

# Protokoll

2019-03-21



## Miljö- och byggnämnden

Plats och tid Sammanträdesrummet, Gamla Apotekshuset i Hagfors kl 15:00–16:15

Beslutande Stellan Lundqvist (OR)  
Peter Brunius (OR)  
Jan Pfeiffer (OR)  
Margret Bergkvist (S)  
Jan Bergqvist (S)  
Ola Ekblom (L)  
Joakim Lander (S)

Övriga Thor Millvik (OR)  
Jeroen van Bussel (OR)  
Ingegärd Olsson (S)  
Stig Hson Luth (C)  
Anneli Svensson, miljö- och byggsekreterare  
Tihomir Jerkovic, miljö- och byggchef  
Sofia Kyman, miljö- och hälsoskyddsinspektör, kl 15:00-16:00  
Malin Månsson Qvicker, förvaltningssekreterare

Plats och tid för justering Miljö- och byggavdelningen 2019-03-25

Avser paragrafer 12 - 20

Sekreterare  
Anneli Svensson

Ordförande  
Stellan Lundqvist

Justerande  
Joakim Lander

# Protokoll

2019-03-21

Miljö- och byggnämnden



## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö- och byggnämnden
Sammanträdesdatum	2019-03-21
Datum då anslaget sätts upp	2019-03-25
Datum då anslaget tas ned	2019-04-16
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggavdelningen

Anneli Svensson

# Protokoll

2019-03-21

Miljö- och byggnämnden



## Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 12 Anmälan om jäv .....	4
§ 13 Verksamhets- och budgetuppföljning januari - februari 2019.....	5
§ 14 Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus och ekonomibygnad, Södra Skoga 1:247.....	6
§ 15 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av affärshus, Kronan 8.....	8
§ 16 Ansökan om strandskyddsdispens för nätstation, Ämtbjörk 1:177 .....	10
§ 17 Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av nätstation, Stjärn 1:422.....	12
§ 18 Kontrollplan för livsmedelskontrollen i Hagfors kommun 2019-2021 .....	14
§ 19 Delegeringsbeslut .....	15
§ 20 För nämndens kännedom.....	16

# Protokoll

2019-03-21

Miljö- och byggnämnden



## § 12 Anmälan om jäv

Ingen ledamot anmäler jäv.

\_\_\_\_\_

# Protokoll

2019-03-21

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2019/15

## § 13 Verksamhets- och budgetuppföljning januari - februari 2019

Underskottet utgörs i huvudsak av lägre intäkter än budgeterat.

### Handlingar i ärendet

Verksamhets- och budgetuppföljning januari – februari.  
Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2019-03-12.

### Beslut

Rapporten godkänns.

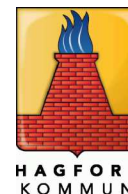
---

Beslutet skickas till  
Kommunstyrelsen

# Protokoll

2019-03-21

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2019/16

## § 14 Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus och ekonomibygnad, Södra Skoga 1:247

Sökande vill bygga ytterligare ett fritidshus på fastigheten. Åtgärden utförs enligt handlingarna i ärendet. Strandskyddsdispens är beviljad. Berörda grannar godkänner åtgärden. Miljö- och byggavdelningen ser i övrigt inga hinder mot den tänkta byggnationen.

Planförhållanden:

I den kommunomfattande översiktsplanen, Översiktsplan 2000 som antogs av kommunfullmäktige 2002-02-26, är området upptaget som glesbygd. Runt Stor-Jangen gäller strandskydd. Området är inte detaljplanlagt.

Yttrande:

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig. Inga invändningar har framförts.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2019-02-07.

Situationsplan 2019-02-07.

Planritning 2019-02-07.

Fasadritning 2019-02-07.

Teknisk beskrivning 2019-02-07.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2019-03-14.

### Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 beviljas bygglov för nybyggnad av fritidshus och ekonomibygnad på fastigheten Södra Skoga 1:247.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: Gunnar Lundkvist, Slåttervägen 6, Hagfors.

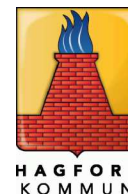
Den kontrollansvariga är certifierat kontrollansvarig enligt gällande plan- och bygglagen.

Avgiften för bygglovet är 9 387 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas.

# Protokoll

2019-03-21



## Miljö- och byggnämnden

Allmänna regler:

Om avlopp skall anordnas skall tillstånd sökas hos miljö- och byggnämnden. (Kapitel 9 § 6 miljöbalken).

