

# Protokoll

2017-09-28



## Miljö- och byggnämnden

Plats och tid Sammanträdesrummet, Gamla Apotekshuset i Hagfors kl 15:00–16:20

Beslutande Ingegärd Olsson (S)  
Kjell Persson (S)  
Thordis Stålhandske (S)  
Mikael Edvardsson (SD)  
Yazan Alquhaji (S)  
Jan Bergqvist (S)  
Per-Håkan Häll (C)

Övriga Anneli Svensson, miljö- och byggsekreterare  
Tihomir Jerkovic, miljö- och byggchef

Plats och tid för justering Miljö- och byggavdelningen 2017-10-02

Avser paragrafer 54 - 62

Sekreterare  
Anneli Svensson

Ordförande  
Ingegärd Olsson

Justerande  
Yazan Alquhaji

# Protokoll

2017-09-28

Miljö- och byggnämnden



## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö- och byggnämnden
Sammanträdesdatum	2017-09-28
Datum då anslaget sätts upp	2017-10-02
Datum då anslaget tas ned	2017-10-24
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggavdelningen

Anneli Svensson

# Protokoll

2017-09-28

Miljö- och byggnämnden



## Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 54 Anmälan om jäv .....	4
§ 55 Delårsbokslut miljö- och byggnämnden januari - augusti 2017 .....	5
§ 56 Föreläggande förenat med vite att skicka in mätresultat från tidigare radonmätning eller göra ny mätning, Stjärn 1:410 .....	6
§ 57 Föreläggande förenat med vite att skicka in mätresultat från tidigare radonmätning eller göra ny mätning, Venus 1.....	8
§ 58 Ansökan om strandskyddsdispens för komplementbyggnader, Norra Skoga 1:257 .....	10
§ 59 Ansökan om strandskyddsdispens för förrådsbyggnad, Sundsjön 1:158 .....	12
§ 60 Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus, Risberg 1:47 .....	14
§ 61 Delegeringsbeslut .....	16
§ 62 För nämndens kännedom.....	17

# Protokoll

2017-09-28

Miljö- och byggnämnden



## § 54 Anmälan om jäv

Ingen ledamot anmäler jäv.

\_\_\_\_\_

# Protokoll

2017-09-28

## Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/74

### **§ 55 Delårsbokslut miljö- och byggnämnden januari - augusti 2017**

Miljö- och byggavdelningen har upprättat förslag till delårsbokslut för perioden januari till augusti 2017.

Förslaget innehåller nämndens verksamhetsberättelse, antal gjorda inspektioner/kontroller per verksamhetsområde samt ett ekonomiskt resultat som visar en positiv avvikelse mot budget för perioden med 516 000 kronor.

#### **Handlingar i ärendet**

Verksamhetsberättelse med ekonomiskt resultat 2017-09-20.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2017-09-20.

#### **Beslut**

Rapporten godkänns.

\_\_\_\_\_

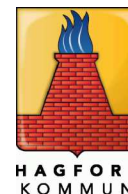
Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

# Protokoll

2017-09-28

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/70

## § 56 Föreläggande förenat med vite att skicka in mätresultat från tidigare radonmätning eller göra ny mätning, Stjärn 1:410

Fastighetsägaren har ansvar för att se till att olägenheter inte uppkommer i verksamheten. Radonhalter över 200 Bq/m<sup>3</sup> anses som en olägenhet. Radon är en luktfri och osynlig gas och det enda sättet att ta reda på om det finns förhöjda radonhalter i en bostad är att mäta.

I december 2014 skickade miljö- och byggavdelningen ett brev till fastighetsägaren med uppmaningen att skicka in mätplan, mätresultat över tidigare mätningar eller göra ny radonmätning. Redovisning av mätplan alternativ radonmätning begärdes in senast 31 maj 2016.

I augusti 2016 förelades fastighetsägaren att redovisa mätplan eller radonmätningar senast 1 maj 2017. I föreläggandet informerades fastighetsägaren om att ärendet skulle tas upp i miljö- och byggnämnden för beslut om att förena föreläggandet med vite om inte uppgifterna inkom.

### Handlingar i ärendet

Skrivelse med uppmaning att mäta radon i flerbostadshus, 2014-12-03.  
Föreläggande om att utföra radonmätning, 2016-08-22.  
Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2017-09-19.

