

# Protokoll

2019-10-29



## Kommunledningsutskottet

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Plats och tid               | Kommunstyrelsens ordförandes tjänsterum, stadshuset, 2a vån kl. 13:15-16.00   |
| Beslutande                  | Jens Fischer (OR)<br>Tomas Pettersson (S)<br>Peter Åkerström (OR)<br>Stellan Andersson (C)<br>Margot Karlsson (S)   |
| Övriga                      | Boo Westlund (OR)<br>Christina Axelsson (OR)<br>Erik Fröjel (S)<br>Anna-Karin Berglund (C)<br>Ingela Axelsson, sekreterare<br>Louise Sjöholm, samhällsbyggnadschef<br>Jan Lilja, kommunchef |
| Plats och tid för justering | Stadshuset 2019-10-29   |
| Avser paragrafer            | 85 - 101  |
| Sekreterare                 | Ingela Axelsson   |
| Ordförande                  | Jens Fischer  |
| Justerande                  | Stellan Andersson   |

**Protokoll**

2019-10-29

**Kommunledningsutskottet****Innehållsförteckning**

| <b>Ärende</b>  | <b>Sida</b> |
|--|-------------|
| § 85 Verksamhets- och budgetuppföljning kommunledningsutskottet januari-september 2019.....  | 3           |
| § 86 Avsättning allvädersbanor .....   | 8           |
| § 87 Slutredovisningar investeringsprojekt, samhällsbyggnadsavdelningen 2019.....  | 9           |
| § 88 Konvertering av befattningar inom samhällsbyggnadsavdelningen, VA-enheten.....  | 10          |
| § 89 Kommunal borgen för Kooperativa bostäder .....  | 12          |
| § 90 Renhållningstaxa att gälla från och med 2020-01-01.....   | 18          |
| § 91 Beslut om planbesked: Ändring av DETALJPLAN FÖR METANOLFABRIK Hagfors kommun (LM akt nr 1783-P10/1), för att förlänga genomförandetiden samt att genomföra samråd ..... | 19          |
| § 92 Sammanträdesdagar kommunledningsutskottet för 2020.....   | 22          |
| § 93 Svar på Medborgarförslag - att göra isbana vid Älvstranden Bildningscentrum .....   | 23          |
| § 94 Svar på Medborgarförslag - önskemål om fasta farthinder på Rysktorpsvägen, Hagälven, Hagfors ....   | 25          |
| § 95 Svar på Medborgarförslag - önskemål om anslagstavla på torget i Hagfors, 1 .....  | 27          |
| § 96 Svar på Medborgarförslag - om uppsättande av anslagstavla, 2.....   | 28          |
| § 97 Svar på Medborgarförslag angående skatepark i Sunnemo .....   | 29          |
| § 98 Isbana för allmänheten vid Älvstranden Bildningscentrum.....  | 30          |
| § 99 Julgåva 2019.....   | 31          |
| § 100 Anmälningsärenden kommunledningsutskottet 2019-10-29 .....   | 32          |
| § 101 Information .....  | 36          |

# Protokoll

2019-10-29

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/249

## § 85 Verksamhets- och budgetuppföljning kommunledningsutskottet januari-september 2019

| Tusental kronor (tkr)                                    | Budget<br>jan-sept | Redov.<br>Jan-sept | Års-<br>budget | Prognos<br>helår |
|--|--------------------|--------------------|----------------|------------------|
| <b>Kommunledningsutskottet</b>                           | 66 685             | 63 827             | 97 269         | 99 603           |
| • <b>Varav Kommun-<br/>ledningsavdelning<br/>(KLA)</b>   | 41 042             | 37 834             | 57 377         | 56 812           |
| • <b>Varav Samhälls-<br/>byggnadsavdelning<br/>(SBA)</b> | 25 643             | 25 993             | 39 891         | 42 791           |

### Verksamhets- och budgetuppföljning kommunlednings-avdelningen (KLA), januari-september 2019

#### Sammanfattning:

För perioden januari -september 2019 redovisar KLA 37 834 tkr i utfall. Budget för samma period är 3 208 tkr högre. Orsaken är framförallt lägre kostnader inom kommunledning och gemensam administration samt gemensamma verksamheter. Omföring av rivningskostnader, avseende kostnader för rivningsplan, på 86 tkr kommer att genomföras under oktober månad. Utfördelning till verksamheterna av större delen av löneökningsspotten har skett. Återstår 772 tkr av potten och återstår gör vårdförbundets löneökning vilken kommer att fördelas så snart avtal är klart. Årsbudgetramen per 2019-09-30 för KLA är 57 377 tkr. Prognos för helår är ett resultat 565 tkr bättre än budgeterat.

#### **Verksamheter och nyckeltal**

##### Ekonomienheten

Perioden har präglats av arbete med delårsbokslut för kommunen samt dotterbolagen. Vidare har arbete ägnats åt att införa e-faktura till Hagfors Energi AB:s kunder. Målsättning är att möjlighet att erhålla e-faktura sker från oktober månads fakturering, i början av november.

##### Utvecklingsenheten

Medfinansiering av Klarälvsloppet samt Innovation Park är utbetalat. Två pågående näringslivsprojekt, additiv tillverkning samt fördjupad kunskap näringslivsutveckling. Dessa fortlöper enligt plan. Medfinansiering för Interreg projektet rally över gränsen är utbetalt. Saknas delfakturering från Uvån per sista

# Protokoll

2019-10-29



## Kommunledningsutskottet

augusti. Inom turistverksamheten kommer en negativ avvikelse att uppstå p.g.a. avgångsvederlag i samband med genomförd organisationsförändring. Totalt inom enheten kommer detta att kunna balanseras.

### Personalenheten

Personalenhetens prognos per 2019-09-30 påvisar ett överskott i förhållande till budget. Vissa interna avvikelser prognostiseras, t ex personalkostnader, övriga kostnader samt företagshälsovård. Intäktssidan har kraftigt förbättrats i förhållande till fastlagd budget.

### Administrativa enheten

Administrativa enheten påvisar en avvikelse med + 925 tkr för perioden jan- sep år 2019. Avvikelsen kan förklaras i huvudsak av avvikande periodisering i budget. Utöver periodisering finns följande att tillägga: En osäkerhet ligger i kostnader för omställningar i IT-plattformen och vissa kostnader faller ut vid olika tidpunkter vilket kan medföra högre kostnader i slutet av år 2019 bland annat skall nuvarande licenser för Google G-suite förnyas i oktober månad vilket utgör en stor kostnadspost. Övergången till molntjänster visar samtidigt en något högre licenskostnad beroende på att ca 350 anställda behöver konton utöver budgeterade 1000. En osäkerhet finns kring kostnader för ärendehanteringssystem på grund av att den genomförda upphandlingen är överprövad liknade problem råder för telefoniupphandlingen. Överprövningarna gör att avtal löper ut på befintliga leverantörer innan nya träder i kraft vilket kan generera högre kostnader. Lönekostnader har blivit lägre när inte vikarier har tagits in under perioder i samband med personalomsättningar och tjänstledigheter. Resultatet för år 2019 prognostiseras till ett 0 resultat

| <b>Ekonomiskt resultat<br/>Verksamheter, tusental kronor<br/>(tkr)</b> | <b>Budget<br/>jan-sept</b> | <b>Redovisn.<br/>jan-sept</b> | <b>Års-<br/>budget</b> | <b>Prognos<br/>helår</b> |
|--|----------------------------|-------------------------------|------------------------|--------------------------|
| Kommunfullmäktige och kommunstyrelse                                   | 2 129                      | 1 997                         | 2 838                  | 2 835                    |
| Partistöd  | 278                        | 371                           | 371                    | 371                      |
| Revision   | 437                        | 303                           | 581                    | 581                      |
| Kommunledning och gemensam adm.  | 17 795                     | 16 367                        | 23 743                 | 24 297                   |
| Gemens. verksamheter o servicefunktioner                               | 7 368                      | 5 284                         | 9 822                  | 8 782                    |
| Föreningsstöd och övrigt stöd  | 2 552                      | 1 529                         | 3 390                  | 3 380                    |
| Näringslivsutveckling inkl. EU-projekt                                 | 1 866                      | 2 032                         | 2 487                  | 2 487                    |
| Information, marknadsföring, turism                                    | 1 320                      | 1 532                         | 1 761                  | 1 761                    |
| Räddningstjänst  | 7 525                      | 8 264                         | 10 036                 | 10 036                   |

