

Protokoll

2018-04-26



Miljö- och byggnämnden

Plats och tid	Sammanträdesrummet, Gamla Apotekshuset i Hagfors kl 15:00–16:30
Beslutande	Ingemar Tönnerberg (S) Ingegärd Olsson (S) Kjell Persson (S) Thordis Stålhandske (S) Anna-Karin Berglund (C) Jan Bergqvist (S)
Övriga	Anneli Svensson, miljö- och byggsekreterare Tihomir Jerkovic, miljö- och byggchef Per Larsson, alkoholhandläggare, kl 15:00-15:30 Samuel Lindberg, bygginspektör, kl 15:50-16:00, §§ 10-12
Plats och tid för justering	Miljö- och byggavdelningen 2018-04-30
Avser paragrafer	8 - 14
Sekreterare	Anneli Svensson
Ordförande	Ingemar Tönnerberg
Justerande	Kjell Persson

Protokoll

2018-04-26

Miljö- och byggnämnden



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö- och byggnämnden
Sammanträdesdatum	2018-04-26
Datum då anslaget sätts upp	2018-04-30
Datum då anslaget tas ned	2018-05-22
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggavdelningen

Anneli Svensson

Protokoll

2018-04-26

Miljö- och byggnämnden



Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 8 Anmälan om jäv	4
§ 9 Verksamhets- och budgetuppföljning januari - mars 2018.....	5
§ 10 Kontrollplan för livsmedelskontrollen i Hagfors kommun 2018-2020	6
§ 11 Obligatorisk ventilationskontroll, (utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen) - föreläggande med vite	7
§ 12 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad, Vedgården 2.....	9
§ 13 Delegeringsbeslut	12
§ 14 För nämndens kännedom.....	13

Protokoll

2018-04-26

Miljö- och byggnämnden



§ 8 Anmälan om jäv

Ingen ledamot anmäler jäv.

Protokoll

2018-04-26

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/16

§ 9 Verksamhets- och budgetuppföljning januari - mars 2018

Överskottet utgörs i huvudsak av föräldraledigheter och lägre förbrukning av övriga kostnader än budgeterat.

Handlingar i ärendet

Verksamhets- och budgetuppföljning januari – mars.
Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-04-19.

Beslut

Rapporten godkänns.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

Protokoll

2018-04-26

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/14

§ 10 Kontrollplan för livsmedelskontrollen i Hagfors kommun 2018-2020

Miljö- och byggavdelningen har arbetat fram en kontrollplan för hur livsmedelskontrollen i kommunen bör se ut.

Handlingar i ärendet

Kontrollplan för livsmedelskontrollen i Hagfors kommun 2018-2020.

Tillsynsplan, bilaga 1.

Planering av livsmedelstillsynen, bilaga 2.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-04-04.

Beslut

Nämnden antar ”Kontrollplan för livsmedelskontrollen i Hagfors kommun 2018-2020”

Protokoll

2018-04-26

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/18

§ 11 Obligatorisk ventilationskontroll, (utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen) - föreläggande med vite

Miljö- och byggnämnden beslutade 2017-08-31, § 46, att förelägga (utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen) att utföra obligatorisk ventilationskontroll på fastigheten (utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen).

Beslutet, som överlämnades till (utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen) genom delgivning av polis 2017-12-14, överklagades 2017-12-18.

I överklagan angav (utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen) att fastigheten är obebodd och att det därför inte finns skäl att kräva att obligatorisk ventilationskontroll ska utföras. ”Om fastigheten tas i bruk kommer anläggningen att besiktas”.

Miljö- och byggnämnden återkallade beslutet då fastigheten var obebodd.

Vid en inspektion som gjordes av miljö- och byggavdelningen 2018-04-19 kunde det konstateras att det finns flera boende på fastigheten.

Inga OVK-protokoll för aktuella anläggningar finns registrerade i miljö- och byggnämndens register och (utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen) föreläggs att utföra obligatorisk ventilationskontroll på fastigheten (utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen)

Handlingar i ärendet

Bilaga över anläggningar

Miljö- och byggnämndens beslut 2017-08-31, § 46

Överklagan 2017-12-18

Delegeringsbeslut 2018-/2-43, Återkallande av föreläggande med vite

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-04-19.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 11, §§ 19 och 37 föreläggs (utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen), med ett vite på 20 000 kronor per anläggning enligt bilaga, att utföra obligatorisk ventilationskontroll på fastigheten (utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen).