Upplysningar om beslutet:

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Härmed kallas ni till tekniskt samråd. Kontakta miljö- och byggavdelningen för att boka en tid som passar er.

Om samrådet försenas på grund av att handlingar inte tagits fram riskerar också byggstarten att försenas.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

Byggherren skall lämna förslag till kontrollplan samt övrig dokumentation för att i skäligen utsträckning visa hur kraven i BBR kommer att uppfyllas senast vid det tekniska samrådet.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till

Sökande via brev och kontrollansvarig via e-post.

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

# Protokoll

2019-03-21

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2019/17

## § 15 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av affärshus, Kronan 8

Mohammed Bachalan har kommit in med en ansökan om bygglov för tillbyggnad av affärshus på fastigheten Kronan 8, Kyrkogatan 6. Planförhållanden Detaljplan Hagfors Municipalsamhälle upprättad under året 1941 till 1943 och är antagen vid Hagfors Municipalfullmäktiges sammanträde den 5 juli 1948. Området får endast användas för bostads-, handels-, och hantverksändamål.

### Handlingar i ärendet

Ansökan om bygglov 2019-02-12.

Sektion 2019-02-12.

Takstolsritning 2019-02-12.

Fasadritning 2019-02-12, 2019-02-27.

Planritning 2019-02-12, 2019-02-27.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2019-03-15.

### Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 30 första stycket 1 b beviljas bygglov för tillbyggnad av affärshus på fastigheten Kronan 8, Kyrkogatan 6.

Tekniskt samråd och en certifierad kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Avgiften för bygglovet är 6 225 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Beslutet kan överklagas.

Upplysningar om beslutet:

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden lämnat ett startbesked enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 3.

Innan startbesked kan medges ska sökande lämna in följande handlingar:

Förslag till kontrollplan

Brandskyddsbeskrivning

Redovisa fettavskiljares placering och utformning.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och



# Protokoll

2019-03-21



## Miljö- och byggnämnden

bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Du bör inte börja bygga förrän besvärstiden gått ut, eftersom beslutet kan överklagas. Beslutet kan överklagas inom fyra veckor. Ett beslut som vunnit laga kraft kan inte längre överklagas.

---

Beslutet skickas till

Mohammed Bachalan, Trädgårdsgatan 7, 464 31 Mellerud

Bifogas:

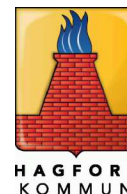
Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

# Protokoll

2019-03-21

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2019/13

## § 16 Ansökan om strandskyddsdispens för nätstation, Ämtbjörk 1:177

Ellevio AB ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av nätstation på fastigheten Ämtbjörk 1:177. Byggnaden kommer att få en area på 6,5m<sup>2</sup>. Strandskyddet i området är 100 meter. Miljö- och byggavdelningen, Tihomir Jerkovic inspekterade platsen 2019-03-08.

Plan- och fastighetsförhållanden:

Området omfattas inte av några särskilda bestämmelser.

Bedömning:

Fastigheten där nätstationen ska placeras och dess grannfastigheter används idag som åkermark. Befintlig luftledning och transformatorstation som sitter i stolpe ska raderas. Den nya nätstationen placeras 8 meter från väggkanten och i direkt anslutning till fastighetsgränsen mot norr. Den sökta åtgärden motverkar inte strandskyddets syften. Påverkan på växt- och djurliv bedöms vara försumbar. Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför strandskyddsområdet.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2019-03-08.

Situationsplan 2019-03-08.

Fotografier 2019-03-08.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2019-03-14.

### Beslut

Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) kapitel 7, § 18c punkt 5 beviljas strandskyddsdispens för sökt åtgärd.

Avgift för prövningen av dispensärendet är 4 400 kronor i enlighet med kommunfullmäktiges taxa 2015-10-26, § 79. Faktura skickas separat.

Giltighetstid:

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

# Protokoll

2019-03-21



## Miljö- och byggnämnden

Beslutet kan överklagas.

### Information:

Länsstyrelsen i Värmland kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Tiden för överprövning – tre veckor – räknas från den dag dispensbeslutet kommit in till länsstyrelsen i Värmland.

Bygglov krävs. Arbetet i vatten kan också kräva anmälan till länsstyrelsen alternativt tillstånd för vattenverksamhet. Kontakta därför länsstyrelsen om du ska utföra åtgärder i vattenområden.

För att utföra ett planerat arbete som beviljats strandskyddsdispens ska man ha mark- och vattenägarens tillstånd.

Prövningen av strandskyddsdispens görs endast mot allmänna intressen i strandskyddsbestämmelserna. Sökanden och/eller fastighetsägaren uppmanas att själv informera grannar m.fl. som kan beröras av åtgärden.