# Protokoll

2019-10-29

Kommunledningsutskottet



|                                  |               |               |               |               |
|----------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Rivningskostnader                |               | 86            |               |               |
| Kollektivtrafik                  |               | 9             |               | 10            |
| Jämförelsestörande kostnad       |               | 60            | 1 000         | 925           |
| Reserverat till löneökning       | -639          |               | 772           | 772           |
| Reserverat till kapitalkostnader | 221           |               | 295           | 295           |
| Anslag för oförutsedda behov     | 190           |               | 281           | 280           |
| <b>Summa KLA</b>                 | <b>41 042</b> | <b>37 834</b> | <b>57 377</b> | <b>56 812</b> |

## Verksamhets- och budgetuppföljning samhällsbyggnadsavdelningen (SBA), januari-september 2019

### Skattefinansierad verksamhet

**Flygplatsen:** Följer planen verksamhetsmässigt. Den 26 juni hade flygplatsen ett åsknedslag som förstörde en delar av inflygningshjälpmedel samt låssystem. Den exakta kostnaden efter åsknedslaget har fortfarande inte kunnat räknas ut då alla fakturor ej har inkommit. Prioriterade delar av avverkning för hinderfrihet runt flygplatsen fortsätter som tidigare. Antalet resande linjefart för perioden januari - september uppgår till totalt 4 224 st för Torsby/Hagfors vilket ger ett snitt per tur på 7,1 resande för perioden januari till september, vilket är lägre antalet resande för samma period 2018 då snittet uppgick till 7,9. Dock så uppgick september månads passagerare till 776 st med ett snitt på 9,3 vilket vi inte haft sedan oktober 2017. Inrikestrafiken har tappat passagerare generellt i Sverige under 2019 dock räknar Transportstyrelsen att trenden skall vända under 2020.

**Serviceenheten:** Livsmedelskostnaden för måltidsverksamheten ligger över budget med 230 tkr. Personalkostnaderna för måltidsverksamheten och lokalvården ligger under budget med 1 090 tkr. Intäkterna är 200 tkr lägre än budgeterat. Verksamheten har sedan tidigare fått i uppdrag att prioritera att hålla budget framför de mål om ekologiskt och närproducerat som finns. Detta medför att där man har möjlighet utan att frångå upphandlade avtal kommer att minska sina inköp av dessa livsmedel. Under de senaste 8 månaderna har man minskat ekologiska inköp med 4,7% från 23,6 % till 18,9 %.

**Fastighet:** Verksamheten ligger något över budget, till största del på grund av el- och fjärrvärmekostnader. Inget övrigt oförutsett har skett under perioden. De stora projekten, Råda skola, och Sporthallen i Ekshärad är snart färdigställda båda är dock något försenade men förväntas slutbesiktas under hösten. Produktion av Häggården står still då ansvarig entreprenör försattes i konkurs under sommaren.

**Gata och park:** Verksamheten ligger över budget, främst på grund av

# Protokoll

2019-10-29

## Kommunledningsutskottet



snöröjningen under årets första månader, men även till viss del på grund av kostnader för blommor har överskridit budget. Under sommaren har en del större projekt pågått som till exempel ytsanering av Gökvägen, Sundfallsvägen och reparation av farthindren på Köpmangatan och en del asfaltarbeten runt om i kommunen. Under hösten fortsätter arbetet med ytsanering av kommunens vägar.

I övrigt följer verksamheten det årstidsbundna underhåll som är planerat, såsom ordningsställande av bad- och lekplatser, röjning och gräsklippning. Det är inte troligt att verksamheten klarar budget för 2019. För att minimera det negativa resultatet planerar verksamheten att spara in på reparationer och mindre förbättringsåtgärder på lekplatser, badplatser och utomhuskonst.

### Avgiftsfinansierad verksamhet

**VA-verksamheten:** Flera större underhållsprojekt pågår inom VA-enheten, bland annat renovering av Lappkärrs reningsverk och reinvesteringar i ledningsnäten för vatten och avlopp. Budget för underhållsprojekt går enligt plan. Resultatet för drift av VA-verksamheten ligger för perioden under budget. Målet är VA-verksamheten ska gå jämt upp med budget vid årets slut.

**Avfallsverksamheten:** Följer planen verksamhetsmässigt. I redovisade kostnader saknas flera större kostnader för insamling och behandling, eftersom de inte hunnit registrerats. En inventering av renhållningsabonnemang samt en höjning av renhållningstaxa förväntas öka intäkterna under året. Inventeringen av abonnemang medför samtidigt kostnader i form av köp av material och tjänster, men kommer med största sannolikhet ge ett positivt ekonomiskt utfall innan året är slut.

| Verksamheter, tusental kronor (tkr) | Budget<br>Jan-sep | Redovis<br>n.<br>Jan-sep | Års-<br>budget | Prognos<br>helår |
|-------------------------------------|-------------------|--------------------------|----------------|------------------|
| Samhällsbyggnadschef                | 3 613             | 4 829                    | 11 484         | 11 741           |
| • Varav Flygplatsen                 | -6                | 824                      | 1222           | 1 222            |
| Fastighetsenheten                   | 7 567             | 7299                     | 10401          | 10401            |
| GVA Avgifts- och skattefinans.      | 13 686            | 14 197                   | 16 914         | 19 106           |
| • Varav Avfall                      | 975               | 262                      |                |                  |
| • Varav VA                          | 16 563            | 15 126                   |                |                  |
| • Varav Gata/Park                   | 8 076             | 10 716                   | 11 394         | 13 586           |
| Serviceenheten                      | 777               | -332                     | 1 093          | 1 543            |
| • Varav Kost                        | 497               | 169                      | 721            | 1 171            |
| • Varav Städ                        | 280               | -501                     | 372            | 372              |
| <b>Summa Samhällsbyggnadsavd.</b>   | <b>25 643</b>     | <b>25 993</b>            | <b>39 892</b>  | <b>42 791</b>    |

**KORRIGERING**

**42 791**

Kapitalkostnader är med i budget och i redovisning. Interna fördelningar såsom internhyra, kost, städ är med i både budget och redovisning. Försäkringar är med i

# Protokoll

2019-10-29



## Kommunledningsutskottet

budget och i redovisning. Utökad budget för löneökningar är med i denna uppföljning.

Verksamheten följer i stort plan förutom att det skett åsknedslag som påverkar såväl fastighet som flyget. Vidare har Serviceenheten lyckats hämta ikapp och bromsa de negativa effekterna av höjda livsmedelspriser. Verksamheten kommer dock fortsätta året ut att verka för att hålla budget i första hand genom att minska andelen ekologiska mejeriprodukter samt minska andelen närproducerat kött, även andelen helt kött kan komma att minskas. Fiskprodukter kommer att ses över. För att kompensera för vintervägunderhåll kommer GVA att vara restriktiv med reparationer och underhåll av de anläggningar som verksamheten förvaltar.

### Förslag till åtgärder

Fortsatt generell översyn av verksamheternas kostnader för att hitta möjligheter till kontinuerliga besparingar och effektiviseringar.

### Handlingar i ärendet

Kommunchefens skrivelse 2019-10-22.

### Förslag till beslut

Rapporten godkänns.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till

Ledningsgruppen

# Protokoll

2019-10-29

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/619

## § 86 Avsättning allvädersbanor

I bokslutet 2017 avsattes 3 000 000 kronor för anläggande av allvädersbanor på Hagforsvallen. Allvädersbanorna skulle ersätta de befintliga kolstybbsbanor som finns. 2018 genomfördes markundersökningar. Markundersökningen påvisade att marken inte är lämplig för den här typen av banor då marken dels konstateras vara mycket flytbenägen samt omfattar deponerat material upp till fyra meters djup. De rådande markförhållandena innebär att investeringskostnaderna blir väsentligt högre än den avsättning som gjorts. Vidare krävs ett återkommande omlägningsarbete för att bibehålla kvaliteten på banorna vilket medför stora återkommande kostnader för drift och underhåll. De initiala kostnaderna för markarbeten samt de återkommande kostnaderna för underlagsbyte står inte i proportion till nyttan av allvädersbanor varför projektet bör utgå och avsättningen bör återföras till resultatet.

