

# Protokoll

2024-10-17



## Miljö- och byggnämnd

Plats och tid	Sammanträdesrummet, Gamla Apotekshuset, Dalavägen 12, Hagfors kl. 15:00-15:20
Beslutande	Christer Stenmark (OR) Jeroen Van Bussel (OR) Maria Bertelsen (OR) Gunnar Björk (OR) Anders Johansson (S) Margret Bergkvist (S) Ingegärd Olsson (S)
Övriga	Thor Millvik (OR) Conny Kalenius (OR) Håkan Jonsson (S) Maja Hallberg, miljö- och byggchef Håkan Finnkvist, räddningschef Anneli Svensson, sekreterare
Plats och tid för justering	Digitalt
Avser paragrafer	§ 48 - § 52
Sekreterare	Anneli Svensson
Ordförande	Christer Stenmark
Justerande	Ingegärd Olsson

**Telefon**  
0563-185 00

**Besöksadress**  
Dalavägen 10

**Postadress**  
683 80 Hagfors

**E-post**  
kommun@hagfors.se

**Org.nr**  
212000-1884

# Protokoll

2024-10-17

Miljö- och byggnämnd



## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö- och byggnämnd
Sammanträdesdatum	2024-10-17
Datum då anslaget sätts upp	2024-10-22
Datum då anslaget tas ned	2024-11-13
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggkontoret

Anneli Svensson

# Protokoll

2024-10-17

Miljö- och byggnämnd



## Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 48 - Anmälan om jäv.....	4
§ 49 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av två industribyggnader, Råda 1:278.....	5
§ 50 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av förrådshall, Råda 1:279.....	7
§ 51 - Delegeringsbeslut.....	9
§ 52 - För nämndens kännedom.....	10

**Telefon**  
0563-185 00

**Besöksadress**  
Dalavägen 10

**Postadress**  
683 80 Hagfors

**E-post**  
kommun@hagfors.se

**Org.nr**  
212000-1884

# Protokoll

2024-10-17

Miljö- och byggnämnd



Dnr

## § 48 - Anmälan om jäv

Ingen ledamot anmäler jäv.

# Protokoll

2024-10-17

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2024:39

## § 49 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av två industribyggnader, Råda 1:278

KW Fastigheter Råda AB har kommit in med en ansökan om bygglov för nybyggnad av två industribyggnader på fastigheten Råda 1:278 (Hovjägmästarvägen 6).

### Planförhållanden

Området är detaljplanelagt för industriändamål. Byggnadshöjd tillåter 15 meter. Åtgärden följer gällande detaljplan.

### Yttrande

Då åtgärden följer gällande detaljplan samt att inga andra störningar finns för närliggande grannar, behöver inte ärendet skickas för grannhörande.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2024-08-26.  
Teknisk beskrivning 2024-08-26.  
Situationsplan 2024-08-26.  
Fasadritningar 2024-08-26.  
Planritningar 2024-08-26.  
Miljö- och byggkontorets skrivelse 2024-10-10.

### Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 30 beviljas bygglov för nybyggnad av två industribyggnader på fastigheten Råda 1:278 (Hovjägmästarvägen 6)

Handlingar som krävs inför slutsamråd/slutbesked:

En kontrollplan för byggnadens kritiska delar (skapas av sökanden) som visar att man:

- kontrollerat ventilation är anpassad för verksamheten (styrkt med ett OVK protokoll)
- Byggnadernas konstruktion är dimensionerade enligt EKS regler för platsen. (styrkt med konstruktörs utlåtande/dimensioneringskontroll)
- Brandsäkerheten är uppfylld (utlåtande samt brandskyddsdocumentation)
- Energiberäkningar som visar att byggnaden klarar dagens krav
- Tillgänglighet enligt dagens krav i plan- och bygglagen

Om ändringar avses göras i byggnaderna som normalt kräver en anmälan enligt plan- och bygglagen, skall sökanden informera om detta och beslut om startbesked inväntas innan åtgärden/ändringen påbörjas.

Telefon  
0563-185 00

Besöksadress  
Dalavägen 10

Postadress  
683 80 Hagfors

E-post  
kommun@hagfors.se

Org.nr  
212000-1884

# Protokoll

2024-10-17

## Miljö- och byggnämnd



Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden som underlag för slutbesked:

- Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov
- Övriga intyg

Avgiften för bygglovet är 27 676 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

### Beslutet kan överklagas

#### Upplysningar om beslutet

Innan byggnaderna får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

#### Bakgrund

Industribyggnaderna har uppförts på platsen av den tidigare ägaren av fastigheten. Industribyggnadernas storlek är på totalt ca 2450 kvm och har en nockhöjd på ca 7,5 respektive 8,5 meter.

Byggsanktionsavgift har utdömts till den förra ägaren. Den nya ägaren söker nu bygglov i efterhand för de befintliga byggnaderna.

Beslutet skickas till:

Sökande

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar

# Protokoll

2024-10-17

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2024:40

## § 50 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av förrådshall, Råda 1:279

Huspartner i Skandinavien AB har kommit in med en ansökan om bygglov för nybyggnad av förrådshall på fastigheten Råda 1:279 (Flygplatsvägen 1).