\_\_\_\_\_

### Beslutet skickas till

Ellevio AB, Gräsmarksvägen 12, 685 33 Torsby  
Länsstyrelsen i Värmland, 651 86 Karlstad  
Skyddande av personuppgift

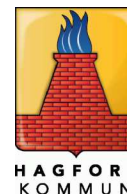
### Bifogas:

Hur man överklagar  
Handlingar i ärendet

# Protokoll

2019-03-21

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2018/67

## § 17 Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av nätstation, Stjärn 1:422

Ellevio AB ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av nätstation på fastigheten Stjärn 1:422. Byggnaden kommer att få en area på 6,5m<sup>2</sup>. Strandskyddet i området är 100 meter. Miljö- och byggavdelningen, Tihomir Jerkovic inspekterade platsen 2019-03-08.

Plan- och fastighetsförhållanden:

Området omfattas av områdesbestämmelse för Uddeholm upprättad 1994. Områdesbestämmelserna upprättades i syfte att säkerställa ett bevarande av kulturvärdena i bebyggelsemiljön och innebär att skyldigheten att söka bygglov utökas med stöd av plan- och bygglagen.

Bedömning:

Den befintliga nätstationen av tegel rivs och ersätts med en ny nätstation väster om tegelbyggnaden. Den nya nätstationen placeras i direkt anslutning till den befintliga tegelbyggnaden. Den sökta åtgärden motverkar inte strandskyddets syften. Påverkan på växt- och djurliv bedöms vara försumbar. Tomtplatsen kommer inte att utvidgas på grund av den planerade åtgärden. Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför strandskyddsområdet.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2018-12-12.

Situationsplan 2018-12-12.

Fotografier 2019-03-08.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2019-03-15.

### Beslut

Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) kapitel 7, § 18c punkt5 beviljas strandskyddsdispens för sökt åtgärd.

Avgift för prövningen av dispensärendet är 4 400 kronor i enlighet med kommunfullmäktiges taxa 2015-10-26, § 79. Faktura skickas separat.

Giltighetstid:

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år

# Protokoll

2019-03-21

## Miljö- och byggnämnden



eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Beslutet kan överklagas.

Information Länsstyrelsen i Värmland kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Tiden för överprövning – tre veckor – räknas från den dag dispensbeslutet kommit in till länsstyrelsen i Värmland.

Bygglov krävs. Arbetet i vatten kan också kräva anmälan till länsstyrelsen alternativt tillstånd för vattenverksamhet. Kontakta därför länsstyrelsen om du ska utföra åtgärder i vattenområden.

För att utföra ett planerat arbete som beviljats strandskyddsdispens ska man ha mark- och vattenägarens tillstånd.

Prövningen av strandskyddsdispens görs endast mot allmänna intressen i strandskyddsbestämmelserna. Sökanden och/eller fastighetsägaren uppmanas att själv informera grannar m.fl. som kan beröras av åtgärden.

---

Beslutet skickas till

Ellevio AB, Gräsmarksvägen 12, 685 33 Torsby  
Länsstyrelsen i Värmland, 651 86 Karlstad

Bifogas:

Hur man överklagar  
Handlingar i ärendet

# Protokoll

2019-03-21

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2019/8

## § 18 Kontrollplan för livsmedelskontrollen i Hagfors kommun 2019-2021

Miljö- och byggavdelningen har arbetat fram en kontrollplan för hur livsmedelskontrollen i kommunen bör se ut.

### Handlingar i ärendet

Kontrollplan för livsmedelskontrollen i Hagfors kommun 2019-2021.

Tillsynsplan.

Tillsynsplanering.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2019-03-11.

### Beslut

Nämnden antar ”Kontrollplan för livsmedelskontroll i Hagfors kommun”

---

# Protokoll

2019-03-21

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2019/2

## § 19 Delegeringsbeslut

Delegeringsbeslut nr 2019/2-39 till och med nr 2019/2-77 redovisas för nämnden.

### Handlingar i ärendet

Delegeringslista 2019-03-12.

### Beslut

Nämnden godkänner redovisningen av ovan nämnda delegeringsbeslut.

---

# Protokoll

2019-03-21

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2019/7

## § 20 För nämndens kännedom

Utbildning för förtroendevalda och chefer inom miljönämndens ansvarsområde i Karlstad 2019-03-26.

Sammanträdet avslutas med Boverkets webbutbildning, avsnitt 5 "Lov och anmälan PLB".

---