### Handlingar i ärendet

Ekonomichef Jonas Nilssons skrivelse, 2019-10-21

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avstå projektet och återför avsättningen till resultatet.

### Yrkande

S yrkar på avslag med motiveringen att dessa pengar är redan avsatta till föreningslivet. Vi ser ett antal tuffa år ekonomiskt framför oss och då kommer det inte finnas utrymme för extra investeringar. Då kan dessa medel vara en möjlighet att ändå satsa på unga och föreningslivet i vår kommun. Föreningslivet och fritiden blir allt viktigare för att vara en attraktiv kommun. Att ta bort dessa medel tycker vi är en dålig idé. Om det skulle visa sig att allvädersbanor inte blir försvarbart anser vi att dessa medel ska kunna användas till andra projekt som främjar folkhälsan för framförallt unga. T.ex. skatepark, mm Därför yrkar vi avslag på förslaget.

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avstå projektet och återför avsättningen till resultatet.



# Protokoll

2019-10-29

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/19

## § 87 Slutredovisningar investeringsprojekt, samhällsbyggnadsavdelningen 2019

Samhällsbyggnadsavdelningen ska redovisa slutförda investeringsprojekt till kommunstyrelsen med budget och utfall.

| Projekt-nummer | Vad                               | Budget     | Utfall     |
|----------------|-----------------------------------|------------|------------|
| 2406           | Inköp av restavfallskärl          | 150 000 kr | 79 456 kr  |
| 1306           | Omlastningsfickor<br>Holkesmossen | 200 000 kr | 263 000 kr |

### Handlingar i ärendet

Samhällsbyggnadschefens skrivelse 2019-10-22.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till

Ekonom Sofia Eriksson [sofia.eriksson@hagfors.se](mailto:sofia.eriksson@hagfors.se)

GVA-chef Emil Florell [emil.florell@hagfors.se](mailto:emil.florell@hagfors.se)

# Protokoll

2019-10-29

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/620

## § 88 Konvertering av befattningar inom samhällsbyggnadsavdelningen, VA-enheten

Hagfors kommuns VA-enhet har i dagsläget en arbetsgrupp för rörläggning som består av en samordnare, två rörläggare och tre anläggningsarbetare varav en befattning anläggningsarbetare idag är vakant. För att enheten ska förbättra sina förutsättningar att hantera sitt uppdrag och rekrytera personal med lämplig kompetens föreslås att två anläggningsarbetare konverteras till rörläggare och att den vakanta befattningen anläggningsarbetare konverteras till VA-tekniker.

I dagsläget har det inte gjorts någon skillnad på de arbetsuppgifter som rörläggare har jämfört mot anläggningsarbetare och de två individer som idag innehar befattning anläggningsarbetare bedöms ha relevant kompetens att arbeta som rörläggare och kommer därför fortsatt ha kvar anställningar inom VA-enheten när deras tjänster konverteras.

En viktig del i VA-enhetens arbete är mätning av de vattenmängder som används vid respektive anslutningspunkt. Avläsningar och byte av vattenmätare ingår normalt inte i en rörläggares eller anläggningsarbetares arbetsuppgifter utan utförs av en VA-tekniker då detta arbete kräver god kännedom om såväl teknik och lagstiftning inom området. Befattningen saknas dock idag inom enheten varvid en vakant befattning anläggningsarbetare föreslås konverteras till VA-tekniker. En medarbetare som idag innehar en befattning som rörläggare har erforderlig kompetens för tjänsten och har tackat ja till att ta tjänsten under förutsättning att konvertering beslutas att godkännas.

MBL-information och MBL-förhandling enligt § 11 har genomförts 2019-09-03.

Ingen av föreslagna konverteringar påverkar enhetens budget.

### Handlingar i ärendet

Samhällsbyggnadschefens skrivelse 2019-10-22.

### Beslut

Kommunledningsutskottet beslutar att godkänna föreslagen konvertering av tre befattningar anläggningsarbetare till två rörläggare och en VA-tekniker

---

Beslutet skickas till

# Protokoll

2019-10-29

Kommunledningsutskottet



GVA-chef Emil Florell [emil.florell@hagfors.se](mailto:emil.florell@hagfors.se)

Personalenheten [personal@hagfors.se](mailto:personal@hagfors.se)

Driftledare VA Johannes Ainegren [johannes.ainegren@hagfors.se](mailto:johannes.ainegren@hagfors.se)

# Protokoll

2019-10-29

## Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/631

### § 89 Kommunal borgen för Kooperativa bostäder

I Hagfors Kommuns bostadsförsörjningsprogram har kommunen pekat ut som mål att kommunen ska verka för att det under programtiden ska produceras moderna lägenheter i linje med de behov som identifierats. En åtgärd som ligger i linje för att främja målet om nyproduktion är en god planberedskap, med den nya detaljplanen för kvarteret Cykeln har utrymme skapats för nyproduktion i enlighet med de ambitioner som beslutats.

Vidare framgår det av kommunens bostadsförsörjningsplan att bostadsmarknaden behöver stärkas med alternativ för äldre som vill lämna villan och bo enklare och mer centralt samt personer med behov av tillgänglighetsanpassade lägenheter.

Mot bakgrund av de ambitioner som Hagfors Kommuns bostadsförsörjningsplan anger fattade Kommunstyrelsen 2018-06-11 § 94 Inriktningsbeslut om samverkan för kooperativa lägenheter i Hagfors tätort. Hagfors Seniorhusförening har därefter tillsammans med Riksbyggen genomfört en förstudie och tagit fram ett förslag till nyproduktion av kooperativa hyresrätter. Förslaget innebär att sammanlagt 33 kooperativa hyresrätter produceras inom fastigheten Cykeln 1 till en kalkylerad kostnad om 89,8 miljoner kronor.

En förutsättning för att projektet ska kunna genomföras är att kommunen lämnar kommunal borgen till KHF Uvå Strand (föreningen) avseende hela finansieringskostnaden.

Riksbyggen har också framfört att det för deras engagemang i projektet krävs att Hagfors Kommun lämnar en hyresförlustgaranti (hyresgaranti).

Kommunchef och samhällsbyggnadschef har avrått från att fatta beslut om kommunal borgen på de villkor som presenterats av Riksbyggen. Särskilt avråds från medge hyresförlustgaranti då det bedöms utgöra ett otillåtet driftstöd och står därmed i strid med gällande lagstiftning. Boendet omfattar inte några andra kommunala intressen utan skall vara ett privat boende driven av, en från kommunala intressen, fristående kooperativ förening. De tjänstemän som arbetat med frågan har istället påtalat vikten av en vakansfond och att föreningen tillsammans med Riksbyggen behöver verka för att den kooperativa föreningen ges goda förutsättningar att med egna resurser hantera ett plötsligt ekonomiskt bortfall, vakanser eller andra hyresförluster samt att det är väsentligt att föreningens styrelse ges utrymme att snabbt agera i det fall en hyresförlust skulle uppstå. Riksbyggen och seniorhusföreningen har presenterat ett förslag där en upplåtelseavgift tas ut och placeras i en vakansfond. En sådan lösning är mycket

# Protokoll

2019-10-29

## Kommunledningsutskottet



lämpligt och med en vakansfond som kan täcka hyresförluster under de första kritiska åren behövs inte någon hyresförlustgaranti eller annan kommunal garanti om kostnadstäckning. Det bedöms inte vara ett oskäligt krav att föreningen hanterar de ekonomiska risker som kan uppstå inom ramen för föreningens drift.

Vidare har Riksbyggen framfört att ett så kallat Stiftaravtal skall upprättas, i detta avtal har Riksbyggen ett villkorat att kommunen tillsammans med Riksbyggen skall verka för att föreningen ingår ett tioårigt förvaltningsavtal med Riksbyggen angående drift och skötsel av den nyproducerade fastigheten. Det bedöms inte vara förenligt med det kommunala uppdraget att, i egenskap av kommun, verka för att en enskild aktör premieras på ett sådant sätt som klausulen innebär. Formuleringen bör därför utgå.

