

# Protokoll

2021-12-16



## Miljö- och byggnämnd

Plats och tid	Sammanträdesrummet Gamla Apotekshuset i Hagfors kl. 15:00-15:45
Beslutande	Christer Stenmark (OR) Margret Bergkvist (S), från kl 15:15, § 59 Ingegerd Olsson (S) Ola Ekblom (L) Thor Millvik (OR) Kenneth Henriksson (S)
Övriga	Louise Sjöholm, tf miljö- och byggchef Anneli Svensson, sekreterare Eric Zetterman, miljö- och hälsoskyddsinspektör Samuel Lindberg, bygginspektör
Plats och tid för justering	Miljö- och byggavdelningen 2021-12-20
Avser paragrafer	§54 - §60
Sekreterare	Anneli Svensson
Ordförande	Christer Stenmark
Justerande	Ingegerd Olsson

# Protokoll

2021-12-16

Miljö- och byggnämnd



## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö- och byggnämnd
Sammanträdesdatum	2021-12-16
Datum då anslaget sätts upp	2021-12-20
Datum då anslaget tas ned	2022-01-11
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggavdelningen

Anneli Svensson

# Protokoll

2021-12-16

Miljö- och byggnämnd



## Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 54 - Anmälan om jäv.....	4
§ 55 - Verksamhets- och budgetuppföljning januari - oktober.....	5
§ 56 - Förslag till sammanträdesdagar 2022.....	6
§ 57 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus, Råda-Håkanbol 1:14.....	7
§ 58 - Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus, Östra Skymnäs 1:49.....	9
§ 59 - Delegeringsbeslut.....	11
§ 60 - För nämndens kännedom.....	12

# Protokoll

2021-12-16

Miljö- och byggnämnd



Dnr

## § 54 - Anmälan om jäv

Ingen ledamot anmäler jäv.

# Protokoll

2021-12-16

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2021:46

## § 55 - Verksamhets- och budgetuppföljning januari - oktober

Verksamheten följer plan men ligger över budget på grund av särskilt beslut om tillsynsavgifter som ska kompenseras vid årets slut samt avgångsvederlag som belastar verksamhetens resultat. Verksamhetens resultat för året bedöms dock följa budget då kompensation för uteblivna tillsynsavgifter ska lämnas samt att verksamheten ligger något positivt mot budget avseende övriga personalkostnader då verksamheten inte har kunnat rekrytera den utökning av tjänst inom miljö- och hälsoskydd som planerats.

### Handlingar i ärendet

Verksamhets- och budgetuppföljning januari – oktober.  
Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2021-12-07.

### Beslut

Rapporten godkänns.

Beslutet skickas till:  
Kommunstyrelsen

# Protokoll

2021-12-16

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2021:45

## § 56 - Förslag till sammanträdesdagar 2022

Januari	20
Februari	17
Mars	17
April	21
Maj	19
Juni	16
Augusti	18
September	15
Oktober	20
November	17
December	15

Sammanträdesdagar är torsdagar och tiden är klockan 15:00.

### Beslut

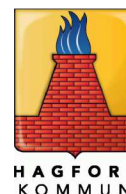
Förslaget till sammanträdesdagar för 2022 godkänns.

Beslutet skickas till  
Administrativa enheten

# Protokoll

2021-12-16

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2021:47

## § 57 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus, Råda-Håkanbol 1:14

Kjell Aldor Nilsson har kommit in med en ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Råda-Håkanbol 1:14.

Planförhållanden:

I den kommunomfattande översiktsplanen, Översiktsplan 2000 som antogs av kommunfullmäktige 2002-02-26, är området upptaget som trafiknära landsbygd. Området är inte detaljplanelagt.

Yttrande:

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Inga invändningar har framförts.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2021-10-26.

Anmälan Kontrollansvarig 2021-11-01.

Situationsplan 2021-10-26.

Fasadritning 2021-10-26.

Planritning/sektion 2021-10-26.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2021-12-09.

### Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 beviljas bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Råda-Håkanbol 1:14.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: Björn Ahlstedt.

Den kontrollansvariga är certifierat kontrollansvarig enligt gällande plan- och bygglagen.

Avgiften för bygglovet är 20 065 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas.

Allmänna regler:

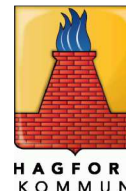
Om avlopp skall anordnas skall tillstånd sökas hos miljö- och byggnämnden. (Kapitel 9 § 6 miljöbalken).

Upplysningar om beslutet:

# Protokoll

2021-12-16

## Miljö- och byggnämnd



Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Ni kallas härmed till tekniskt samråd. Kontakta miljö- och byggavdelningen för att boka en tid som passar er.

Om samrådet försenas på grund av att handlingar inte tagits fram riskerar också byggstarten att försenas.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Byggherren skall lämna förslag till kontrollplan och teknisk dokumentation enligt nedan senast vid tekniskt samrådet.

Redogöra för val av konstruktioner (utifrån beräkningar av bärförmåga och stadga).

Redogöra för värme och ventilation (hälsa och hygien).

Energiberäkning.

Redovisa i förekommande fall eldstäder och rökanaler (t ex typgodkännande och miljögodkännande).