### Planförhållanden

Området är detaljplanelagt för industriändamål. Byggnadshöjd 15 meter. Åtgärden följer gällande detaljplan.

### Yttrande

Då åtgärden följer gällande detaljplan samt att inga andra störningar finns för närliggande grannar, behöver inte ärendet skickas på grannhörande.

### Handlingar i ärendet

Ansökan 2024-07-05.

Situationsplan 2024-07-05.

Fasadritning 2024-07-05.

Plan- och sektioneritning 2024-07-05.

Miljö- och byggkontorets skrivelse 2024-10-10.

### Beslut

Med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 30 beviljas bygglov för nybyggnad av förrådshall på fastigheten Råda 1:279 (Flygplatsvägen 1).

Handlingar som krävs inför slutsamråd/slutbesked:

- En kontrollplan för byggnaden kritiska delar (skapas av sökanden) som visar att man:
- Kontrollerat att ventilation är anpassad för verksamheten
- Byggnadens bärande delar är dimensionerade för snö och vindlaster som gäller för platsen. (styrkt med konstruktörs utlåtande/dimensioneringskontroll)
- Brandsäkerheten är uppfylld (utlåtande från sakkunnig)
- Övriga kritiska punkter i enlighet med 6 kap 5§ plan- och byggförordningens krav på byggnader

Om ändringar avses göras i byggnaden som normalt kräver en anmälan enligt plan- och bygglagen, skall sökanden informera om detta och beslut om startbesked inväntas innan åtgärden/ändringen påbörjas.

Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggnämnden som underlag för slutbesked:

**Telefon**

0563-185 00

**Besöksadress**

Dalavägen 10

**Postadress**

683 80 Hagfors

**E-post**

kommun@hagfors.se

**Org.nr**

212000-1884

# Protokoll

2024-10-17

## Miljö- och byggnämnd



- Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov
- Övriga intyg

Avgiften för bygglovet är 0 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

### Beslutet kan överklagas

#### Upplysningar om beslutet

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt plan- och bygglagen kapitel 10, § 4.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt plan- och bygglagen kapitel 9, § 43.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

#### Bakgrund

Byggnaden (industritält med fackverkskonstruktion) har uppförts på platsen av den tidigare ägaren av fastigheten. Tältets storlek är på 1024 kvm och har en nockhöjd på ca 8,5 meter.

Byggsanktionsavgift har utdömts till den förra ägaren. Den nya ägaren söker nu bygglov i efterhand för den befintliga byggnaden.

Beslutet skickas till:

Sökande

Bifogas:

Handlingar i ärendet

Hur man överklagar



# Protokoll

2024-10-17

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2024:2

## § 51 - Delegeringsbeslut

Delegeringsbeslut bygglov 2024-09-05 till och med 2024-10-08, miljö- och hälsoskydd 2024-09-05 till och med 2024-10-09, alkoholhandläggare 2024-08-14 till och med 2024-10-08 samt räddningstjänsten 2024-09-01 till och med 2024-09-30.

### Handlingar i ärendet

Delegeringslista bygglov 2024-10-09.  
Delegeringslista miljö- och hälsoskydd 2024-10-10.  
Delegeringslista alkoholhandläggare 2024-10-09.  
Delegeringslista räddningstjänsten 2024-09-30.

### Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.

# Protokoll

2024-10-17

Miljö- och byggnämnd



Dnr MB/2024:3

## § 52 - För nämndens kännedom

Översiktlig verksamhetsuppföljning för perioden 2024-01-01 till och med 2024-09-30. MB/2024:3-31.

MSB:s (Myndigheten för samhällsskydd och beredskap) svar på skrivelse från Hagfors kommun. MB/2024:34.

Protokoll från Mark- och miljödomstolen 2024-10-01 i Mål nr M 4895-23, Ansökan om tillstånd till utrivning av regleringsdamm vid Stora Ullen i Hagfors. Fortum Sverige AB har återkallat sin ansökan och Mark- och miljödomstolen avskriver målet. MB/2024:3-28.

Länsstyrelsen rapport efter uppföljning av miljöbalkstillsynen i Hagfors kommun. MB/2024:33.


Länsstyrelsens beslut 2024-10-04 angående överklagande av beslut om att inte bevilja tidsbegränsat bygglov för sju byggnader på fastigheten Asplunden 2. Länsstyrelsen avslår överklagandet. MB/2024:28.


## Beslut

Nämnden godkänner redovisningen.

# UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN:	Rune Joel Christer Stenmark	
TID:	2024-10-18 11:56:39 +02:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	
IDENTIFIKATIONS-ID:	_08bf8f61b53bb08d154c71ead1920843e8	

NAMN:	Anna Ingegärd Kristina Olsson	
TID:	2024-10-22 09:15:23 +02:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	
IDENTIFIKATIONS-ID:	_09e48fe09152dc4e259b02f66333639eaa	

NAMN:	ANNELI SVENSSON	
TID:	2024-10-22 10:52:25 +02:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	
IDENTIFIKATIONS-ID:	_0719c85ee23c616dfda91be382f1e96ae3	

Certifierad av Comfact Signature  
Accepterad av alla undertecknare  
2024-10-22 10:52:31 +02:00  
Ref: 161051SE  
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)