### Handlingar i ärendet

Samhällsbyggnadschefens och kommunchefens tjänsteskrivelse 2019-10-29

Riksbyggens sammanställning Ekonomi

Riksbyggens sammanställning Långtidsbudget

Riksbyggens förslag på Stadgar

Riksbyggens förslag på Stiftaravtal

### Tjänstemännens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

1. Bevilja kommunal borgen till KHP Uvå Strand för den totala finansieringen av projektet motsvarande ett belopp om maximalt 89,8 miljoner kronor.
2. Borgensavgift skall utgå med 0,4 % på gällande borgensbelopp från första dagen.
3. Godkänna förslag på stadgar för föreningen.
4. Godkänna förslag på "Stiftaravtal" under förutsättning att § 10 utgår då formuleringen anses stå i strid med det kommunala uppdraget då en enskild aktör skall premieras utan föregående upphandling.
5. Ge samhällsbyggnadschef i uppdrag att försälja fastigheten cykeln 1 till KHP Uvå Strand för 25 kr/kvm enligt beslutade riktlinjer och i övrigt gällande villkor för marköverlåtelse.
6. Inte lämna någon hyresgaranti eller annan kostnadstäckning för driftkostnader eller vakanser, då detta bedöms utgöra ett otillåtet stöd till enskild.
7. Utse kommunstyrelsens ordförande som representant i styrelsen för KHP Uvå Strand
8. Delegera till kommunstyrelsens ordförande att utse och besluta om övriga representanter och ersättare till föreningens styrelse.

I det fall något av de villkor som beslutats av Kommunfullmäktige innebär att

# Protokoll

2019-10-29

## Kommunledningsutskottet



Riksbyggen inte vill åta sig uppdraget i den fortsatta processen beslutar kommunfullmäktige att genomförd projektering skall förvärfas i enlighet med tidigare beslut och ger arbetsgruppen i uppdrag att återkomma med ett förslag på handlingsplan för att genomföra en nyproduktion med annan part.

### Förslag på sammanträdet

Förslag på mötet från (OR, S, C)

För att möta hyresförlustgarantin i uppstartsfasen har de politiska partierna i kommunledningsutskottet tillsammans med seniorhusföreningen tagit fram en vakansfond. Vakansfonden kommer att byggas upp av hyresgästerna i samband med tecknandet av en lägenhet. Förslag på egen insats från medlemmarna samt återställande av vakansfonden ska presenteras av föreningen innan beslut tas i kommunfullmäktige. Trots tjänstemännens avrådan till bygget anser politiken genom OR, S och C att arbetet runt bygget ska fortgå.

OR, S, C yrkar på att förslag till beslut formuleras enligt följande:

Kommunfullmäktige beslutar att,

- 1) Bevilja kommunal borgen till KHP Uvå Strand för den totala finansieringen av projektet motsvarande ett belopp av maximalt 89,8 miljoner kronor.
- 2) Borgensavgift skall utgå med 0,4 % på gällande borgensbelopp från första dagen.
- 3) Godkänna förslag på stadgar för föreningen.
- 4) Godkänna förslag på stiftaravtal.
- 5) Ge samhällsbyggnadschef i uppdrag att försälja fastigheten cykeln 1 till KHP Uvå Strand för 25 kr/kvm enligt beslutande riktlinjer och i övrigt gällande villkor för marköverlåtelse.
- 6) Lämna hyresgaranti under uppstartsfasen.
- 7) Kommunfullmäktige utser och beslutar om kommunens ledamöter och ersättare till föreningens styrelse.

I det fall något av de villkor som beslutats av Kommunfullmäktige innebär att Riksbyggen inte vill åta sig uppdraget i den fortsatta processen beslutar kommunfullmäktige att genomförd projektering skall förvärfas i enlighet med tidigare beslut och ger arbetsgruppen i uppdrag att återkomma med ett förslag på handlingsplan för att genomföra en nyproduktion med annan part.

# Protokoll

2019-10-29

Kommunledningsutskottet



## Protokollsanteckning

### Kommunchefen Jan Liljas protokollsanteckning Avseende ärende förslag till beslut om kommunal borgen för Kooperativa bostäder

Utifrån de kalkyler och förutsättningar som presenteras innebär projektet en mycket stor ekonomisk risk för Hagfors Kommun.

Projektkalkylen är mycket hög. Den höga produktionskostnaden är framförallt ett resultat av att Riksbyggen åtar sig alla kostnader och samtidigt garanterar att inga tillkommande kostnader uppstår, för detta har Riksbyggen i byggkalkylen lagt på för den risk de bedömer att ett sådant åtagande innebär. Den samlade bedömningen är dock att projektet skulle kunna bli väsentligt billigare i det fall föreningen låter genomföra en sedvanlig upphandling. Vidare har det föreslagna huset mycket stora gemensamma ytor vilket påverkar både byggkostnaderna och sedermera hyreskostnaden per kvm.

Den kalkyl som presenteras av Riksbyggen bygger på en ränta som ligger på 1% vilket inte är realistiskt. Även om räntenivåerna för dagen är låga ger en sådan kalkyl en överdrivet positiv bild av föreningens ekonomi på sikt. Räntenivån bör ligga på ca 2% redan från början, vilket kommer att fördyra projektet ytterligare.

Som en direkt konsekvens av höga produktionskostnader och frikostiga gemensamhetsytor blir hyresnivån mycket hög. Det må vara så att det finns ett stort intresse nu i den första omgången av hyresgäster men ett projekt av den här storleken kan inte genomföras enbart utifrån att det finns goda förutsättningar under första åren, det måste finnas långsiktiga förutsättningar för fortsatt uthyrning av lägenheterna. Det är väsentligt att ha med sig att hyresnivåerna per kvm är mycket höga i relation till vad som normalt har accepterats på den aktuella marknaden. Tidigare projekt som har utvärderats av såväl Hagforshem som av andra ideella föreningar har visat att det varit svårt att skapa långsiktigt hållbara förutsättningar vid nyproduktion då hyresnivåerna blir så pass höga. I det aktuella förslaget som Riksbyggen och Seniorhusföreningen har tagit fram är hyresnivån nu ännu högre än vad som tidigare bedömts för högt.

Det finns också en risk i att det kommer vara extra svårt att hyra ut bostäderna med hänsyn till att det utöver hyran också ska erläggas en upplåtelseavgift som inte genererar något mervärde för den enskilda hyresgästen samt inte garanterat kan återfås.

Vid en analys av de ekonomiska förutsättningarna står det snart klart att föreningens ekonomiska förutsättningar är mycket begränsade och föreningen

# Protokoll

2019-10-29

## Kommunledningsutskottet



kommer att ha mycket svårt att hantera även kortvariga tillfälliga hyresförluster eller vakanser. Det finns inom de kalkyler som presenterats inte ekonomiskt utrymme för föreningen att hantera en situation där det uppstår ens ett kortare dröjsmål mellan ny hyresgäst och avflyttande hyresgäst. Detta innebär inte bara en risk för föreningen och kommunen utan också för den enskilda hyresgästen. Det framgår inte i klartext av de villkor och stadgar som presenterats vilka ekonomiska risker de enskilda medlemmarna tar i det fall föreningen inte har kapacitet att återbetala upplåtelseinsatsen, vilket kan tyckas vara vilseledande.

Riksbyggen har för sin medverkan i projektet krävt en kommunal hyresförlustgaranti. En hyresförlustgaranti innebär att kommunen, i det fall det uppstår problem för föreningen att hantera sina egna kostnader, förväntas gå in i föreningens ställe. Tjänstemannagruppen har analyserat förutsättningarna för den typen av stöd för det aktuella projektet och gjort bedömningen att en sådan hyresgaranti eller andra likartade ekonomiska stöd, driftbidrag eller ekonomiska utfästelser kan jämföras med ett otillbörligt driftstöd, eller ett stöd till enskild och är inte förenligt med de lagar och regler som kommunen har att förhålla sig till. Vidare kan det konstateras att en hyresförlustgaranti inte är nödvändig under förutsättning att föreningen skapar en vakansfond som hålls aktiv, återfylls då den används samt ombesörjer att styrelsen har mandat att agera snabbt och välja andra upplåtelseformer eller andra lägre avgifter och hyresnivåer i det fall vakanser uppstår som riskerar att skada föreningen ekonomiskt. En sådan lösning har såväl föreningen som Riksbyggens representanter i arbetsgruppen ställt sig positiva till.