Redovisa hur vattenförsörjningen kommer att anordnas, och hur omhändertagande av spillvatten samt dagvatten kommer att lösas.

Beslutet skickas till:

Sökande

Bifogas:

Handlingar i ärendet

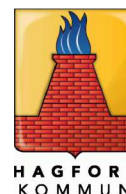
Hur man överklagar



# Protokoll

2021-12-16

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2021:44

## § 58 - Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus, Östra Skymnäs 1:49

Lena Maria Hjelte ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Östra Skymnäs 1:49. Byggnaden kommer att få en area på ca 80 m<sup>2</sup>. Strandskyddet i området är 100 meter. Miljö- och byggavdelningen, Eric Zetterman, inspekterade platsen 2021-11-24.

Plan- och fastighetsförhållanden:

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser. Fastigheten ligger inom riksintresse för naturvård och friluftsliv enligt miljöbalken 3 kapitlet 6 §.

Bedömning:

Mellan fastigheten och strandlinjen ligger riksväg 62. Fastigheten är därmed väl avskild från strandlinjen. Från 62:an och upp mot den tänkta bebyggelsen är det en kraftig lutning med en höjdskillnad på ca 15 meter på en ca 45 meter lång sträcka. Växtligheten består av blandskog med hög andel av lövträd. Påverkan på växt- och djurliv bedöms vara försumbar.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2021-11-17.

Situationsplan 2021-11-17.

Fotografi till ansökan 2021-11-17.

Fotografier från platsbesök 2021-11-24.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2021-12-08.

### Beslut

Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) kapitel 7, § 18c punkt 2 beviljas strandskyddsdispens för sökt åtgärd. Avgift för prövningen av dispensärendet är 4 400 kronor i enlighet med kommunfullmäktiges taxa 2015-10-26, § 79. Faktura skickas separat.

Giltighetstid:

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Beslutet kan överklagas.

Information:

Telefon

0563-185 00

Besöksadress

Dalavägen 10

Postadress

683 80 Hagfors

E-post

kommun@hagfors.se

Org.nr

212000-1884

# Protokoll

2021-12-16

## Miljö- och byggnämnd



Länsstyrelsen i Värmland kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Tiden för överprövning – tre veckor – räknas från den dag dispensbeslutet kommit in till länsstyrelsen i Värmland.

Bygglov eller marklov kan krävas. Arbetet i vatten kan också kräva anmälan till länsstyrelsen alternativt tillstånd för vattenverksamhet. Kontakta därför länsstyrelsen om du ska utföra åtgärder i vattenområden.

För att utföra ett planerat arbete som beviljats strandskyddsdispens ska man ha mark- och vattenägarens tillstånd. Prövningen av strandskyddsdispens görs endast mot allmänna intressen i strandskyddsbestämmelserna. Sökanden och/eller fastighetsägaren uppmanas att själv informera grannar m.fl. som kan beröras av åtgärden.

Beslutet skickas till:

Sökande

Länsstyrelsen i Värmland, 651 86 Karlstad

Bifogas:

Hur man överklagar

Handlingar i ärendet

# Protokoll

2021-12-16

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2021:2

## § 59 - Delegeringsbeslut

Delegeringsbeslut bygglov 2021-10-14 till och med 2021-12-07, miljö- och hälsoskydd 2021-10-14 till och med 2021-12-07, räddningstjänsten 2021-10-18 till och med 2021-11-30 och alkoholhandläggaren 2021-10-14 till och med 2021-12-07.

### Handlingar i ärendet

Delegeringslista bygglov 2021-12-07.

Delegeringslista miljö- och hälsoskydd 2021-12-07.

Delegeringslistor räddningstjänsten 2021-11-02 och 2021-12-02.

Delegeringslista alkoholhandläggaren 2021-12-07.

### Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.

# Protokoll

2021-12-16

## Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2021:4

### § 60 - För nämndens kännedom

Länsstyrelsens beslut att avslå överklagande av beslut om strandskyddsdispens, Backa 1:2, 2021-12-03. Dnr 2021:29.

Länsstyrelsens beslut att avslå överklagande av beslut om undantag från kommunens renhållningsordning, Norra Mossberg 1:146, 2021-11-30, Dnr 2020-395.

Länsstyrelsens bedömning av åtgärdsplan gällande livsmedelskontroll, 2021-10-29, Dnr 2021:21.

Kommunfullmäktiges beslut om omorganisering av miljö- och byggavdelningen fr o m 2022-01-01, § 97, 2021-11-29. Dnr KS/2021:517.

Miljöteknisk markundersökning Hantverkaren 12. Dnr 2019:30-21.

Uppföljning 2021/2022 av beslutad internkontrollplan. Dnr 2021:4-33.

Ordförande och vice ordförande träffade kommunens revisorer 2021-11-26. Nämnden går igenom rapporten när den är klar.

Länsstyrelsens rapport om uppföljning av miljöbalkstillsynen är på gång och redovisas vid nämndens nästa sammanträde.

Tjänsten som miljö- och byggchef är utannonserad. Sista ansökningsdag är 2022-01-09.

### Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.