.

Miljö- och byggnämnden gör bedömningen att lokaliseringen av en HVB-verksamhet inte är lämplig på fastigheten med stöd av plan- och bygglagen kapitel 2 § 5 första stycket 1.

Beslutet skickas till
(Utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen)
Rek + mottagningsbevis

Bifogas:
Handlingar i ärendet
Hur man överklagar

Protokoll

2016-03-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2016/2

§ 18 Delegeringsbeslut

Delegeringsbeslut nr 2016/2-20 till och med nr 2016/2-128 redovisas för nämnden.

Handlingar i ärendet

Delegeringslista 2016-03-17.

Beslut

Nämnden godkänner redovisningen av ovan nämnda delegeringsbeslut.

Protokoll

2016-03-24

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2016/19

§ 19 För nämndens kännedom

Revidering av reglemente för miljö- och byggnämnden, kommunfullmäktiges beslut 2016-02-29, § 2. Dnr 2015/63.

Avsägelse från uppdrag/Wahlmy Sonesson, kommunfullmäktiges beslut 2016-02-29, § 9. Dnr 2016/89.

Länsstyrelsens beslut 2016-03-14, angående överklagande av beslut om klagomål på eternitplattor och bikupor. Dnr 2015/62.

Mark- och miljödomstolens dom 2016-03-21 angående tillsyn med anledning av anmälan om rök från fastigheten Bergsäng 1:98. Dnr 2015/58.

Länsstyrelsens beslut 2016-02-29 angående tillsyn enligt alkohol- och tobakslagen i Hagfors kommun. Dnr 2016/1-123.

Länsstyrelsens beslut 2016-02-18 angående prövning av beslut att medge strandskyddsdispens, Duvenäs 1:107. Dnr 2015/55.

Överklagan av miljö- och byggnämndens beslut 2016/20, § 3, om avslag på ansökan om förhandsbesked, Råda 1:266.

Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.