En förutsättning för projektet är att kommunen och Riksbyggen ingår ett så kallat Stiftaravtal. Avtalet har granskats av kommunens tjänstemän och bedöms med de formuleringar som avtalet har inte vara förenligt med det kommunala åtagandet. Bland annat stadgas att "Stiftarna" d.v.s. Riksbyggen och Kommunen gemensamt skall verka för att föreningen tecknat ett tioårigt förvaltningsavtal med Riksbyggen. Det är inte förenligt med det kommunala uppdraget att på det sätt som avtalet stadgar premiera enskild aktör eller verka för att ett enskilt företag skall ges företräde.

Mot bakgrund av det som anförts i denna skrivelse avråds från att gå vidare med samarbetet med Riksbyggen under de villkor som anförts. Jag vill på det starkaste avråda från att fatta beslut om att medge kommunal borgen med de under dessa villkor.



# Protokoll

2019-10-29

Kommunledningsutskottet



## Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att,

- 1) Bevilja kommunal borgen till KHP Uvå Strand för den totala finansieringen av projektet motsvarande ett belopp av maximalt 89,8 miljoner kronor.
- 2) Borgensavgift skall utgå med 0,4 % på gällande borgensbelopp från första dagen.
- 3) Godkänna förslag på stadgar för föreningen.
- 4) Godkänna förslag på stiftaravtal.
- 5) Ge samhällsbyggnadschef i uppdrag att försälja fastigheten cykeln 1 till KHP Uvå Strand för 25 kr/kvm enligt beslutande riktlinjer och i övrigt gällande villkor för marköverlåtelse.
- 6) Lämna hyresgaranti under uppstartsfasen.
- 7) Kommunfullmäktige utser och beslutar om kommunens ledamöter och ersättare till föreningens styrelse.

I det fall något av de villkor som beslutats av Kommunfullmäktige innebär att Riksbyggen inte vill åta sig uppdraget i den fortsatta processen beslutar kommunfullmäktige att genomförd projektering skall förvärfvas i enlighet med tidigare beslut och ger arbetsgruppen i uppdrag att återkomma med ett förslag på handlingsplan för att genomföra en nyproduktion med annan part.

---

Beslutet skickas till

Riksbyggen [tore.johansson@riksbyggen.se](mailto:tore.johansson@riksbyggen.se)

Seniorhusföreningen [seniorhus-hagfors@telia.com](mailto:seniorhus-hagfors@telia.com)

Ekonomichef Jonas Nilsson

Kommunchef Jan Lilja

Samhällsbyggnadschef Louise Sjöholm

# Protokoll

2019-10-29

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/621

## § 90 Renhållningstaxa att gälla från och med 2020-01-01

Insamlingen av slam från enskilda avloppsanläggningar är en del av det kommunala insamlingsansvaret av hushållsavfall. Förutom kostnaden för insamling, enligt avtal med entreprenör, tillkommer kostnader för behandling av slam, kundtjänst och administration. I den nya upphandlingen som genomförts har avgifterna höjts och kostnaderna för Hagfors kommun bedöms att öka med ca 8 %, vilket innebär att taxan mot kund måste justeras. För det vanligaste förekommande abonnemanget, tömning av brunn/tank på 2-3 kubikmeter, innebär inte föreslagen taxa någon prisskillnad. För den minsta typen av enskilda avloppsanläggningar, 0 - 2 kubikmeter, kommer kostnaden öka med 200 kronor per tömning, vilket för de flesta fastigheter även innebär en ökad årsavgift på 200 kr. För anläggningar med volym större än 3 kubikmeter kommer priset per tömning att minska. Anledningen till att prisskillnaden mellan små och stora anläggningar minskar är att de fasta kostnaderna fördelas lika över alla anläggningar.

I samband med att renhållningstaxan uppdateras avseende taxan för slam har också vissa redaktionella justeringar gjorts i syfte att göra taxan mer lättläst. Taxa för mat- och restavfall har delats upp i standardabonnemang och extra tillval, för att bättre illustrera hur renhållningsabonnemang kan skräddarsys för att passa individuella behov.

### Handlingar i ärendet

Samhällsbyggnadschefens skrivelse 2019-10-22.

Renhållningstaxa för Hagfors kommun att gälla från och med 2020-01-01.

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagen Renhållningstaxa för Hagfors kommun att gälla från och med 2020-01-01

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till

Ekonom Sofia Eriksson [sofia.eriksson@hagfors.se](mailto:sofia.eriksson@hagfors.se)

Handläggare Ingela Axelsson, [ingela.axelsson@hagfors.se](mailto:ingela.axelsson@hagfors.se)

Anna Domeij [anna.domeij@hagfors.se](mailto:anna.domeij@hagfors.se)

GVA-chef Emil Florell [emil.florell@hagfors.se](mailto:emil.florell@hagfors.se)

# Protokoll

2019-10-29

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2009/309-21

## **§ 91 Beslut om planbesked: Ändring av DETALJPLAN FÖR METANOLFABRIK Hagfors kommun (LM akt nr 1783-P10/1), för att förlänga genomförandetiden samt att genomföra samråd**

Hagfors kommun har fått in en ansökan om planbesked avseende ändring av DETALJPLAN FÖR METANOLFABRIK, Hagfors kommun, för att förlänga genomförandetiden. Detaljplanen vann laga kraft 2010-02-19. Planen har Lantmäterimyndighetens aktbeteckning 1783-P10/1. Planens genomförandetid är satt till 10 år från lagakraftdatum. Planens genomförandetid går ut 2020-02-19.

### **Syfte**

Syftet med ansökan är att genomföra en ändring av detaljplanen för att förlänga genomförandetiden för detaljplanen med fem år. Planens nya genomförandetid blir 2025-02-19.

### **Gällande lagstiftning**

Plan- och bygglagen reglerar planprocessen vid ändring av en detaljplan.

Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap 24 §, anger bl. a att "Innan genomförandetiden har gått ut får den förlängas med högst fem år i sänder. Efter det att genomförandetiden har gått ut, får den förnyas med högst fem år i sänder".

Vidare anges i 38a § att "Vid förlängning av genomförandetiden behöver 18 § första och tredje styckena inte tillämpas. Samråd enligt 11 § krävs endast med lantmäterimyndigheten och kända sakägare inom det berörda området".

Det innebär att granskningskedet kan hoppas över.

### **Beskrivning/Förslag**

Åtgärden kan genomföras med en förenklad planprocess som innebär att samråds-kretsen kan begränsas till endast lantmäterimyndigheten och kända sakägare inom det område som berörs av ändringen. Hänvisning till bilaga 1.

Med kända sakägare avses i första hand ägare till fast egendom och innehavare av annan särskild rätt i denna än bostadsrätt och hyresrätt. Det berörda området avser det geografiska område för vilket förlängningen av genomförandetiden sker.

Under samrådet är det viktigt att kommunen informerar samråds-kretsen om att det är enda tillfället att lämna synpunkter på för att ha rätt att överklaga beslutet.

När kommunen genomfört samrådet med lantmäteriet och de kända sakägarna ska

# Protokoll

2019-10-29

## Kommunledningsutskottet



synpunkterna sammanställas i en samrådsredogörelse. Kommunen skickar sedan samrådsredogörelsen eller ett meddelande om var redogörelsen finns tillgänglig till dem som inte fått sina synpunkter tillgodosedda. När kommunen har skickat samrådsredogörelsen kan ett beslut om förlängning av genomförandetiden fattas.

Beslutet om att ändra en detaljplan fattas av kommunfullmäktige.

När kommunen har fattat beslut om att ändra detaljplanen för att förlänga genomförandetiden ska ett meddelande skickas enligt plan- och bygglagen 5 kap 29 och 30 §§. Meddelandet ska innehålla protokollsutdrag med beslutet och anslagsbevis samt upplysningar om vad den som vill överklaga beslutet måste göra. Meddelandet ska skickas senast dagen efter det att justeringen av protokollet som innehåller beslutet har tillkännagetts på kommunens anslagstavla.

Beslutet att ändra detaljplanen för att förlänga genomförandetiden vinner laga kraft tidigast tre veckor efter att beslutet eller justeringen av protokollet över beslutet har tillkännagetts på kommunens anslagstavla. Detta är under förutsättning att ingen har överklagat beslutet och att länsstyrelsen inte valt att överpröva det.