### Beslut

Uddeholm Estate AB med organisationsnummer 556984-5711, ägare av fastigheten Stjärn 1:410, föreläggs med vite om 5 000 kronor att genomföra radonmätningar under kommande mätsäsong (1 oktober 2017 - 30 april 2018) enligt Strålsäkerhetsmyndighetens metodbeskrivning alternativt rapportera in resultat av tidigare mätningar som inte får vara äldre än 15 år för att få tillgodoräknas. Protokoll över genomförda radonmätningar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden senast 2018-05-31.

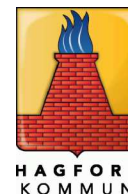
Beslutet kan överklagas.

Lagstöd:

Av 2 kap 2 och 3 §§ miljöbalken framgår att den som bedriver en verksamhet, dels är skyldig att skaffa sig den kunskap som krävs med hänsyn till verksamhetens art och omfattning, dels vidta alla rimliga skyddsåtgärder och

# Protokoll

2017-09-28



## Miljö- och byggnämnden

försiktighetsmått som behövs för att förhindra att verksamheten medför olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Med olägenhet för människors hälsa enligt 9 kap. 3 § miljöbalken menas en störning som enligt medicinsk eller hygienisk bedömning kan påverka hälsan menligt och som inte är ringa eller helt tillfällig.

Enligt 26 kap. 9 § får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Enligt 26 kap. 14 § får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Den som bedriver verksamhet som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller miljön är skyldig enligt 26 kap. 22 § miljöbalken att utföra sådana undersökningar av verksamheten och dess verkningar som miljö- och byggnämnden kräver för tillsynen.

Höga radongashalter bedöms av Strålsäkerhetsmyndigheten vara en hälsorisk. Enligt Folkhälsomyndighetens allmänna råd om radon inomhus (FoHMFS 2014:16) är riktvärdet 200 Bq/m<sup>3</sup> (bequerel per kubikmeter luft). Riktvärdet gäller för bostäder, förskolor, skolor och andra allmänna lokaler. Radongashalter över 200 Bq/m<sup>3</sup> bedöms enligt miljöbalken 9 kap. 3 § utgöra en risk för människors hälsa.

### Tillsynsavgift:

För tillsyn enligt miljöbalken tas en avgift ut enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Avgiften är 880 kr per timme. Miljö- och byggnämnden kommer att debitera för 1 timmes handläggning för vitesföreläggandet. Fakturan skickas separat.

### Information:

Om inte protokoll över genomförda radonmätningar skickas in före den 31 maj 2018, kommer ärendet med stöd av miljöbalken (1998:808) 26 kap 9 och 14 §§ och lag om vite (1985:206) § 6 överlämnas ärendet till mark- och miljödomstolen för prövning om utdömande av vitesbelopp på 5 000 kr.

---

### Beslutet skickas till

Uddeholm Estate AB, Baggetorp, 688 91 Storfors  
Bifogas: Handlingar i ärendet och Hur man överklagar

# Protokoll

2017-09-28

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/71

## § 57 Föreläggande förenat med vite att skicka in mätresultat från tidigare radonmätning eller göra ny mätning, Venus 1

Fastighetsägaren har ansvar för att se till att olägenheter inte uppkommer i verksamheten. Radonhalter över 200 Bq/m<sup>3</sup> anses som en olägenhet. Radon är en luktfri och osynlig gas och det enda sättet att ta reda på om det finns förhöjda radonhalter i en bostad är att mäta.

I augusti 2015 skickade miljö- och byggavdelningen ett brev till fastighetsägaren med uppmaningen att skicka in mätplan, mätresultat över tidigare mätningar eller göra ny radonmätning. Redovisning av mätplan alternativ radonmätningar begärdes in senast 31 januari 2016.

I augusti 2016 förelades fastighetsägaren att redovisa mätplan eller radonmätningar senast 1 maj 2017. I föreläggandet informerades fastighetsägaren om att ärendet skulle tas upp i miljö- och byggnämnden för beslut om att förena föreläggandet med vite om inte uppgifterna inkom.

### Handlingar i ärendet

Skrivelse med uppmaning om radonmätning i flerbostadshus, 2015-08-31.  
Föreläggande om att utföra radonmätning, 2016-08-22.  
Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2017-09-18.

### Beslut

(Utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen), ägare av fastigheten Venus 1, föreläggs med vite om 5 000 kr att genomföra radonmätningar under kommande mätsäsong (1 oktober 2017 – 30 april 2018) enligt Strålsäkerhetsmyndighetens metodbeskrivning alternativt rapportera in resultat av tidigare mätningar som inte får vara äldre än 15 år för att få tillgodoräknas. Protokoll över genomförda radonmätningar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden senast 2018-05-31. Beslutet kan överklagas.

