



Miljö- och byggnämnden

Riktlinjer för byggplatsskylt

Utdrag ur kapitel 6 i plan- och byggförordningen (2011:338)

3 § I områden som omfattas av en detaljplan krävs det bygglov för att sätta upp, flytta eller väsentligt ändra skyltar eller ljusanordningar.

Byggplatsskylt

Inom fastigheter och detaljplanelagda områden får man utan bygglov ha byggplatsskylt under byggtiden. Utanför den egna fastigheten krävs ett tidsbegränsat bygglov samt tillstånd från fastighetsägaren.

Utformning av byggplatsskylten

Skylt av enkel typ som ofta bygger på höjden med information om pågående byggarbeten med namn på inblandade aktörer eller konsulter. Skylten placeras på fristående ben eller direkt på fasad. Skylten får inte innehålla information av typen "lokaler uthyres" eller dylikt. Byggplatsskyltar ska utformas så att de inte inverkar menligt på trafiksäkerheten eller på annat sätt medför fara eller betydande olägenhet för omgivningen.

Grannehörande

Vill man placera byggplatsskylten närmare tomtgräns än 4,5 meter måste berörda grannar höras. Ett skriftlig godkännande rekommenderas. Om det t.ex. finns en arrendator på grannfastigheten ska både markägare och arrendator godkänna en åtgärd närmare gräns än 4,5 meter.

Krav på estetik

Byggplatsskylten ska dessutom vara lämplig med hänsyn till stads- och landskapsbilden. De ska ha en yttre form och färg som är lämpliga och som ger en god helhetsverkan.

Beslutade av miljö- och byggnämnden i Hagfors kommun 2012-06-13 § 41, med utgångspunkt i Plan- och byggförordning (2011:338) 6:3