### Planprocess

Uttekande av berörd sakägarkrets (oktober 2019).

Beslut om planbesked för att förlänga detaljplanens genomförandetid (kommunledningsutskottet 19 november).

Uttekande av berörd samråds-krets bör ske i samråd med lantmäteriet (november 2019).

Samråd (december 2019).

Beslut att anta Detaljplan för Metanolfabrik med förlängd genomförandetid till 2025-02-19. (Till kommunledningsutskottet/kommunstyrelsen/kommunfullmäktige snarast möjligt 2020).

### Handlingar i ärendet

Planhandlingar:

Tjänsteskrivelse 2019-10-22.

Bilaga 1: Föreslagen utpekad sakägarkrets och fastighetsförteckning 2019-10-09.

Bilaga 2: Planbeskrivning laga kraft datum 2010-02-19.

Bilaga 3: Plankarta laga kraft datum 2010-02-19.

Tidigare beslut:

Beslut om antagande KF 2010-01-25.

# Protokoll

2019-10-29

## Kommunledningsutskottet



Beslut om aktualitetsprövning av ÖP, KF § 50 2014-05-26.

Trafiknätsanalys beslut § 28 2000-03-14.

### Beslut

Kommunledningsutskottet beslutar att ge positivt planbesked för att ändra DETALJPLAN FÖR METANOLFABRIK, Hagfors kommun, och förlänga genomförandetiden med fem år, till 2025-02-19, i enlighet med plan- och bygglagen (2010:900) kap 4 § 24, samt att genomföra samråd endast med lantmäterimyndigheten och kända sakägare inom det berörda området enligt kap 5 § 38a

Vidare beslutar kommunledningsutskottet att ge samhällsbyggnadschef i uppdrag att upprätta planavtal.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till

Lantmäteriet: [registrator@lm.se](mailto:registrator@lm.se)

Trafikverket: [trafikverket@trafikverket.se](mailto:trafikverket@trafikverket.se)

Björn Gillberg: [bjorn.gillberg@varmlandsmetanol.se](mailto:bjorn.gillberg@varmlandsmetanol.se)

Jan-Erik Engström: [janerik@klara.se](mailto:janerik@klara.se)

Miljö och bygg: [miljo.bygg@hagfors.se](mailto:miljo.bygg@hagfors.se)

Samhällsbyggnadschef: [louise.sjoholm@hagfors.se](mailto:louise.sjoholm@hagfors.se)

GIS-samordnare: [erling.johansson@hagfors.se](mailto:erling.johansson@hagfors.se)

GVA-chef: [emil.florell@hagfors.se](mailto:emil.florell@hagfors.se)

Driftledare VA: [johannes.ainergren@hagfors.se](mailto:johannes.ainergren@hagfors.se)

Planeringsarkitekt: [annika.ekblom@hagfors.se](mailto:annika.ekblom@hagfors.se)

# Protokoll

2019-10-29

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/535

## § 92 Sammanträdesdagar kommunledningsutskottet för 2020

Förslag till sammanträdesdagar för kommunledningsutskottet 2020 har upprättats. Sammanträdena är 2 veckor innan kommunstyrelsens sammanträden.

| Månad     | Dag   |
|-----------|-------|
| Januari   | 28    |
| Februari  | 25    |
| Mars      | 31    |
| April     | 28    |
| Maj       | ---   |
| Juni      | 2     |
| Juli      | ---   |
| Augusti   | ---   |
| September | 1, 29 |
| Oktober   | ---   |
| November  | 3, 24 |
| December  | 22    |

Sammanträdena är på tisdagar kl. 13.15.

### Handlingar i ärendet

Förslag på sammanträdesdagar 2020.

### Beslut

Kommunledningsutskottet godkänner upprättat förslag till sammanträdesdagar för 2020.

---

# Protokoll

2019-10-29

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/42

## § 93 Svar på Medborgarförslag - att göra isbana vid Älvstranden Bildningscentrum

Ärendet återremitterades från kommunstyrelsen 2019-03-11, § 71 samt lyftes ur kommunledningsutskottets sammanträde 2019-04-02, § 47.

Hej, och tack för ditt förslag och för att du engagerar dig i vår kommun!

Du har lämnat förslag om att en yta inom Älvstrandens skolområde ska spolats upp till isplan och göras tillgänglig för allmänheten. Även om det är en trivsamt idé och det var möjligt förr om åren så kan vi med de regler och resurser som finns idag tyvärr inte medge ditt förslag.

Skolgårdsområdet är under skoltid en arbetsplats, vilket innebär att vi behöver beakta en rad arbetsmiljöregler och skyddsföreskrifter samt se till att ha särskilda rutiner för att undvika skador vid den här typen av verksamhet. Om isen finns tillgänglig inom skolområdet för elever på skoltid är skolan skyldig att ombesörja att det finns rastvakter stationerade på plats vid isen under samtliga raster. Isplanen måste dessutom vara väl uppmärkt, skyltad och avgränsad med någon form av staket eller sarg. I direkt anslutning till den här typen av aktiviteter under skoltid ska det också finnas sjukvårdsrum med nödvändig utrustning. För att möjliggöra en isbana inom det som idag klassas som skolgårdsområde behöver skolgårdsområdets omfattning minska ner vilket med de behov av skolgårdsytor som skolan idag har inte är genomförbart. Mot bakgrund av detta kommer Hagfors Kommun inte spola upp någon is för allmänheten inom skolgårdsområdet utan hänvisar till den kommunala anläggning som finns på Hagforsvallen. Tider för allmänhetens åkning annonseras och finns på hemsidan, vill man åka andra tider går det bra att kontakta fastighetsskötarna för att höra efter vad som planeras och vad som är möjligt.

Tyvärr har vi inte någon information om var det finns mindre isar uppspolade på privata initiativ, men vi tar gärna emot information och vi ställer oss generellt positiva till om man som enskild eller i förening vill använda allmän mark eller obebyggd kvartersmark för den här typen av aktiviteter i sitt bostadsområde. Inom Hagfors finns också flera allmänna ytor och obebyggda tomter som skulle kunna användas för ändamålet utan att det påverkar övrig kommunal verksamhet negativt. Hagfors Kommun ställer sig positiv till att upplåta mark lämplig för ändamålet kostnadsfritt om enskild person eller förening önskar spola upp och ansvara för allmän is. Återkom i så fall med förfrågan till vår samhällsbyggnadsavdelning så hjälper de till att finna en lämplig lösning och

# Protokoll

2019-10-29

## Kommunledningsutskottet



upprätta de avtal som erfordras.

### Handlingar i ärendet

Ordf. i kommunstyrelsens skrivelse 2019-10-22

Kommunledningsutskottets beslut 2019-04-02, § 47

Ordf. i kommunstyrelsens skrivelse 2019-03-25

Kommunstyrelsens beslut 2019-03-11, § 71

Medborgarförslag 2019-01-04.

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige anser därmed förslaget vara besvarat.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till

Förslagsställaren

Skolchef Jenny Dahlin [jenny.dahlin@hagfors.se](mailto:jenny.dahlin@hagfors.se)

Fastighetschef Conny Meijer [conny.meijer@hagfors.se](mailto:conny.meijer@hagfors.se)



# Protokoll

2019-10-29

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/459

## § 94 Svar på Medborgarförslag - önskemål om fasta farthinder på Rysktorpsvägen, Hagälven, Hagfors

Hej, Du har inkommit med ett medborgarförslag till oss där du efterfrågar fasta farthinder på Rysktorpsvägen.

Du framför i ditt förslag att det är många bilister som kör väsentligt över hastighetsgränsen och du uppger att upplevelsen är att många kör i hastigheter mellan 50-70 km/h på den aktuella vägsträckan.

Hagfors Kommun har genomfört 2 trafikmätningar på den aktuella sträckan, december 2018 respektive september 2019. Den högsta uppmätta hastigheten i december 2018 uppgick till 43 km/h, i september 2019 uppgick den högsta uppmätta hastigheten till 49 km/h. Sammanlagt har 1079 bilar färdats på sträckan under den period som trafikmätningen i september genomförts. Majoriteten av dessa, 60,2 % av alla bilar har färdats i en hastighet mellan 15-30 km/h. 23,3 % av bilisterna har kört i en hastighet mellan 31-35 km/h och 16,5 % har kört mer än 36 km/h. 83,5 % av alla bilister håller sig således inom en hastighet mellan 15-35 km/h. Ingen av de som färdats på sträckan under någon av mätperioderna har kört i hastigheter mellan 50-70 km/h.