Lagstöd:

Av 2 kap 2 och 3 §§ miljöbalken framgår att den som bedriver en verksamhet, dels är skyldig att skaffa sig den kunskap som krävs med hänsyn till verksamhetens art och omfattning, dels vidta alla rimliga skyddsåtgärder och försiktighetsmått som behövs för att förhindra att verksamheten medför olägenhet



# Protokoll

2017-09-28



## Miljö- och byggnämnden

för människors hälsa eller miljön.

Med olägenhet för människors hälsa enligt 9 kap. 3 § miljöbalken menas en störning som enligt medicinsk eller hygienisk bedömning kan påverka hälsan menligt och som inte är ringa eller helt tillfällig.

Enligt 26 kap. 9 § får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Enligt 26kap. 14 § får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Den som bedriver verksamhet som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller miljön är skyldig enligt 26 kap. 22 § miljöbalken att utföra sådana undersökningar av verksamheten och dess verkningar som miljö- och byggnämnden kräver för tillsynen.

Höga radongashalter bedöms av Strålsäkerhetsmyndigheten vara en hälsorisk. Enligt Folkhälsomyndighetens allmänna råd om radon inomhus (FoHMFS 2014:16) är riktvärdet 200 Bq/m<sup>3</sup> (bequerel per kubikmeter luft). Riktvärdet gäller för bostäder, förskolor, skolor och andra allmänna lokaler. Radongashalter över 200 Bq/m<sup>3</sup> bedöms enligt miljöbalken 9 kap. 3 § utgöra en risk för människors hälsa.

Tillsynsavgift:

För tillsyn enligt miljöbalken tas en avgift ut enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Avgiften är 880 kr per timme. Miljö- och byggnämnden kommer att debitera för 1 timmes handläggning för vitesföreläggandet. Fakturan skickas separat.

Information:

Om inte protokoll över genomförda radonmätningar skickas in före den 31 maj 2018, kommer ärendet med stöd av miljöbalken (1998:808) 26 kap 9 och 14 §§ och lag om vite (1985:206) § 6 överlämna ärendet till mark- och miljödomstolen för prövning om utdömande av vitesbelopp på 5 000 kr.

---

Beslutet skickas till

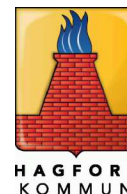
(Utelämnade uppgifter enligt personuppgiftslagen)

Bifogas: Handlingar i ärendet och Hur man överklagar

# Protokoll

2017-09-28

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/66

## § 58 Ansökan om strandskyddsdispens för komplementbyggnader, Norra Skoga 1:257

Harald Castler ansöker om strandskyddsdispens för flytt av befintlig lillstuga och nybyggnad av förrådsbyggnad på fastigheten Norra Skoga 1:257. Byggnaderna kommer att få en area på 16 m<sup>2</sup> och 24 m<sup>2</sup>. Strandskyddet i området är 100 meter. Miljö- och byggavdelningen, Tihomir Jerkovic, inspekterade platsen 2017-08-29.

Plan- och fastighetsförhållanden:

Området omfattas av Hagfors kommuns LIS-plan antagen 2014-05-09.

Bedömning:

Sökande vill flytta befintlig lillstuga på 16 m<sup>2</sup> och bygga ett nytt förråd på 24 m<sup>2</sup>. Marken har tagits i anspråk och byggnaderna placeras inom etablerad hemfridszon. Miljö- och byggnämnden bedömer att byggnaderna inte har någon inverkan på allmänhetens tillgång till strandområdet och att åtgärderna har försumbar påverkan på växt- och djurliv. Fastigheten Norra Skoga 1:257 är utpekad som ett LIS-område i den kommunala översiktplanen.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2017-08-28.

Situationsplan 2017-08-28.

Fasad-, och planritning 2017-08-28.

Fotografier 2017-08-29.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2017-09-20.

### Beslut

Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) kapitel 7, § 18c punkt 1 och § 18d beviljas strandskyddsdispens för sökt åtgärd.

Med stöd av kapitel 7, § 18f får byggnaden inte placeras närmare strandlinjen än 25 meter.

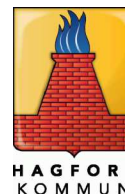
Avgift för prövningen av dispensärendet är 4 400 kronor i enlighet med kommunfullmäktiges taxa 2015-10-26, § 79. Faktura skickas separat.