Protokoll över utförd OVK ska lämnas in till miljö- och byggnämnden senast tre veckor efter den dag (utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen) fick del av

Protokoll

2018-04-26



Miljö- och byggnämnden

beslutet.

Beslutet kan överklagas.

Bakgrund:

Enligt plan- och byggförordningen kapitel 5, § 1, framgår att obligatorisk ventilationskontroll, OVK, ska ske innan ett ventilationssystem för första gången tas i bruk och därefter vid återkommande tillfällen.

Miljö- och byggnämnden har i skrivelser 2015-05-12 och 2016-09-26 upplyst fastighetsägaren till (utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen) om skyldigheten att utföra OVK och begärt in protokoll över obesiktade anläggningar.

Inget gällande OVK-protokoll för aktuella anläggningar finns registrerat i miljö- och byggnämndens register.

Beslutet skickas till

(utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen)

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

Protokoll

2018-04-26

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/17

§ 12 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad, Vedgården 2

Molkers Däck AB har kommit in med en ansökan om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad på fastigheten Vedgården 2 (Görsjövägen 2A).

Planförhållanden:

Fastigheten omfattas av detaljplan Kvarteret Vedgården upprättad 1974 och detaljplan delar av Vedgården 1 och 2 upprättad 2007. Bestämmelserna innebär att området är upptagen för industriändamål.

Yttrande:

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Inga invändningar har framförts.

Handlingar i ärendet

Ansökan om bygglov 2018-03-19.

Situationsplan 2018-03-19.

Fasadritningar 2018-03-19.

Kontrollplan 2018-03-22.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2018-04-19.

Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 §§ 30, 31 beviljas bygglov för tillbyggnad av industribyggnad på fastigheten Vedgården 2 (Görsjövägen 2A).

Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av plan- och bygglagen kapitel 10 § 23. Tekniskt samråd och en certifierad kontrollansvarig krävs i detta ärende. Härmed fastställs kontrollplanen.

Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden som underlag för slutbesked:

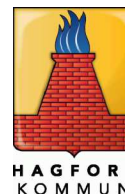
Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Övriga intyg.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: Gunnar Lundkvist, Slättervägen 6, 683 34 Hagfors.

Protokoll

2018-04-26



Miljö- och byggnämnden

Den kontrollansvariga är certifierat kontrollansvarig enligt gällande plan- och bygglagen.

Avgiften för bygglovet är 24 474 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas.

Allmänna regler:

Om avlopp skall anordnas skall tillstånd sökas hos miljö- och byggnämnden. (Kapitel 9 § 6 miljöbalken).

Upplysningar om beslutet

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende.

Om samrådet försenas på grund av att handlingar inte tagits fram riskerar också byggstarten att försenas.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Krav på sökandens redovisning i samband med tekniskt samrådet:

Innan samråd kan hållas skall byggherren (sökanden) ta fram handlingar m.m. enligt nedan:

Redogöra för val av konstruktioner (utifrån beräkningar av bärförmåga och stadga).

Redovisa hur vattenförsörjningen kommer att anordnas, och hur omhändertagande av spillvatten samt dagvatten kommer att lösas.

Beslutet skickas till

Molkers Däck AB, Görsjövägen 2A, 683 33 Hagfors

Protokoll

2018-04-26

Miljö- och byggnämnden



Bifogas:
Handlingar i ärendet
Hur man överklagar

Protokoll

2018-04-26

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/2

§ 13 Delegeringsbeslut

Delegeringsbeslut nr 2018/2-44 till och med nr 2018/2-107, samt beslut nr 2017/90-23 redovisas för nämnden.

Handlingar i ärendet

Delegeringslista 2018-04-18.

Beslut

Nämnden godkänner redovisningen av ovan nämnda delegeringsbeslut.

Protokoll

2018-04-26

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/6

§ 14 För nämndens kännedom

Miljö- och byggchef Tihomir Jerkovic informerade nämnden om Länsstyrelsens besök 2018-04-12 gällande uppföljning och utvärdering av den operativa tillsynen enligt miljöbalken. Länsstyrelsens rapport kommer att skickas till miljö- och byggnämndens och kommunfullmäktiges ledamöter för kännedom.

Alkoholhandläggare Per Larsson presenterade sig för nämnden och informerade om vilka verksamhetsområden som har flyttats över till miljö- och byggnämnden från och med 2018-04-01. Ledamöterna i nämnden kommer att få en kortare utbildning av handläggare från Länsstyrelsen vid sammanträdet 2018-06-14.

2018-05-04 kommer miljö- och byggavdelningarna i Hagfors, Sunne och Torsby att träffas för att planera för fortsatt samverkan.

Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.