Hagfors Kommuns samlade bedömning är att även om någon enstaka inte håller hastighetsbegränsningen så bedöms trafiksituationen vara relativt normal. Hagfors Kommun bedömer därför att det inte är aktuellt att vidta anpassningar av vägsträckan med fasta farthinder. Upplevs det vara problematiskt med vissa bilister eller vid vissa tider rekommenderas att man som enskild kontaktar polisen då det är polisen som ansvarar för kontroll av hur trafikregler och hastigheter efterlevs.

Som enskild finns möjlighet att ansöka om blomlådor att ställa ut i syfte att skapa ett hastighetssänkande hinder. Mer information om blomlådor och hur man ansöker finns på Hagfors Kommuns hemsida.

### Handlingar i ärendet

Ordf. i kommunstyrelsens tjänsteskrivelse 2019-10-22.

Medborgarförslag 2019-09-09.

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå förslaget

# Protokoll

2019-10-29

Kommunledningsutskottet



---

Beslutet skickas till

Förslagsställaren

GVA-chef Emil Florell [emil.florell@hagfors.se](mailto:emil.florell@hagfors.se)

# Protokoll

2019-10-29

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/439

## § 95 Svar på Medborgarförslag - önskemål om anslagstavla på torget i Hagfors, 1

Hej och tack för ditt förslag

Du inom med förslag om att Hagfors kommun skulle sätta upp en anslagstavla på torget i Hagfors. Du föreslår en traditionell anslagstavla.

Hagfors kommun har idag inga utpekade anslagstavlor för annonsering. Det finns däremot sju stycken turistkartor uppsatta som Hagfors kommun ansvarar för och sköter, på dessa är det inte tillåtet att sätta upp anslag utan dessa är avsedda för kommunal information till allmänheten.

Vi har förståelse för att exempelvis föreningar har olika behov av olika typer av annonsering, men just fysisk annonsering via till exempel anslagstavlor är dock resurskrävande och inget som Hagfors kommun har möjlighet att hantera inom ramen för den verksamhet som bedrivs. En digital informationstavla vid torget skulle kräva en investering som i inte beräknat, men kan anta skulle bli betydande.

Hagfors kommun har istället prioriterat att arbeta med olika digitala lösningar för marknadsföring av aktiviteter och arrangemang. Bland annat arbetar vi med information via vår hemsida, facebook samt visithagfors.se. Det finns möjlighet för alla föreningar och arrangörer att lämna information till vår turistinformation för att få med information om kommande aktiviteter. Vi har också möjlighet att lyfta olika arrangemang via den digitala skärm som finns utmed riksväg 62 i anslutning till Hagfors Airport där förbipasserande kan läsa utvald annonsering om vad som händer i vår kommun.

### Handlingar i ärendet

Ordf. i kommunstyrelsens tjänstemannaförslag 2019-10-22.

Medborgarförslag 2019-08-26.

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige avslår förslaget.

---

Beslutet skickas till

Förslagsställaren

Utvecklingschef Lars Sätterberg [lars.satterberg@hagfors.se](mailto:lars.satterberg@hagfors.se)

# Protokoll

2019-10-29

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2018/288

## § 96 Svar på Medborgarförslag - om uppsättande av anslagstavla, 2

Hej och tack för ditt förslag

Du inom med förslag om att Hagfors kommun skulle sätta upp en anslagstavla på torget i Hagfors. Du föreslår en traditionell anslagstavla men kanske även en digital tavla.

Hagfors kommun har idag inga utpekade anslagstavlor för annonsering. Det finns däremot sju stycken turistkartor uppsatta som Hagfors kommun ansvarar för och sköter, på dessa är det inte tillåtet att sätta upp anslag utan dessa är avsedda för kommunal information till allmänheten.

Vi har förståelse för att exempelvis föreningar har olika behov av olika typer av annonsering, men just fysisk annonsering via till exempel anslagstavlor är dock resurskrävande och inget som Hagfors kommun har möjlighet att hantera inom ramen för den verksamhet som bedrivs. En digital informationstavla vid torget skulle kräva en investering som i inte beräknat, men kan anta skulle bli betydande.

Hagfors kommun har istället prioriterat att arbeta med olika digitala lösningar för marknadsföring av aktiviteter och arrangemang. Bland annat arbetar vi med information via vår hemsida, facebook samt visithagfors.se. Det finns möjlighet för alla föreningar och arrangörer att lämna information till vår turistinformation för att få med information om kommande aktiviteter. Vi har också möjlighet att lyfta olika arrangemang via den digitala skärm som finns utmed riksväg 62 i anslutning till Hagfors Airport där förbipasserande kan läsa utvald annonsering om vad som händer i vår kommun.

### Handlingar i ärendet

Medborgarförslag 2018-07-03.

Ordf. i kommunstyrelsens tjänsteskrivelse 2019-10-22.

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige avslår förslaget.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till

Förslagsställaren

# Protokoll

2019-10-29

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2018/415

## § 97 Svar på Medborgarförslag angående skatepark i Sunnemo

Hej, Tack för att du tagit dig tid att lämna in ett spännande förslag till oss. Den så kallade medborgarbudgeten finns inte kvar då Hagfors kommun av ekonomiska skäl fått prioritera ner den typen av projekt.

Oavsett om ni redan har bildat en förening eller vill ha hjälp med att komma igång rekommenderar vi att ni tar kontakt med vår föreningssamordnare Leo Larsson för att se på möjligheterna att söka stöd för att möjliggöra en föreningsdriven skatepark. I Sunnemo finns också flera aktiva föreningar, ett tips är också att ni kikar på vilka möjliga samarbeten som finns.

### Handlingar i ärendet

Medborgarförslag 2018-10-24.

Ordf. i kommunstyrelsens tjänsteskrivelse 2019-10-22.

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå förslaget.

---

Beslutet skickas till

Förslagsställaren

GVA-chef Emil Florell [emil.florell@hagfors.se](mailto:emil.florell@hagfors.se)

Driftledare gata/park Malin Skoog [malin.skoog@hagfors.se](mailto:malin.skoog@hagfors.se)

Föreningssamordnare Leo Larsson [leo.larsson@hagfors.se](mailto:leo.larsson@hagfors.se)

# Protokoll

2019-10-29

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/632

## § 98 Isbana för allmänheten vid Älvstranden Bildningscentrum

Ett medborgarförslag har pekat på möjligheten att spola upp is för allmänhetens åkning inom Hagfors tätort, gärna i anslutning till ÄBC, som ett alternativ till ishallen Valhall. Kommunledningsutskottet har föreslagit kommunfullmäktige att svara att förslaget anses besvarat, men tycker ändå att delar av förslaget är möjliga att genomföra. Is kan spolas upp där skateparken tidigare var belägen. Där finns idag ett högt staket som inhägnar ytan. Alternativt kan grusplanen användas som tidigare år och tanken är att allmänheten får tillträde till isen utanför skoltid för att inte inkräkta på skolgårdsområdet under skoltid. Arbetet med att spola upp is kan utföras av t.ex. vaktmästare på ÄBC, arbetsmarknadsenheten, föreningar eller frivilliga.

### Beslut

Kommunledningsutskottet beslutar ge samhällsbyggnadschef i uppdrag att,

1. anvisa skateparken eller annan lämplig plats i anslutning till ÄBC där enskilda eller föreningar under vintern 2019/2020 får möjlighet att spola upp is.
2. ge samhällsbyggnadsavdelningen att inom sina ordinarie arbetsuppgifter vara behjälpliga med att spola upp is och hantera utrustning, alternativt utreda samarbetsmöjligheter med enskilda och/eller föreningar.
3. tillfråga barn- och barnbildningsutskottet om det är möjligt att utnyttja del av skolgårdsområdet för en isbana för allmänheten.
4. även öppna för skolans möjligheter att utnyttja isbanan under skoltid.