Giltighetstid:

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap.

# Protokoll

2017-09-28



## Miljö- och byggnämnden

18 h § miljöbalken).

Beslutet kan överklagas.

Information:

Länsstyrelsen i Värmland kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Tiden för överprövning – tre veckor – räknas från den dag dispensbeslutet kommit in till Länsstyrelsen i Värmland.

Bygglov krävs. Arbetet i vatten kan också kräva anmälan till länsstyrelsen alternativt tillstånd för vattenverksamhet. Kontakta därför Länsstyrelsen om du ska utföra åtgärder i vattenområden.

För att utföra ett planerat arbete som beviljats strandskyddsdispens ska man ha mark- och vattenägarens tillstånd. Prövningen av strandskyddsdispens görs endast mot allmänna intressen i strandskyddsbestämmelserna. Sökanden och/eller fastighetsägaren uppmanas att själv informera grannar m.fl. som kan beröras av åtgärden.

---

Beslutet skickas till

Harald Castler, Sandkroksvägen 3, 305 65 Vilshärad  
Länsstyrelsen i Värmland, 651 86 Karlstad

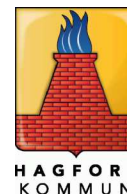
Bifogas:

Handlingar i ärendet  
Hur man överklagar

# Protokoll

2017-09-28

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/67

## § 59 Ansökan om strandskyddsdispens för förrådsbyggnad, Sundsjön 1:158

Lars Hultgren ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av förrådsbyggnad på fastigheten Sundsjön 1:158. Byggnaden kommer att få en area på 56 m<sup>2</sup>. Strandskyddet i området är 100 meter. Miljö- och byggavdelningen, Tihomir Jerkovic, inspekterade platsen 2017-09-11.

Plan- och fastighetsförhållanden:

Området omfattas inte av några särskilda bestämmelser.

Bedömning:

Sökande vill bygga en komplementbyggnad 34 meter öster om huvudbyggnad och cirka 83 meter öster om Stora Örsjön. Komplementbyggnaden placeras på mark som har tagits i anspråk och utgör en etablerad hemfridzon. Miljö- och byggnämnden bedömer att allmänheten kommer ha samma tillgång till området som idag och att åtgärden har försumbar påverkan på växt- och djurliv.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2017-09-04.

Situationsplan 2017-06-16.

Fotografier 2017-09-11.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2017-09-20.

### Beslut

Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) kapitel 7, § 18c punkt 1 beviljas strandskyddsdispens för sökt åtgärd.

Med stöd av kapitel 7, § 18f får byggnaden inte placeras närmare strandlinjen än 25 meter.

Avgift för prövningen av dispensärendet är 4 400 kronor i enlighet med kommunfullmäktiges taxa 2015-10-26, § 79. Faktura skickas separat.

Giltighetstid:

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

# Protokoll

2017-09-28



## Miljö- och byggnämnden

Beslutet kan överklagas.

### Information:

Länsstyrelsen i Värmland kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Tiden för överprövning – tre veckor – räknas från den dag dispensbeslutet kommit in till Länsstyrelsen i Värmland.

Bygglov krävs. Arbetet i vatten kan också kräva anmälan till länsstyrelsen alternativt tillstånd för vattenverksamhet. Kontakta därför Länsstyrelsen om du ska utföra åtgärder i vattenområden.

För att utföra ett planerat arbete som beviljats strandskyddsdispens ska man ha mark- och vattenägarens tillstånd. Prövningen av strandskyddsdispens görs endast mot allmänna intressen i strandskyddsbestämmelserna. Sökanden och/eller fastighetsägaren uppmanas att själv informera grannar m.fl. som kan beröras av åtgärden.

---

### Beslutet skickas till

Lars Hultgren, Ängfallhedsvägen 88, 683 33 Hagfors  
Länsstyrelsen i Värmland, 651 86 Karlstad

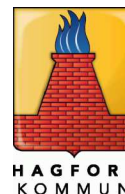
### Bifogas:

Hur man överklagar  
Handlingar i ärendet

# Protokoll

2017-09-28

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/69

## § 60 Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus, Risberg 1:47

Bengt Haffling ansöker om strandskyddsdispens för ersättningsbyggnad på fastigheten Risberg 1:47. Byggnaden kommer att få en area på 63m<sup>2</sup>. Strandskyddet i området är 100 meter. Miljö- och byggavdelningen, Tihomir Jerkovic, inspekterade platsen 2017-09-11. Som särskilda skäl för att bevilja strandskyddsdispens anger sökanden enligt miljöbalken kapitel 7, § 18 c, punkt 1, då marken redan har tagits i anspråk på ett sådant sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syfte.

Plan- och fastighetsförhållanden:

Området omfattas av skyddsföreskrifter för Hagfors kommun ytvattentäkt i sjön Stor-Ullen.

Bedömning:

Sökande vill riva befintligt fritidshus på 25 m<sup>2</sup> och ersätta det med ett nytt fritidshus på 63 m<sup>2</sup>. Mark har tagits i anspråk och fritidshuset placeras inom etablerad hemfridszon och 2 meter närmare vattenkanten än det befintliga fritidshuset. Miljö- och byggnämnden bedömer att allmänheten kommer ha samma tillgång till området som idag och att åtgärden har försumbar påverkan på växt- och djurliv.

Befintlig avloppsanläggning för hus för permanentboende och för fritidshus skall godkännas av miljö- och byggnämnden. Ytterligare utsläpp av avloppsvatten, från eventuell nybebyggelse, får endast ske om miljö- och byggnämnden kan godkänna föreslagna avloppsanläggningar eller andra åtgärder till skydd mot förorening.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2017-09-05.

Situationsplan 2017-09-05.

Fotografier 2017-09-05 och 2017-09-11.

Miljö- och byggavdelningens skrivelse 2017-09-21.

### Beslut

Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) kapitel 7, § 18c punkt 1 beviljas strandskyddsdispens för sökt åtgärd.

# Protokoll

2017-09-28



## Miljö- och byggnämnden

Avgift för prövningen av dispensärendet är 4 400 kronor i enlighet med kommunfullmäktiges taxa 2015-10-26, § 79. Faktura skickas separat.

### Giltighetstid:

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Beslutet kan överklagas.

### Information:

Länsstyrelsen i Värmland kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Tiden för överprövning – tre veckor – räknas från den dag dispensbeslutet kommit in till Länsstyrelsen i Värmland.

Bygglov krävs. Arbetet i vatten kan också kräva anmälan till Länsstyrelsen alternativt tillstånd för vattenverksamhet. Kontakta därför Länsstyrelsen om du ska utföra åtgärder i vattenområden.

För att utföra ett planerat arbete som beviljats strandskyddsdispens ska man ha mark- och vattenägarens tillstånd. Prövningen av strandskyddsdispens görs endast mot allmänna intressen i strandskyddsbestämmelserna. Sökanden och/eller fastighetsägaren uppmanas att själv informera grannar m.fl. som kan beröras av åtgärden.

---

### Beslutet skickas till

Bengt Haffling, Tjäderstigen 20, 654 68 Karlstad  
Länsstyrelsen i Värmland, 651 86 Karlstad

### Bifogas:

Hur man överklagar  
Handlingar i ärendet

# Protokoll

2017-09-28

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/2

## § 61 Delegeringsbeslut

Delegeringsbeslut nr 2017/2-286 till och med nr 2017/2-317, samt ärende nummer 2017/56-2 redovisas för nämnden.

### Handlingar i ärendet

Delegeringslista 2017-09-21.

### Beslut

Nämnden godkänner redovisningen av ovan nämnda delegeringsbeslut.

---



# Protokoll

2017-09-28

Miljö- och byggnämnden



Dnr MB 2017/16

## § 62 För nämndens kännedom

Miljö- och byggnämndens yttrande till mark- och miljödomstolen i mål nummer P 1155-17 R10, Stjärn 1:414. Dnr 2016/26.

Överklagande av bygglov och startbesked, Gustavaskogen 1:137, Dnr 2017/56-1.

Avvisning av för sent inkommen överklagan av beslut 2016/2-354, Gustavaskogen 1:137, Dnr 2017/56-2.

Överklagan av beslut om avvisning av för sent inkommen överklagan, Gustavaskogen 1:137, Dnr 2017/56-3.

Länsstyrelsens beslut angående överklagande av beslut om avvisning av för sent inkommen överklagan, Gustavaskogen 1:137, Dnr 2017/56-12.

Länsstyrelsens beslut angående överklagande avseende beslut att lämna klagomål på störande ljud respektive rök utan åtgärd, Dnr 2017/17-64 och 2017/20.

Tihomir Jerkovic informerade nämnden om en inkommen ansökan om strandskyddsdispens, Sälje 1:72, samt om en inkommen anmälan.

## Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.

---