---

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef Louise Sjöholm

Barn- och Bildningsutskottet

Skolchef Jenny Dahlin

# Protokoll

2019-10-29

Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/624

## § 99 Julgåva 2019

Tillsvidareanställd, visstidsanställd personal med månadslön samt aktuellt antal timanställd personal föreslås 2019 få en julgåva.

Julgåvan består i presentkort i valören 200 kr från Hagfors- respektive Ekshärads köpmannaföreningar. För att undvika problem med eventuell förmånsbeskattning får inte presentkortet vara möjligt att byta mot kontanta medel. De anställda i Ekshärad erhåller presentkort i Ekshärads köpmannaförening och de anställda med placering på övriga orter erhåller presentkort i Hagfors köpmannaförening. Antalet presentkort behöver uppgå till 1 700 stycken till en total kostnad om 340 000 kronor.

Finansiering föreslås ske genom att resterande del av kontot för kommunstyrelsens oförutsedda utgifter tas i anspråk, 155 550 kronor, och överskjutande del tas av avsättning för löneökningsspott, 184 500 kronor.

Distribution av julgåvan sker via personalenhetens försorg och kostnaderna belastar personalenheten, A1417 C8125.

### Handlingar i ärendet

Ordf. kommunstyrelsens skrivelse 2019-10-22

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge en julgåva till personal enligt ovan.

---

Beslutet skickas till

Ledningsgruppen

Ekonomienheten

Personalenheten, [personal@hagfors.se](mailto:personal@hagfors.se)

Utvecklingsenheten

# Protokoll

2019-10-29

## Kommunledningsutskottet



Dnr KS 2019/20

### **§ 100 Anmälningssärenden kommunledningsutskottet 2019-10-29**

#### **2019/3**

345, Transtema, Återställning efter fiberdragning i Ekshärad

344, Personuppgift, Ang. olovlig markanvändning vid Bergsäng 1:99

343, Ekonomienheten, Avslut, Sönderkört däck på Uddeholmsvägen

342, Länsstyrelsen i Värmlands län, Beslut enligt miljöbalken för nyanläggning av markkabel på inom området Lakene, Hagfors kommun

341, Personuppgift, ANG. gatubelysningen i Gustavsfors

340, Personuppgift, Ang. ersättningsanspråk trasigt däck

339, Anonym, Synpunkt - om tillsättning av deltidsbrandmän

338, Miljö- och byggnämnden, Kontrollrapport livsmedel - Köket på Älvstranden Bildningscentrum

337, Personuppgift, ANG. mätning av vatten i Myra och elöverkänslighet

336, Miljö- och byggnämnden, Beslut om att inte ingripa på fastigheten Bergsäng 1:99

335, Dalekovod, Ombyggnation av befintlig 130 kV-kraftledning mellan Forshult och Kalhyttan, info till berörda fastighetsägare

334, Sweco, Avverkningsavtal Kraftledning VL2 S3-4 Lindmon-Kyrkheden-Skoga-Forshult

333, Dekra, Besiktning godkänd hiss Valhall

332, Personuppgift, Svar på fråga om Gatubelysning i Gustavsfors

331, Länsstyrelsen i Värmlands län, Yttrande angående ärende 3145-2019, vattenuttag i kommunen

330, Personuppgift, Önskemål om återbetalning av dagvattenavgift

329, Kyrkhedens skola, ANG. ventilation på Kyrkhedens skola

328, Personuppgift, Svar ang. Årsavgift sophantering

327, Miljö- och byggnämnden, Kontrollrapport livsmedel, Köket på Kyrkhedens



# Protokoll

2019-10-29



## Kommunledningsutskottet

skola

326, Personuppgift, Svar på fråga om gatubelysning vid gamla Folkets Hus i Gustavsfors

325, Personuppgift, Svar på fråga om gatubelysning i Gustavsfors

324, DHR och HRF Hagfors, Svar ang. skada på tak vid Brostugan

323, Personuppgift, ANG. dränering, Ullenvägen

322, Personuppgift, Fråga om liften på Värmullsåsen - Hagfors

321, Personuppgift, Fråga om åtgärd för ytvatten, Ullenvägen i Björkliden

320, Personuppgift, Gatubelysning Gustavsfors vid gamla Folkets Hus

319, Personuppgift, Förändrat behov av gatubelysning i Gustavsfors

318, Miljö- och byggnämnden, Förbud mot användning av hiss på Valhall

317, Personuppgift, Svar avseende anslutningspunkt Höje

316, Park & Trädgårdskonsult, Lekplatsbesiktning Förskolor Hagfors kommun 2019

315, Personuppgift, Svar på fråga om offentlig toalett i Ekshärad

314, Personuppgift, Svar på fråga om köp/arrende Bergsäng 1:156

313, Personuppgift, Svar på fråga om mopeder på Klarälvsbanan

312, Personuppgift, Svar på fråga om strålning från vattenavstängnings-utrustning samt vägförening i Myra, Råda

311, Personuppgift, Fråga om köp av tomt Bergsäng 1;156

310, Personuppgift, Fråga om strålning från vattenavstängning samt vägförening i Myra, Råda

309, SKL -Sveriges kommuner och landsting, Staten bör ta större ansvar för belysning på statlig väg

147, Personuppgift, Borttagande av skrotbil i Vågbacken

212, Personuppgift, Fråga om offentlig toalett i Ekshärad

235, Personuppgift, Fråga om att köra med mopeder på Klarälvsbanan

### 2019/11

# Protokoll

2019-10-29



## Kommunledningsutskottet

57, EDP: Tillägg till avtal, EDP Mobile

54, Lantmäteriet: Uppföljning av ABT-avtal

### 2019/17

25, Dekra, Förbud att använda fordonslyft vid Hagfors flygplats innan åtgärdade brister

24, Transportstyrelsen, Ansökan om certifiering för leverantörer av flygledningstjänst/flygtrafiktjänster

### 2013/54

13, Trafikverket, Samråd gällande detaljplan för Bågskytten, Ekshärad, Hagfors, Hagfors kommun

12, Lantmäteriet, Yttrande över samråd ang. Detaljplan för Bågskytten i Ekshärad, Hagfors kommun

11, Värmlands Museum, Yttrande

10, Länsstyrelsen i Värmlands län, Länsstyrelsen

9, Enligt sändlista, Underrättelse

### 2018/115

61, Elektriska nämnden, Påminnelse

60, Elektriska nämnden, Meddelande

59, Elektriska nämnden, Kännedomskopia

58, Elektriska nämnden, Försäkringsbolaget

2017/114, 16, Lantmäteriet, Avslutad förrättning, avstyckning från Hagfors 2:161, ny fastighet Hagfors 2:200, Cirkusplatsen

2013/125, 46, Länsstyrelsen i Värmlands län, Länsstyrelsens ickeprövningsbeslut för Gamla badhustomten i Ekshärad

2018/292, 43, Länsstyrelsen i Värmlands län, Länsstyrelsens ickeprövningsbeslut för detaljplan Primusparkeringen

### 2019/359

31, Länsstyrelsen i Värmlands län, Samrådsyttrande

30, Munkfors kommun, Yttrande

29, Stora Enso, Yttrande

# Protokoll

2019-10-29



## Kommunledningsutskottet

28, Hagfors jaktvårdskrets Svenska Jägarförbundet, Yttrande

27, Munkfors kommun, Yttrande

26, Personuppgift, Yttrande

25, Stora Ullens Fiskevårdsförening, Yttrande

24, Mellanskog, Yttrande

2017/368, Glimstedts advokatbyrå: Bestridande av anspråk Häggården

2016/391 Värmullenprojektet: Kan man äta fisk från Värmullen?

2019/413, Länsstyrelsen: Policy avseende användning av tekniska stödsystem för regional samverkan i Värmlands län.

2019/414, Länsstyrelsen: Kommittédirektiv avseende översyn av strandskydd

2019/466 Personuppgift: Förslag att bygga äventyrsbad i simhallen, Hagfors

2019/522, Trafikverket: Samråd med kommunen angående väg 843 bro 17-429-1 Fransjöns utlopp, Gustavfors

### Handlingar i ärendet

Samhällsbyggnadsavdelningens skrivelse 2019-10-22.

### Beslut

Kommunledningsutskottet godkänner redovisningen.

---

# Protokoll

2019-10-29

Kommunledningsutskottet



## § 101 Information

---